



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 29/11/2021, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município e com início às nove horas e trinta minutos, a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A - GENERALIDADES

1 - ATAS

1.1 - Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 2 de novembro de 2021.

2 - SALDOS

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 26/11/2021.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

5 - INFORMAÇÕES

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 12 de novembro, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo CBA - Clube de Basquete de Albufeira, pelo Imortal Basket Clube e pelo Rancho Folclórico Infantil de Albufeira, para os dias 12, 13 e 14 de novembro.

6.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 18 de novembro, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo Atlético Clube de Albufeira, para o dia 20 de novembro.

6.3 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, em 12 de novembro, na falta do presidente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo Futebol Clube de Ferreiras, para o dia 13 de novembro.

6.4 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, em 18 de novembro, na falta do presidente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo Futebol Clube de Ferreiras, para o dia 20 de novembro.

6.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pelo Imortal Desportivo Clube, para o dia 1 de dezembro.

6.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades.

7 - APOIOS

7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à A.C.R.O.D.A. - Associação Cultural e Recreativa dos Olhos de Água na realização da 12.ª Festa do Magusto.

7.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Guarda Nacional Republicana (GNR) - Destacamento de Trânsito de Albufeira na prevenção da propagação de contágio do COVID-19.

8 - IMÓVEIS

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a aquisição de imóvel, sito na Urbanização de Vale Pedras, Lote 1, freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

9 - PROTOCOLOS

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com a Associação de Pesca Desportiva e Recreativa da Baleeira.

10 - AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE FERREIRAS

10.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou designar os representantes do Município de Albufeira no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Ferreiras.

11 - XXV CONGRESSO DA ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES

11.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a autorização das despesas tendentes a garantir a representação efetiva do Município de Albufeira no XXV congresso da Associação Nacional de Municípios Portugueses.

12 - SUPLEMENTO DE PENOSIDADE E INSALUBRIDADE

12.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com o suplemento de penosidade e insalubridade.

13 - OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA

13.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a isenção do pagamento das taxas de ocupação da via pública para Estabelecimentos Comerciais e de Restauração ou Bebidas, localizados em todo o Município de Albufeira, para o mês de dezembro de 2021 e janeiro e fevereiro de 2022.

B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS

14 - OBRAS MUNICIPAIS

14.1 - Empreitada de Ampliação do Reservatório da Mosqueira, incluindo Condutas Adutoras de Interligação ao Sistema Existente - Apreciação e deliberação sobre minuta do contrato adicional ao contrato.

15 - RECURSOS HUMANOS

15.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Patrícia Viviana Guerreiro Antão Tinoco.

16 - TRABALHO A FAVOR DA COMUNIDADE

16.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o pedido da **Direção-Geral de Reinserção e Serviços Prisionais** no sentido de integrar uma cidadã para prestação de trabalho a favor da comunidade.

17 - ESTÁGIOS CURRICULARES

17.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora **Cláudia Guedelha** visando a celebração de um acordo específico para formação em contexto de trabalho com o **Instituto de Engenharia da Universidade do Algarve**, no âmbito do Curso Técnico Superior Profissional (TeSP) em Proteção Civil.

17.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora **Cláudia Guedelha** visando a celebração de um protocolo de estágio com a **Escola Superior de Educação e Comunicação da Universidade do Algarve** para acolhimento de estágio curricular no âmbito do curso de licenciatura em Educação Social.

C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL

18 - CANDIDATURAS

18.1 - **Candidatura ao Prémio Damir Čemerin 2021** - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a formalização da candidatura do projeto "Parque do Ribeiro (Sistema Hídrico de Bioretensão)".

18.2 - **Candidatura "ALG-05-3928-FEDER-000061 - Posto de Turismo de Paderne"**, no âmbito do PO CRESC Algarve 2020 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a autorização para a assinatura do Termo de Aceitação da candidatura.

18.3 - **Candidatura "ALG-05-3928-FEDER-000062 - Parque dos Sentidos, Largo da Fonte e Zona de Merendas - Guia"**, no âmbito do PO CRESC Algarve 2020 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a autorização para a assinatura do Termo de Aceitação da candidatura.

