



## CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

**JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA:** -----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária pública desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 04/04/2023, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, com a seguinte: -----

### ORDEM DO DIA

#### A - GENERALIDADES

**AUDIÇÃO DO PÚBLICO:** Nos termos da deliberação da câmara, tomada em reunião do dia 20 de outubro de 2021, o público poderá intervir durante 60 minutos.

#### 1 - SALDOS

1.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 03/04/2023.

#### 2 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

#### 3 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

3.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

3.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

3.3 - Tomada de conhecimento de assuntos jurídicos.

#### 4 - INFORMAÇÕES

## **5 - PEDIDOS DE TRANSPORTE**

**5.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 23 de março, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo *Guia Futebol Clube* e pelo *Albufeira Futsal Clube*, para o dia 25 de março.**

**5.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 29 de março, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo *CPA - Clube de Patinagem de Albufeira*, do dia 30 de março ao dia 2 de abril.**

**5.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 30 de março, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela *Igreja Maná de Albufeira*, para os dias 30 de março e 1 de abril.**

**5.4 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 30 de março, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades, para os dias 1, 2 e 3 de abril.**

**5.5 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, no impedimento do presidente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo *Futebol Clube de Ferreiras*, para os dias 1 e 2 de abril.**

**5.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades para vários dias dos meses de abril e maio.**

**5.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados pelo *Futebol Clube de Ferreiras*, para o dia 8 de abril, e pelo *Guia Futebol Clube*, para o dia 7 de abril.**

## **6 - APOIOS**

**6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 17 de março, que determinou a prestação de apoio à *APEXA - Associação de Apoio à Pessoa Excecional do Algarve* na realização da celebração do seu 20.º Aniversário.**

**6.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio complementar à *Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira* na realização das comemorações do seu 46.º Aniversário.**

**6.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a *Federação Erasmus Student Network Portugal* na realização do Encontro Nacional de Erasmus 2023.**

6.4 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Junta de Freguesia da Guia na realização da XIX Prova do Folar e Mostra de Artesanato.**

6.5 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Associação Motociclista South Iron na realização de evento para assinalar o seu 6.º Aniversário.**

6.6 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a atribuição de uma participação financeira ao Clube de Pesca e Náutica Desportiva de Albufeira para participação de dois atletas no Campeonato do Mundo de Pesca Desportiva.**

6.7 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente visando apoiar o Moto Clube de Albufeira através da atribuição de uma participação financeira para suportar os custos relacionados com as despesas da sede, bem como com a operacionalização das iniciativas elencadas no seu Plano de Atividades para 2023.**

6.8 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente visando apoiar a Federação Nacional de Futevôlei através da atribuição de uma participação financeira no âmbito da realização de Torneios e demonstração da modalidade durante 2.ª Edição do "Albufeira Seafest".**

6.9 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar a Santa Casa da Misericórdia de Albufeira na realização da Procissão dos Painéis.**

6.10 - **Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a realização de um rastreio ao cancro da pele numa nova data pela Liga Portuguesa Contra o Cancro.**

## **7 - CENTRO DE ARTES E OFÍCIOS DE ALBUFEIRA**

7.1 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando denominar este centro de "Centro de Artes e Ofícios Carlos Silva e Sousa".**

## **8 - REGULAMENTO DE TAXAS E OUTRAS RECEITAS DO MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA**

8.1 - **Tomada de conhecimento da informação dos serviços relacionada com o Regulamento de Taxas e Outras Receitas do Município de Albufeira.**

## **9 - FESTA DO BASQUETEBOL JUVENIL 2023**

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a organização conjunta com a Federação Portuguesa de Basquetebol da Festa do Basquetebol Juvenil 2023.

## **10 - ASSOCIATION ALGARVE STP - ALGARVE SYSTEMS AND TECHNOLOGY PARTNERSHIP**

10.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a designação do representante do Município de Albufeira na Association Algarve STP - Algarve Systems and Technology Partnership.

# **B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS**

## **11 - INVENTÁRIO DO PATRIMÓNIO 2022**

11.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços sugerindo a aprovação dos valores patrimoniais do município respeitantes ao exercício de 2022.

