



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária pública desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 03/10/2023, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, com a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A - GENERALIDADES

AUDIÇÃO DO PÚBLICO: Nos termos da deliberação da câmara, tomada em reunião do dia 20 de outubro de 2021, o público poderá intervir durante 60 minutos.

1 - ATAS

1.1 - Confirmação da aprovação das atas das reuniões realizadas nos dias 1, 16 e 29 de agosto de 2023.

2 - SALDOS

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 02/10/2023.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

4.3 - Tomada de conhecimento de assuntos jurídicos.

5 - INFORMAÇÕES

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 21 de setembro, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Albufeira Futsal Clube**, e pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para o dia 23 de setembro.

6.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Imortal Desportivo Clube**, para o dia 1 de outubro.

6.3 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, no impedimento do presidente que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para o dia 1 de outubro.

6.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para os dias de 5 a 8, 14, 20 e 22 do mês de outubro.

6.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para os dias 5, 7 e 8 do mês de outubro.

6.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para os dias 14, 15, 21 e 22 do mês de outubro.

6.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades, para os dias 14, 21 e 28 de outubro.

7 - APOIOS

7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 22 de setembro, que determinou a prestação de apoio ao **Zoomarine - Parque Temático Zoológico e Aquático** na realização do Projeto "Os pequenos grandes heróis" em parceria com o CHUA - Centro Hospitalar Universitário do Algarve.

7.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 27 de setembro, que determinou a prestação de apoio à **Direção Geral da Saúde** na realização do Programa Diabetes em Movimento.

7.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 27 de setembro, que determinou a prestação de apoio a Portugal No Limits na realização do evento "The Meetings Space".

7.4 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 28 de setembro, que determinou a prestação de apoio ao Moto Grupo da Guia Brasões de Ferro na realização do evento "Brasonada Motochurrasco".

7.5 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, na falta do presidente, em 15 de setembro, que determinou a prestação de apoio à Marina Yacht Clube na realização da Regata à Vela "Cidade de Albufeira".

7.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Associação Almargem - Associação de Defesa do Património Cultural e Ambiental do Algarve na realização da Sessão de apresentação do processo "Parceiros Certificados da Via Algarviana".

7.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Associação do Conservatório de Albufeira na realização de Ensaios do Grupo Coral durante o ano de 2023.

7.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Sociedade Musical e Recreio Popular de Paderne através da atribuição de uma comparticipação financeira destinada a viabilizar a participação do Coro Scalabitano (Santarém) nos espetáculos a realizar no âmbito das Comemorações dos 25 Anos do Grupo Coral daquela Sociedade.

7.9 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a apresentação do livro "Diário de Bordo" da autoria de Roberto Leandro.

7.10 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Associação South Cr3w na comemoração do seu 9.º Aniversário.

7.11 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Nuclegarve - Núcleo dos Motoristas Terras do Algarve na realização da Grande Noite do Fado Amador.

7.12 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira, Infantário e ATL "Os Piratas" na realização de aulas de psicomotricidade.

7.13 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização das instalações do EMA - Espaço Multiusos de Albufeira à **Unidade de Cuidados na Comunidade de Al-Buhera do Centro de Saúde de Albufeira** para a realização de cursos no âmbito do Projeto Nascer e Crescer com + Saúde do ACES Central.

7.14 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar a **Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira, Infantário e ATL "Os Piratas"**, através da inclusão de crianças na apólice de Seguro de Acidentes Pessoais - Seguro Escolar do Município de Albufeira.

8 - CENTRO DE ARTES E OFÍCIOS CARLOS SILVA E SOUSA

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar os valores de inscrição nas Oficinas Saber-Fazer.

9 - PARCERIAS

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a assinatura do Acordo de Parceria entre o Geoparque M'Goun (Marrocos) e o Aspirante Geoparque Algarvensis

10 - AUDITÓRIO MUNICIPAL

10.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira e ATL "Os Piratas"**, para a realização da Festa de Natal do Infantário e ATL "Os Piratas".

10.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **FUETE - Associação de Dança de Albufeira**, para a realização de vários espetáculos em 2024.