19 - VIII OPTO - FÓRUM DE EDUCAÇÃO E FORMAÇÃO DO ALGARVE

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com a realização e a aprovação das normas de participação do evento.

20 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

20.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 163/2021.

20.2 - **Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 167/2021.**

20.3 - **Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 172/2021.**

20.4 - **Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 174/2021.**

20.5 - **Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 178/2021.**

21 - AUXÍLIOS ECONÓMICOS

21.1 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a aprovação dos montantes a participar aos agrupamentos escolares relativos aos auxílios económicos aos estudantes elencados na 2.ª listagem, referentes ao ano letivo 2021/2022.**

22 - TRANSPORTES ESCOLARES

22.1 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos agrupamentos de escolas de Albufeira e equipamentos educativos do concelho, para os meses de dezembro de 2021, e janeiro e fevereiro de 2022.**

23 - PAVILHÕES DESPORTIVOS

23.1 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Pavilhão Desportivo da Escola Básica e Secundária de Albufeira à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira para a realização de treinos na época desportiva 2021 /2022.**

23.2 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Ginásio do Pavilhão Desportivo de Albufeira ao Clube Basquete de Albufeira para a realização de treinos na época desportiva 2021 /2022.**

24 - PISCINAS MUNICIPAIS

24.1 - **Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a redução do valor das taxas de utilização de uma utente das piscinas municipais, referente ao registo n.º I-CMA/2021/11602.**

24.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a redução do valor das taxas de utilização de uma utente das piscinas municipais, referente ao registo n.º I-CMA/2021/11333.

24.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a redução do valor das taxas de utilização de um utente das piscinas municipais, referente ao registo n.º I-CMA/2021/11331.

25 - EXPOSIÇÃO "1.ª GUERRA MUNDIAL"

25.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a cedência temporária da Exposição "1.ª Guerra Mundial" a várias escolas fora do concelho.

D - DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO

26 - INDEMNIZAÇÕES

26.1 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 1/2019 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

26.2 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 29/2021 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

E - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

27 - OBRAS MUNICIPAIS

27.1 - Empreitada de Requalificação da Estrada da Mosqueira - Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória.

27.2 - Empreitada de Requalificação da Estrada da Mosqueira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a revisão de preços provisória da empreitada.

27.3 - Empreitada de Levantamento e Reposição/Construção e Reparação de Passeios em Zonas Pontuais do Concelho de Albufeira - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.

27.4 - Empreitada de Requalificação da EM 526 desde a Rotunda da Balaia até ao limite do Concelho de Loulé - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.

28 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

28.1 - Ajuste Direto para Prestação de Serviços de Recolha, Transporte de Resíduos Urbanos e Limpeza Urbana, no Município de Albufeira (janeiro e fevereiro) - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo procedimento e a designação do gestor do contrato.

28.2 - Ajuste Direto para a Prestação de Serviços de Transportes Urbanos de Albufeira - Serviço Giro - Linhas Verde, Azul, Vermelha, Vermelha 2 e Laranja - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo procedimento.

29 - COIMAS

29.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o pagamento de uma contraordenação - auto n.º 943596637.

29.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o pagamento de uma contraordenação - auto n.º 943596645.

30 - CAMINHOS

30.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho na Zona da Torre da Medronheira - Olhos de Água, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

F - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

31 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

31.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de obras de construção civil, no Bairro das Casas, Paderne, solicitada por Ferreira Construção, S.A., para os dias 1, 4, 8, 11 e 18 de dezembro de 2021.

G - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

32 - OBRAS MUNICIPAIS

32.1 - Empreitada de Construção de Novo Bloco para salas de Aula e Substituição de Coberturas na EB 2,3 Diamantina Negrão - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a revisão de preços da empreitada.

**H - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO
E GESTÃO URBANÍSTICA**

33 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

33.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 13 páginas anexas.

Albufeira, 24 de novembro de 2021.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

-DR. JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quarta-feira, dia 24.