## **12 - DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO MUNICÍPIO RESPEITANTES AO ANO DE 2022**

12.1 - Apreciação e deliberação sobre os documentos de prestação de contas do município respeitantes ao ano de 2022.

## **13 - OBRAS MUNICIPAIS**

13.1 - Empreitada de Repavimentação da Estrada de Albufeira - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que aprovou a minuta do segundo contrato adicional ao contrato.

## **14 - ESTÁGIOS**

14.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de formação em contexto de trabalho com o **Agrupamento de Escolas de Silves** para o desenvolvimento de formação em contexto real de trabalho de um formando no âmbito do Curso Profissional de Técnico de Informática - Sistemas.

14.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo com a **Comunilog Consulting, Limitada** para o desenvolvimento de formação em contexto de trabalho de um formando no âmbito do curso profissional Técnico Administrativo e de Recursos Humanos.

14.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de cooperação com o **Agrupamento de Escolas de Albufeira** para o desenvolvimento de formação em contexto de trabalho no âmbito do curso profissional Técnico de Programador de Informática.

**14.4** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo com o **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** para o desenvolvimento de formação em contexto de trabalho/estágio do aluno Diogo Viegas no âmbito do curso profissional Técnico de *Gestão e Programação de Sistemas Informáticos*.

**14.5** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo com o **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** para o desenvolvimento de formação em contexto de trabalho/estágio do aluno Gonçalo Vieira no âmbito do curso profissional Técnico de *Gestão e Programação de Sistemas Informáticos*.

**14.6** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de cooperação e parceria para a transição da Escola para a vida pós-escolar, com o **Agrupamento de Escolas Albufeira Poente** no âmbito do PIT - Plano Individual de Transição de uma aluna de educação especial.

**14.7** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração dos protocolos de estágios com o **Instituto Politécnico de Beja** para o desenvolvimento de estágios curriculares para duas alunas, no âmbito do curso de licenciatura em Terapia Ocupacional.

## **C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL**

### **15 - CANDIDATURAS**

**15.1** - Candidatura "Adaptação do Arquivo Histórico de Albufeira" no âmbito do Aviso n.º 02/C03-i02/2021 - Programa de Intervenção nos Edifícios Públicos (PIEP) - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o Termo de Aceitação da candidatura.

**15.2** - Candidatura ao Programa RecolhaBio - Apoio à implementação de projetos de recolha seletiva de biorresíduos - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a assinatura do contrato de financiamento.

**15.3** - Candidatura "Albufeira Baixa" no âmbito do Aviso n.º 12/C16-i02/2023 - Convite à apresentação de Propostas Finais para Desenvolvimento de projetos no âmbito da medida "Bairros Comerciais Digitais" - Tomada de conhecimento sobre informação dos serviços relacionada com a candidatura.

**15.4** - Candidatura "The Fame Street" no âmbito do Aviso n.º 12/C16-i02/2023 - Convite à apresentação de Propostas Finais para Desenvolvimento de projetos

no âmbito da medida "Bairros Comerciais Digitais" - Tomada de conhecimento sobre informação dos serviços relacionada com a candidatura.

**15.5 - Contrato de Parceria para a constituição do novo Grupo de Ação Local Costeiro do Barlavento do Algarve (2020/2030) - Tomada de conhecimento sobre informação dos serviços relacionada com o contrato assinado por todos os parceiros.**

## **16 - CHAVE MÓVEL DIGITAL**

**16.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um Protocolo com a AMA - Agência para a Modernização Administrativa, IP, com a DGLAB - Direção-Geral do Livro, dos Arquivos e das Bibliotecas e com AMAL - Comunidade Intermunicipal do Algarve no âmbito da disponibilização do serviço de Chave Móvel Digital na Biblioteca Municipal Lídia Jorge.**

## **17 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO**

**17.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a devolução dos valores de subsídio de arrendamento pela titular do processo de candidatura n.º 181/2020 correspondentes ao período de abril a setembro de 2022.**

# **D - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS**

## **18 - OBRAS MUNICIPAIS**

**18.1 - Empreitada de Requalificação da Estrada do Paraíso - Ferreiras - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 20 de março, relacionado com erros e omissões apresentados em fase de concurso.**