10.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira ao **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente**, para a realização das Cerimónias de Entrega de Diplomas aos Alunos.

10.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **LUEL - Arte em Movimento - Associação Cultural, Desportiva e Social de Albufeira**, para a realização do espetáculo "Natal em Movimento".



10.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Prime Skills Associação**, para a realização da "Grande Final Jack Petchey's Speak Out Challenge 2024".

11 - IMÓVEIS

11.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aquisição de terreno rústico, situado no sítio da Torre da Mosqueira, artigo matricial n.º 14, Secção Q, freguesia de Albufeira e Olhos de Água, e aprovação da minuta da escritura de compra e venda.

11.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aquisição de terreno rústico, situado em Fontainhas, artigo matricial n.º 55, Secção O, freguesia de Albufeira e Olhos de Água, e aprovação da minuta da escritura de compra e venda.

11.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aquisição de prédio rústico, sito em Vale Pedras, artigo matricial n.º 23, Secção AO, freguesia de Albufeira e Olhos de Água, e aprovação da minuta da escritura de compra e venda.

11.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aquisição de prédio rústico, sito em Escarpão, artigo matricial n.º 5, Secção BG, freguesia de Albufeira e Olhos de Água, e aprovação da minuta da escritura de compra e venda.

11.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aquisição de prédio rústico, situado no sítio do Castelo, artigo matricial n.º 8, Secção AZ, freguesia de Paderne, e aprovação da minuta da escritura de compra e venda.

12 - PROTOCOLOS

12.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que outorgou o protocolo de cooperação entre o Município de Albufeira e a **Administração Regional de Saúde do Algarve, I.P.**

12.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração entre o município de Albufeira e a **Digital Nomads Association Portugal**.

13 - PROGRAMA DE APOIO À REDUÇÃO TARIFÁRIA - PART

13.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o reforço da comparticipação do Município de Albufeira referente ao 2.º semestre de 2022.

13.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a comparticipação do Município de Albufeira referente a 2023.

B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS

14 - MERCADOS MUNICIPAIS

14.1 - Concurso Público para Exploração Temporária de Bancas, para venda de peixe e de frutas e hortaliças, localizadas no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo concurso e a nomeação dos elementos componentes do júri.

14.2 - Concurso Público para Exploração Temporária de Bancas, localizadas no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira - Apreciação e deliberação sobre Relatório do Júri visando a adjudicação.

14.3 - Concurso Público para a Exploração Temporária da Loja A - Galeria de Arte, localizada no Mercado Municipal de Areias de S. João, em Albufeira - Apreciação e deliberação sobre Relatório do Júri visando a adjudicação.

15 - CEMITÉRIOS

15.1 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária da Loja 11 - Florista, sita no Cemitério Municipal de Vale Pedras, em Albufeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo concurso e a nomeação dos elementos componentes do júri.

16 - OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA

16.1 - Concurso Público para Atribuição de Título de Ocupação do Espaço Público destinado à Atividade de Venda Ambulante, Restauração ou Bebidas Não Sedentária, Artística e Artesã - Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Ricardo Clemente relacionada com a manutenção (prorrogação), pelo período de 6 meses após o término do prazo do direito de ocupação do espaço público, e isenção de 1 de novembro de 2023 a 31 de março de 2024, do título de ocupação atribuído no âmbito do último procedimento Concursal.

16.2 - Apreciação e deliberação sobre requerimento de German Males relacionado com o pedido de cancelamento do lugar e a anulação dos valores em dívida referente à ocupação de via pública com venda ambulante em Olhos de Água.

17 - ESTÁGIOS

17.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração do protocolo de estágios curriculares com o **Instituto Politécnico de Leiria - Escola Superior de Saúde** para o desenvolvimento de dois estágios curriculares para duas alunas, no âmbito do curso de licenciatura em Terapia Ocupacional.

17.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um acordo específico com a **Escola Superior de Saúde da Universidade do Algarve (ESSUALg)**, para a realização de estágios no âmbito do curso de licenciatura em Terapia da Fala.