Reunião de Câmara de 29 de novembro de 2021 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 55293 de 18-12-2017
Processo n°: 71/1999
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil:
- 01 Local da Obra: Centro Comercial Algarve Shopping, Loja 0.118, Lote R, Fração 3, Tavagueira, freguesia da Guia
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Confirmação - Medidas de Autoproteção
-
- Requerimento (s) n° (s): ECMA26959 de 13-07-2015 e 4021 de 26-01-2018
Processo n°: 71/1999
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil:
- 02 Local da Obra: Lanka Park Comercial e Industrial do Algarve, Lote R, Fração3, Tavagueira, freguesia da Guia
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Confirmação - Medidas de Autoproteção
-
- Requerimento (s) n° (s) 47413 de 27-10-2017
Processo n°: 71/1999
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil:
- 03 Local da Obra: Centro Comercial Algarve Shopping, Loja Chicco, Loja n° 144, Tavagueira, freguesia da Guia
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Confirmação - Medidas de Autoproteção
-
- Requerimento (s) n° (s): SGDCMA45634 de 01-07-2021
Processo n°: 09/2021/8722
Requerente: Peter Willmore
- 04 Local da Obra: Quinta dos Barrancos, Lote n° 9, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-

Processos de Obras Particulares

-
- 05 Requerimento (s) n° (s): 47301 de 10-09-2021
Processo n°: 06/2021/47301
Requerente: Armindo Nobre Martins Jorge
Local da Obra: Monte Novo, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do n° 1 e 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
-
- 06 Requerimento (s) n° (s): 52847 de 13-10-2021
Processo n°: 93/2019
Requerente: Andriy Lysyak
Local da Obra: Rua do Norte, n° 12/14, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 60 dias.
-
- 07 Requerimento (s) n° (s): 52377 de 11-10-2021
Processo n°: 06/2021/52377
Requerente: André Filipe Samora Arvela
Local da Obra: Albufeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do n° 1 e 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
-
- 08 Requerimento (s) n° (s): 10824 de 14-09-2021
Processo n°: 06/2021/10824
Requerente: Helder Manuel Casimiro Longo e Rodrigo José Casimiro Longo
Local da Obra: Fontainhas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do n° 1 e 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): SGDCMA45833 de 02-07-2021 e SGDCMA64042 de 24-09-2021
Processo n°: 72/2019
- 09 Requerente: BRG II - Imóveis, Lda
Local da Obra: Praça Miguel Bombarda, n°s 28, 28A e 29, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) n° (s): 34331 de 29-06-2021
Processo n°: 11OU/2021
Requerente: Gascan, S.A.
- 10 Local da Obra: Urbanização Albufeira Jardim, Rua do Vale de Santa Maria, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- Requerimento (s) n° (s): 30347 de 09-06-2021
Processo n°: 9OU/2021
- 11 Requerente: Gascan, S.A.
Local da Obra: Estrada da Galé, Urbanização Praia da Galé, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- Requerimento (s) n° (s): 32195 de 17/06/2021
Processo n°: 5T/1991
- 12 Requerente: TP - Turismo de Portugal
Local da Obra: Sesmarias, Galé, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Projeto de licenciamento - Apartamentos Turísticos de 3* (Galé Residence)
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 48796 de 20-09-2021
Processo n°: 237/2007
Requerente: Rainer Wassertheure
- 13 Local da Obra: Alpouvar, Caminho do Poço de Paderne, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 60 dias.
-
- Requerimento (s) n° (s): SGDCMA36548 de 24-05-2021
Processo n°: 09/2021/27261
Requerente: Ana Sofia Rodrigues Morais
- 14 Local da Obra: Rua José Lourenço n° 15, 1° Dt°, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado - Extinção do Procedimento
-
- Requerimento (s) n° (s): SGDCMA23978 de 08-04-2020; SGDCMA45506 de 23-07-2020 e SGDCMA9844 de 04-02-2021
Processo n°: 09/2020/635
- 15 Requerente: RGP - Condominium Unipessoal, Lda
Local da Obra: Condominium Cerro da Águia, Travessa do Raposo, Cerro da Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado - Extinção do Procedimento
-
- Requerimento (s) n° (s): 35746 de 05-07-2021
Processo n°: 06/2021/35746
Requerente: André Filipe Samora Arvela
- 16 Local da Obra: Amendoal, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do n° 1 e 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
-
- Requerimento (s) n° (s): 24100 de 07-05-2021
Processo n°: 12OU/2021
Requerente: Gascan, S.A.
- 17 Local da Obra: Urbanização Oura II, Rua Manuel Teixeira Gomes, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) nº (s): 6107 de 11-02-2019; 14592 de 03-04-2019; 49924 de 18-11-2019; 18308 de 05-05-2020; 6518 de 03-02-2021; 12663 de 09-03-2021; 47376II de 10-09-2021; 47376 de 10-09-2021 e 47346IT de 10-09-2021