**18.2 - Empreitada de Requalificação da Estrada do Paraíso - Ferreiras - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 24 de março, relacionado com erros e omissões apresentados em fase de concurso.**

**18.3 - Empreitada para Aumento de Eficiência Energética na Rede de Iluminação Pública do Concelho de Albufeira - Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória.**

**18.4 - Empreitada de Execução da Estação Elevatória da Praça dos Pescadores e Infraestruturas Associadas - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.**

## **19 - TARIFÁRIO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, SANEAMENTO DE ÁGUAS RESIDUAIS E GESTÃO DE RESÍDUOS URBANOS DO MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA**

19.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o Tarifário da Prestação dos Serviços de Abastecimento de Água, Saneamento de Águas Residuais e Gestão de Resíduos Urbanos do Município de Albufeira para 2023.

## **20 - CAMINHOS**

20.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho, situado em Cerro de Águia, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

## **E - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA**

## **21 - LICENÇA ESPECIAL DE RÚIDO**

21.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a Discretorumo, Limitada, para a realização de Música ao Vivo, no interior do estabelecimento Pitombo Lanche, nos dias 24, 25 e 31 de março de 2023.

## **F - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS**

## **22 - OBRAS MUNICIPAIS**

22.1 - Loteamento Municipal destinado a Habitação, localizado na Ladeira da Fonte em Paderne - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o loteamento.

22.2 - Empreitada de Construção de Quarenta Fogos em Paderne - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a aprovação da propriedade horizontal.

## **G - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

## **23 - OBRAS MUNICIPAIS**

23.1 - Empreitada de Reabilitação da Praça da República - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial de caucões.



**24 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**

**24.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 10 páginas anexas.**

**Albufeira, 30 de março de 2023.**

**O PRESIDENTE DA CÂMARA,**



**- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -**

**OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 30.**



## **Reunião de Câmara de 04 de abril de 2023 Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 22 de 03-01-2023; 8810 de 16-02-2023 e 9694 de 20-02-2023
- 01 Processo n°: 06/2023/22  
Requerente: Aldora Cláudio  
Local da Obra: Estrada de Quarteira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela de terreno
- 
- Requerimento (s) n° (s): 27558 de 25-05-2021 e 56340 de 25-10-2022  
Processo n°: 171/1986  
Requerente: Peter Willmore
- 02 Local da Obra: Urbanização Quinta dos Barrancos, Lote n° 9, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia existente  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 23218 de 04-05-2021  
Processo n°: 37/2021  
Requerente: Tetrafil, Lda - Engenharia, Urbanismo e Imobiliário, Lda, representada por Vasco Patrício Filipe
- 03 Local da Obra: Caminho do Fumeiro, Tavagueira, Álamos, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de edificação residencial integrando 3 frações autónomas  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 33689 de 25-06-2021  
Processo n°: 310/2001  
Requerente: Modernográfica - Industrias Gráficas, S.A.
- 04 Local da Obra: Cortezões, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação destinada a armazém e escritório  
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 36149 de 23-07-2018; 39289 de 17-09-2020;  
26262II de 19-05-2021; 26262DREOP de 19-05-2021 e 26262 de 19-05-2021  
Processo nº: 311/1998
- 05 Requerente: Direito & Matos, Lda  
Local da Obra: Rua de Santo António, nº 7, Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de edifício de habitação coletiva - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 3100IIA de 27-08-2013, 31007II de 27-08-2013,  
31007DPUAI de 27-08-2013; 31007 de 27-08-2013; 19058 de 02-06-2014;  
24277 de 11-07-2014; 7817 de 04-03-2016; 45462 de 17-11-2016; 45450 de  
17-11-2016; 29707DPUAI de 07-06-2021 e 29707 de 07-06-2021
- 06 Processo nº: Lotº 563/1978  
Requerente: António Sestito e Outros  
Local da Obra: S. Rafael, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração ao alvará de loteamento - Alvará nº 16/1984
- 
- Requerimento (s) nº (s): 2003 de 11-01-2023  
Processo nº: 06/2023/2003  
Requerente: Nelson Estevens Cabrita e Carla Alexandra Bota Sequeira
- 07 Local da Obra: Cerro do Ouro, freguesia de Paderne  
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
- 
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA9044 de 08-02-2023  
Processo nº: 09/2023/7215
- 08 Requerente: Nilesch Vallabhdas Davda  
Local da Obra: Rua da Corcovada, Lote nº 32, Fração/Loja A, Piso 0, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-