C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL

18 - CANDIDATURAS

18.1 - Candidatura no âmbito do Aviso n.º 07/C03-i01/2023 - Radar Social - Criação de equipas para projeto piloto - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a formalização da candidatura.

19 - PROTOCOLOS

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um protocolo de desenvolvimento cultural com a **Associação Musical e de Eventos Culturais de Albufeira - AMECA**, para o ano de 2023.

19.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um Protocolo de desenvolvimento cultural com **A ACTA - A Companhia de Teatro do Algarve**, para o ano de 2023.

19.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um protocolo de colaboração com a **Prime Skills Associação** no âmbito do desenvolvimento das atividades da associação.

19.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com o **Turismo de Portugal, I.P.** com vista à realização do "Programa Formação + Próxima".

19.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar financeiramente a **APEXA - Associação de Apoio à Pessoa Excepcional do Algarve** no âmbito de protocolo existente.

20 - ATIVIDADES DE TEMPOS LIVRES

20.1 - Aprovação das listas de admissão dos alunos inscritos nos ATL's do Concelho de Albufeira, para o ano letivo 2023/2024 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara visando autorizar e aprovar as listas de admissão de alunos inscritos nos ATL's do Concelho de Albufeira, para o ano letivo 2023/2024.

21 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

21.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a intenção de cessar e indeferir a atribuição do subsídio de arrendamento a várias candidaturas.

22 - TELEASSISTÊNCIA

22.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar um munícipe através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

D - DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO

23 - INDEMNIZAÇÕES

23.1 - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 16/2023 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

E - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

24 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

24.1 - Ajuste Direto para Fornecimento de Peças e Acessórios para máquina da Marca Kutoba, incluindo Serviços de Reparação e Manutenção - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo procedimento e a designação do gestor do contrato.

24.2 - Concurso Público para Aquisição de Serviços de Limpeza, Higiene e Desinfeção de Edifícios do Município de Albufeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atualização de preços do procedimento.

25 - CAMINHOS

25.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho na Rua Alto do Alpouvar, Freguesia de Ferreiras.

F - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

26 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

26.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Aplauso Reativo, Limitada**, para a realização da atividade Circo Dallas, na Estrada do Paraíso, Ferreiras, nos dias 22 e 23 de setembro de 2023.

26.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Aplauso Reativo, Limitada**, para a realização da atividade Circo Dallas, na Estrada do Paraíso, Ferreiras, no dia 24 de setembro de 2023.

26.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Aplauso Reativo, Limitada**, para a realização da atividade Circo Dallas, na Estrada do Paraíso, Ferreiras, nos dias 29 e 30 de setembro e 1 de outubro de 2023.

26.4 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Coelha, Limitada**, para a realização do evento Beach Party com DJ, no Restaurante Praia da Coelha, no dia 30 de setembro de 2023.

26.5 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Thaibeach Tabuínhas, Limitada**, para a realização do evento Sunset Party, no Restaurante Thaibeach, na Praia da Rocha Baixinha Nascente, no dia 1 de outubro de 2023.

26.6 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **SGEHR - Sociedade Gestora e Exploradora de Hotéis e Resorts, S.A.**, para a realização de eventos de casamento com música, em tenda no jardim do Hotel Nau S. Rafael Atlântico, nos dias 11 e 15 de outubro de 2023.

26.7 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Thaibeach Tabuínhas, Limitada**, para a realização dos eventos "Night Party", e "Sunset Party", no apoio de praia Thaibeach - Praia da Rocha Baixinha Nascente, nos dias 6, 13, 20 e 27, e 8, 15, 22, e 29 de outubro de 2023 respetivamente.

G - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

27 - OBRAS MUNICIPAIS

27.1 - Concurso Público para a Empreitada de Execução das Medidas de Eficiência Energética do Edifício Paços do Concelho - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo procedimento, a nomeação dos elementos componentes do júri e a designação do gestor do contrato.

27.2 - Empreitada de Construção de Novo Ginásio, Ampliação de Cantina, Pintura de Paredes Exteriores dos Edifícios Existentes e Implementação de Segurança Contra Incêndio na EB 2,3 Diamantina Negrão - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a revisão de preços extraordinária da empreitada.