18 Processo nº: 495/1996

Requerente: Sónia de Jesus Delfim de Almeida

Local da Obra: Beco de S. João, Lote nº 3, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar

Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento

Requerimento (s) nº (s): 7618 de 14-02-2020; 14889 de 22-03-2021 e 51294 de 04-10-2021

Processo nº: 909/1989

19 Requerente: Allan Hugh Keep Edwards

Local da Obra: Lentiscais, freguesia de Paderne

Assunto: Exposição - Requerendo pedido de desistência relativo à legalização de obras de construção de sótão em edificação existente, referente ao requerimento nº 7618 de 14/02/2020.

Requerimento (s) nº (s): 47269 de 30-10-2019; 52219 de 24-11-2020 e 46369

Processo nº: 49/2017

Requerente: Idalina da Conceição Fernandes

20 Local da Obra: Sítio da Tenoca, Caixa 60 N, freguesia de Paderne

Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar e muro de vedação - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 29902IT de 21-07-2020; 29902CE de 21-07-2020; 29902 de 21-07-2020; 45525 de 30-08-2021 e 52121 de 08-10-2021

Processo nº: 62/2020

Requerente: Construções Aldeia Praia da Oura, Lda

21 Local da Obra: Areias S. João, Lote nº 6, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 48978IT de 11-11-2020; 48978 de 11-11-2020 e 50603 de 29-09-2021
Processo nº: 69/2020
- 22 Requerente: Igor Luís Teixeira Sales Rocha
Local da Obra: Vale Rabelho, Lote nº 6, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 27627 de 21-06-2019; 41902 de 01-10-2020; 54334 de 04-12-2020; 38189IT de 19-07-2021; 38189DREOP de 19-07-2021 e 38189 de 19-07-2021
Processo nº: 82/1998
- 23 Requerente: Paulo César Santos Rolo
Local da Obra: Urbanização Alto dos Calijos, Lote A17, Fração "A", freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edifício e construção de piscina - Legalização
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 16233 de 17-04-2020; 25111IT de 23-06-2020; 25111 de 23-06-2020; 55794IT de 15-12-2020; 55794II de 15-12-2020; 55794 de 15-12-2020; 43004II de 13-08-2021 e 43004 de 13-08-2021
Processo nº: 209/2006
- 24 Requerente: Sérgio Miguel da Costa Jerónimo
Local da Obra: Caminho S. Vicente, Vale Pegas, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia, garagem e muros de vedação - Legalização
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 9546 de 28-02-2020 e 8341 de 11-02-2021
Processo nº: 148/1977
Requerente: Manuel & Amadeu Pereira - Explorações Hoteleiras, Lda
- 25 Local da Obra: Sítio de Alpouvar, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Alteração de edificação bifamiliar, muros de vedação e legalização de garagem
Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 51250 de 01-10-2021
Processo nº: 40/2018
- 26 Requerente: Perfil Radical, Lda
Local da Obra: Cerro da Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação multifamiliar, piscinas e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 27125 de 24-05-2021 e 32500 de 21-06-2021
Processo nº: 207/2007
- 27 Requerente: António Simões Vicente
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Exposição - Requerendo a renovação do prazo do Alvará de Licença de Obras nº 358/2008 relativo ao pedido de beneficiação de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação
-
- Requerimento (s) nº (s): 2904 de 20-01-2020
Processo nº: 1T/2011
- 28 Requerente: CCDRA - Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve
Local da Obra: Vale de Pegas, freguesia de Paderne
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Avaliação de Impacte Ambiental - Hotel Rural com demolição das edificações existentes
-
- Requerimento (s) nº (s): 56939 de 18-12-2020 e 38399 de 20-07-2021
Processo nº: 46/2019
- 29 Requerente: Ocean Afternoon - Unipessoal, Lda
Local da Obra: Passeio dos Oceanos, quinta da Orada, Lote nº 3, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de utilização para estabelecimento de restauração e bebidas, com Karaoke e musica ao vivo e junção de duas frações "C" e "D" - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 31415 de 16-07-2019; 37286 de 27-08-2019; 45404 de 18-10-2019; 56759 de 18-12-2020 e 15862 de 26-03-2021
Processo n°: 7/1983
- 30 Requerente: Parmar & Khera, Lda