**Processos de Obras Particulares**

- 09 Requerimento (s) n° (s): 34446 de 29-06-2021  
Processo n°: 340/2001  
Requerente: Julião Pais dos Santos e Irene Maria Fernandes Dias rodrigues dos Santos  
Local da Obra: Urbanização Galé Nove, Lote n° 2, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de piscina e casa de máquinas - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- 10 Requerimento (s) n° (s): 37205PT de 04-09-2020; 37205IT de 04-09-2020; 37205DPUAI de 04-09-2020, 37205 de 04-09-2020, 29547 de 04-06-2021 e 60421 de 24-11-2021  
Processo n°: 56/2020  
Requerente: Muse's Soul, Unipessoal, Lda  
Local da Obra: Rua do Mercado, Lote n° 80, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Exposição - Requerendo pedido de desistência relativo à ampliação de moradia unifamiliar referente ao requerimento n° 37205 de 04/09/2020.
- 
- 11 Requerimento (s) n° (s): 19469 de 13-05-2020; 3506 de 20-01-2021; 51011 de 01-10-2021 e 8376 de 14-02-2023  
Processo n°: 540/1989  
Requerente: Pedro Alberto Barbosa Ribeiro  
Local da Obra: Cerro do Ouro, Freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, muro de vedação  
Apreciação do licenciamento
- 
- 12 Requerimento (s) n° (s): 20184 de 19-05-2016; 29818 de 22-07-2016; 34927II de 27-07-2017; 34927D de 27-07-2017 e 34927 de 27-07-2017  
Processo n°: 57IP/2016  
Requerente: Maxirent - Fundo de Investimento Imobiliário Fechado  
Local da Obra: Várzeas de Quarteira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à alteração de loteamento da Aldeia das Açoteias

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 26893II de 21-05-2021 e 26893 de 21-05-2021  
Processo n°: 29CP/2021
- 13 Requerente: Sá Borges - Arquitetos e Engenheiros Associados, Lda  
Local da Obra: Urbanização Roja Pé, Lote n° 8, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de estrutura residencial para idosos (Lar)
- 
- Requerimento (s) n° (s): 31081 de 14-06-2021  
Processo n°: 26/2016  
Requerente: Mundo Aquático - Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.
- 14 Local da Obra: Zoomarine, EN 125, Km 65, Arrancada, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação do complexo de equipamentos mecanizados no decorrer da obra  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 12266 de 05-03-2021; 30049 de 31-05-2022; 46430 de 01-09-2022 e 12954 de 06-03-2023  
Processo n°: 16/2021
- 15 Requerente: Filipa Andreia Rodrigues Sustelo Gomes  
Local da Obra: Cortelhas, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de edificação, piscina e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 27608 de 26-05-2021; 57543 de 09-11-2021 e 55415 de 20-10-2022  
Processo n°: 41/2021
- 16 Requerente: Aliete Maria Aleluia Chorondo Costa  
Local da Obra: Parragil, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Construção de duas moradias geminadas  
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 46970 de 08-09-2021  
Processo n°: 67/1977
- 17 Requerente: Sociedade Agrícola e Industrial do Algarve, Lda  
Local da Obra: Várzeas de Quarteira, Lote n° 122, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de piscina e casa de máquinas - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 20285 de 19-05-2020; 25313 de 14-05-2021; 4252 de 24-01-2022 e 12047 de 01-03-2023  
Processo n°: 24/2020
- 18 Requerente: José Alfredo de Magalhães Coelho  
Local da Obra: Rua Almada Negreiros, n° 172B, Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e +iscina  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 16042II de 16-04-2020; 16042 de 16-04-2020; 30081III de 08-03-2021; 30081 de 08-06-2021; 39897 de 22-07-2022 e 7359 de 08-02-2023  
Processo n°: Lot° 53/1975
- 19 Requerente: Planet Jumping, Lda  
Local da Obra: Quinta da Balaia, Zona Norte, Lote n° 836, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de alvará de loteamento - Alvará n° 1/1996
- 
- Requerimento (s) n° (s): 50595PE de 29-09-2021 e 50595 de 29-09-2021  
Processo n°: 80IP/2021
- 20 Requerente: Erwin Haaze  
Local da Obra: Amoreira, Mem Moniz, Lote n° 6, freguesia de Paderne  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à alteração de moradia existente com piscina para adaptação em Turismo Espaço Rural - Casa de Campo

**Processos de Obras Particulares**

Requerimento (s) n° (s): 57610 de 12-12-2018; 14246 de 27-03-2020; 65707 de 27-12-2021; 12566DREOP de 08-03-2022; 12566 de 08-03-2022; 37091II de 07-07-2022; 37091ª de 07-07-2022; 37091 de 07-07-2022; 63916II de 05-12-2022 e 63916 de 05-12-2022

Processo n°: 95/2018

- 21 Requerente: Nataliya kozhemyakina  
Local da Obra: Travessa Cândido dos Reis, n°s 9/15, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Legalização da demolição do edifício existente e construção de edifício destinado a estabelecimento de restauração e bebidas  
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento

Requerimento (s) n° (s): 27893 de 26-05-2021 e 61074 de 18-11-2022

Processo n°: 20/2014

Requerente: Elizabete Rodrigues Afonso Moringa

- 22 Local da Obra: Cerro Malpique, Lote n° 6, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 28945 de 01-06-2021; 55139 de 19-10-2022 e 4834 de 27-01-2023

Processo n°: 622/1983

Requerente: Ana Sofia Júdice Coelho Pinto Pegado

- 23 Local da Obra: Estrada Nacional 125, n° 169-A, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Demolição de edificação em mau estado de conservação e construção de edificação  
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 45350 de 30-08-2021; 27230 de 19-05-2022; 27847 de 23-05-2022; 33099II de 17-06-2022 e 33099 de 17-06-2022

Processo n°: 13OU/2021

- 24 Requerente: MEO- Serviços de Comunicações e Multimédia, S.A.  
Local da Obra: Monchina, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Instalação de infra-estruturas de suporte para uma estação de radiocomunicações



**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 42211 de 09-08-2021  
Processo n°: 71/2021  
Requerente: Léguas & Paradigmas, Lda
- 25 Local da Obra: Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de área de serviço de autocaravanas  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 31005 de 06-06-2022  
Processo n°: Lot° 1/2018
- 26 Requerente: Perfil Radical, Lda  
Local da Obra: Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração ao alvará de loteamento - Alvará n° 1/2021
- 
- Requerimento (s) n° (s): 10031DPUAI de 22-02-2021; 10031 de 22-02-2021;  
27061 de 24-05-2021; 46855 de 07-09-2021; 47268DREOP de 09-09-2021 e  
47268 de 09-09-2021  
Processo n°: 10CP/2021
- 27 Requerente: Ricardo Jorge Gonçalves Marques Azevedo  
Local da Obra: Salgados ou Vale Rabelho, Lote n° 46, freguesia da Guia  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de moradia unifamiliar, piscina e  
muros de vedação
- 
- Requerimento (s) n° (s): 29569 de 30-05-2022  
Processo n°: 200U/2022  
Requerente: Gascan, S.A.
- 28 Local da Obra: Rua Joaquim Agostinho, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo  
liquefeitos (GPL) - Classe A1
- 
- Requerimento (s) n° (s): 38751 de 21-07-2021  
Processo n°: 250/1975  
Requerente: Andriy Petlyakov
- 29 Local da Obra: Avenida Dr. Francisco Sá Carneiro, n° 39, Fração "A", freguesia  
de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e instalação de estabelecimento de restauração  
"Tasty Kebab Shop"  
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 11753 de 28-02-2023  
Processo n°: 19CP/2020
- 30 Requerente: Corcova - Investimentos Turísticos e Imobiliários, S.A.  
Local da Obra: Corcovada, Parcela A, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração no decorrer da obra de construção de silo automóvel - Legalização
- 
- Requerimento (s) n° (s): 62572 de 25-11-2022 e 9955 de 22-02-2023  
Processo n°: 68/2022
- 31 Requerente: Maria Noémia Martins dos Santos Losna  
Local da Obra: Rua dos Canteiros, Vale Serves, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Obras de Urbanização
- 
- Requerimento (s) n° (s): 36746 de 02-09-2020; 36996 de 12-07-2021; 50110 de 23-09-2022; 13729 de 08-03-2023 e 13706 de 08-03-2023  
Processo n°: 61/2020  
Requerente: Albertino Lopes Gonçalves
- 32 Local da Obra: Patã de Baixo, Vale da Azinheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
- 
- Requerimento (s) n° (s): 61708 de 30-11-2021 e 48646 de 15-09-2022  
Processo n°: Lot° 590D/1978
- 33 Requerente: Hersal - Investimentos Turísticos, S.A.  
Local da Obra: Salgados ou Vale Rabelho, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração de Loteamento
- 
- Requerimento (s) n° (s): 19793<sup>a</sup> de 16-04-2021; 34037 de 22-06-2022; 33946 de 22-06-2022; 67683 de 27-12-2022 e 14786 de 14-03-2023  
Processo n°: 3367/1973
- 34 Requerente: Catarina Mendes de Almeida Iglésias de Oliveira e Outro  
Local da Obra: Quinta da Balaia, Lote n° 66, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar com piscina  
Apreciação do licenciamento