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação existente para edifício multifamiliar - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 11139 de 01-03-2021
Processo n°: 252/1990
Requerente: Balvil - Gestão de Empreendimentos Turísticos, Lda
Local da Obra: Urbanização Balaia Village, Apartamentos Turísticos "Balaia Parque", Lotes n°s 56, 62 e 67, Semina, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
31 Assunto: Certidão - Dispensa de adaptação de edifícios ao regime de acessibilidades ao abrigo do disposto no n° 1 do artigo 10° do D.Lei 163/06 de 08 de agosto
-
- Requerimento (s) n° (s): 45555 de 31-08-2021
Processo n°: 82IP/2021
32 Requerente: Laura Pestana Pires
Local da Obra: Cotovio, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à transformação do prédio rústico em prédio urbano
-
- Requerimento (s) n° (s): 11672 de 03-03-2021
Processo n°: 11IP/2021
Requerente: Maria Ofélia Gonçalves Dias Bento
33 Local da Obra: Estrada de Albufeira, Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de um posto de abastecimento de combustíveis líquidos com edifício integrado de comércio/serviços
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 45453 de 23-10-2020 e 53369 de 27-11-2020
Processo nº: 25CP/2020
- 34 Requerente: Tomás Luís de Matos Teixeira
Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar com muros de vedação
-
- Requerimento (s) nº (s): 44163 de 19-10-2020; 14848 de 22-03-2021; 23193 de 04-05-2021; 39510 de 26-07-2021 e 41936 de 06-08-2021
Processo nº: 68/2020
- 35 Requerente: Profitcaprice, Lda
Local da Obra: Sesmarias, Lote nº 33, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 30 de 04-01-2021 e 54369 de 20-10-2021
Processo nº: 5/2021
Requerente: Santa Casa da Misericórdia de Albufeira
- 36 Local da Obra: Praça da República e Rua Henrique Calado nºs 1,3,5,7 e 9, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Reabilitação e alteração do conjunto edificado do Hospital Velho destinado a equipamento cultural e religioso de utilização coletiva
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 45638 de 31-08-2021
Processo nº: 759/1979
Requerente: Carlos Henrique dos Santos Cruz Rebelo
- 37 Local da Obra: Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 60 dias.
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 52609 de 12-10-2021
Processo n°: 270/1998
Requerente: Ricardo Conceição
- 38 Local da Obra: Almeijoafras, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 60 dias.
-
- Requerimento (s) n° (s): 58309 de 11-11-2021
Processo n°: 873/1982
Requerente: Lourenço Ribeiro
- 39 Local da Obra: Tavagueira, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para a entrega de elementos por mais 60 dias.
-
- Requerimento (s) n° (s): SGDCMA30312 de 27-04-2021
Processo n°: 09/2021/470
Requerente: Victor Manuel Anjos Vieira
- 40 Local da Obra: Rua 5 de Outubro, n° 136, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado - Extinção do Procedimento
-
- Requerimento (s) n° (s): SGDCMA53045 de 27-08-2020
Processo n°: 09/2021/30994 e 238/1988
Requerente: Edifício Oura Casa Branca
- 41 Local da Obra: Edifício Oura Casa Branca, Estrada de Santa Eulália, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 43460 de 14-10-2020; 18774II de 12-04-2021 e 18774 de 12-04-2021
Processo nº: 7OU/2019
- 42 Requerente: Summest, S.A.
Local da Obra: Aldeamento Turístico Éden Resort, Quinta da Bolota, Lote nº 2, Vale Santa Maria, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe A1
-
- Requerimento (s) nº (s): 34257 de 02-08-2019, 42754 de 02-10-2019; 43393 de 14-10-2020; 33738 de 25-06-2021 e 45738 de 31-08-2021
Processo nº: 802/1981
Requerente: Alberto Gonçalves Custódio e Herdeiras
- 43 Local da Obra: Rua das Mimosas, nº 15, Cerro Grande, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 48806 de 20-09-2021
Processo nº: 06/2021/48806
Requerente: Octávio Renato Lopes Pires
- 44 Local da Obra: Ataboeira, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
-
- Requerimento (s) nº (s): 33083DPUAI de 07-08-2020; 33083 de 07-08-2020; 19303II de 14-04-2021 e 19303 de 14-04-2021
Processo nº: Lotº 157/1974
- 45 Requerente: Construções Beltroa, Lda
Local da Obra: Cerro da Águia, Lote nº 20, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração do loteamento - Alvará nº 6/89
-

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) nº (s): 22965 de 23-05-2019; 10702II de 04-03-2020; 10702 de 04-03-2020; 10702PE de 24-07-2020; 46436PU de 29-10-2020; 46436PT de 29-10-2020; 46436IT de 29-10-2020; 46436EE de 29-10-2020; 46436 de 29-10-2020; 18710 de 12-04-2021 e 48602 de 17-09-2021

46 Processo nº: 32/2019

Requerente: Diamantino Grade Barreto

Local da Obra: Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração, recuperação e reabilitação de edificação unifamiliar

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 57507 de 08-11-2021

Processo nº: 2EA/2021

Requerente: Lucília Júlia Maldonado Almeida

47 Local da Obra: Feira Franca de Albufeira, Largo da Feira, Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Despacho do Sr. Presidente datado de 24/11/2021 para ratificação sobre o pedido de Licença - Instalação de recinto itinerante - Divertimento mecanizado, Pista de Trolley "Super Trolley Yé-Yé"

Requerimento (s) nº (s): E-CMA58529 de 13-11-2021

Processo nº: SGDCMA/2021/75004

Requerente: Artur António Meira Tavares

48 Local da Obra: Feira Franca de Albufeira, Largo da Feira, Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Despacho do Sr. Presidente datado de 24/11/2021 para ratificação sobre o pedido de Licença - Instalação de recinto itinerante - Divertimento mecanizado, "Carrossel Kanguru Show"

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): E-CMA58530 de 13-11-2021
Processo nº: SGDCMA/2021/75005
Requerente: Jaime Ricardo Rosa Bicho
- 49 Local da Obra: Feira Franca de Albufeira, Largo da Feira, Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Despacho do Sr. Presidente datado de 24/11/2021 para ratificação sobre o pedido de Licença - Instalação de recinto itinerante - Divertimento mecanizado, "Barcos Popey"
-
- Requerimento (s) nº (s): E-CMA58531 de 13-11-2021
Processo nº: SGDCMA/2021/75006
Requerente: Jaime Ricardo Rosa Bicho
- 50 Local da Obra: Feira Franca de Albufeira, Largo da Feira, Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Despacho do Sr. Presidente datado de 24/11/2021 para ratificação sobre o pedido de Licença - Instalação de recinto itinerante - Divertimento mecanizado, carrocel - "Pista Infantil com trilho"
-
- Requerimento (s) nº (s): 59960 de 22-11-2021
Processo nº: 22EA/2014
Requerente: Maria da Conceição Jesus Varandas
- 51 Local da Obra: Feira Franca de Albufeira, Largo da Feira, Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Despacho do Sr. Presidente datado de 24/11/2021 para ratificação sobre o pedido de Licença - Instalação de recinto itinerante - Divertimento mecanizado, "pista de Trolley - Mini Troll Santo António"
-
- Requerimento (s) nº (s): E-CMA1354 de 08-01-2021 e E-CMA58861 de 15-11-2021
Processo nº: SGDCMA/2021/1991 e SGDCMA/2021/75378
Requerente: Ruben José Pereira Azevedo
- 52 Local da Obra: Feira Franca de Albufeira, Largo da Feira, Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Despacho do Sr. Presidente datado de 24/11/2021 para ratificação sobre o pedido de Licença - Instalação de recinto itinerante - Divertimento mecanizado, "Simulador 7DX"