**Processos de Obras Particulares**

Requerimento (s) nº (s): 39280 de 17-09-2020; 48180 de 15-09-2021; 29973 de 31-05-2022; 58949 de 08-11-2022; 61000 de 17-11-2022; 3717 de 20-01-2023 e 3720 de 20-01-2023

35 Processo nº: 57/2020

Requerente: Manuel Gomes Esteves e Filhos, Lda  
Local da Obra: Cortesões, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Construção de um conjunto habitacional  
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 48765 de 20-09-2021

Processo nº: 3175/1973

Requerente: Raúl Filipe dos Santos Fernandes Marques

36 Local da Obra: Vale Navio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação - legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 41935DFV de 06-08-2021; 41935 de 06-08-2021; 44882PE de 25-08-2021 e 44882 de 25-08-2021

Processo nº: 54/2021

Requerente: Perfil Radical, Lda

37 Local da Obra: Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de edificação coletiva, piscinas e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 37144 de 30-07-2018; 5832 de 05-02-2020; 58060 de 12-11-2021; 14556 de 17-03-2022 e 7964 de 13-02-2023

Processo nº: 55/2013

38 Requerente: Algarve Holidays - Sociedade de Turismo de Albufeira, S.A.  
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de Aldeamento Turístico de 4 estrelas  
Apreciação do projeto de arquitetura

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 6744II de 04-02-2021; 6744 de 04-02-2021 e 6376 de 03-02-2023  
Processo n°: 12/2021
- 39 Requerente: Cristina Dias Cordeiro e Luís Filipe Dias Edemundo  
Local da Obra: Rua 25 de Abril, n° 6, Olhos de Água, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Demolição do existente e construção de edificação destinada a restaurante/churrasqueira  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 2749PH de 15-01-2021; 2749II de 15-01-2021; 2749DFV de 15-01-2021 e 2749 de 15-01-2021  
Processo n°: 3/2021
- 40 Requerente: Louro & Fajardo, S.A.  
Local da Obra: Malhada Velha, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Construção de edificação multifamiliar, piscinas e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 19656 de 15-04-2021; 30987 de 14-06-2021; 58924 de 08-11-2022 e 12975 de 06-03-2023  
Processo n°: 488/1986
- 41 Requerente: Liderinveste, Sociedade de Mediação Imobiliária, Unipessoal, Lda  
Local da Obra: Rua dos Foros, Açoteias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 14106 de 15-03-2022; 44755 de 19-08-2022 e 5705 de 01-02-2023
- 42 Processo n°: Lot° 421/1974  
Requerente: Golden Summer Ville I, S.A. e Golden Summer Ville II, S.A.  
Local da Obra: Bem Parece, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Obras de Urbanização