27.3 - Empreitada de Ampliação do Edifício do Jardim de Infância dos Olhos de Água - Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória.

27.4 - Empreitada de Substituição do Sistema AVAC do Edifício Paços do Concelho de Albufeira incluindo SADI e Iluminação - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com notificação ao abrigo do direito de audiência prévia.

H - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

28 - EMISSÃO DE DECLARAÇÃO

28.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o requerimento de Ana Costa solicitando declaração de renúncia ao prazo de 30 dias facultado para requerer segunda avaliação.

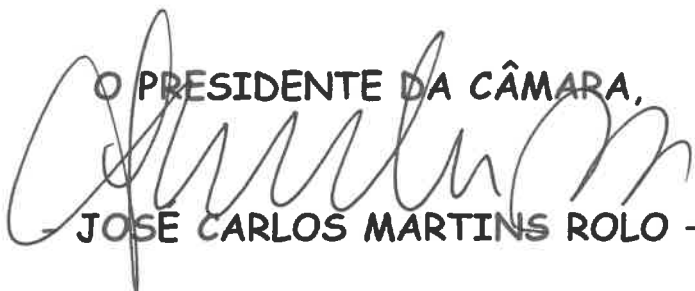
29 - PLANOS

29.1 - Plano de Urbanização da Frente de Mar da Cidade de Albufeira (PUFMCA) - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com correção material da Alteração ao Plano de Urbanização da Frente de Mar da Cidade de Albufeira.

30 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

30.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 7 páginas anexas.

Albufeira, 28 de setembro de 2023.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 28.

Reunião de Câmara de 03 de outubro de 2023 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) n° (s): 57437 de 22-12-2020; 38549 de 15-07-2022; 58014 de 03-11-2022; 20311 de 06-04-2023 e 55130 de 04-09-2023

Processo n°: 82/2020

01 Requerente: Kevin William Lang

Local da Obra: Urbanização Vila das Amendoeiras, Praceta Horta da Pedra, Lote n° 54, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, piscinas e muros de vedação

Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) n° (s): 24971 de 13-05-2021 e 56395 de 13-09-2023

Processo n°: 38/2021

Requerente: António Jacinto Cardoso Dias

02 Local da Obra: Patã de Baixo, Lote A-51, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar

Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) n° (s): 55619 de 27-10-2021 e 50044 de 08-08-2023

Processo n°: 16T/1995

Requerente: Feliz Augusto, Lda

03 Local da Obra: São Rafael, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de estabelecimento hoteleiro - Hotel Maritur de 4 estrelas- Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 4381 de 25-01-2023

Processo n°: 5OU/2023

Requerente: Gascan, S.A.

04 Local da Obra: Rua António Pedro Mendonça Corte Real, Quinta do Paiva, Lotes 19 e 21, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 63142DREOP de 29-11-2022; 63142^a de 29-11-2022; 63142 de 29-11-2022; 4762 de 27-01-2023; 5099 de 30-01-2023; 4933 de 30-01-2023; 45972 de 24-07-2023 e 45972DGU de 24-08-2023
- 05 Processo n°: 58CP/2022
Requerente: Iberdrola Renewables Portugal, S.A.
Local da Obra: Quinta do Escarpão, freguesia de Paderne
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de uma central fotovoltaica - Montechoro II
-
- Requerimento (s) n° (s): 63141li de 29-11-2022; 63141^a de 29-11-2022; 63141 de 29-11-2022; 4761CE de 27-01-2023; 4761 de 27-01-2023; 5115 de 30-01-2023; 4935 de 30-01-2023; 45953DGU de 24-07-2023 e 45953 de 24-07-2023
- 06 Processo n°: 59CP/2022
Requerente: Iberdrola Renewables Portugal, S.A.
Local da Obra: Quinta do Escarpão, freguesia de Paderne
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de uma central fotovoltaica - Montechoro I
-
- Requerimento (s) n° (s): 59538 de 18-11-2021 e 13761 de 09-03-2023
Processo n°: 55CP/2021
- 07 Requerente: Galvana - Investimentos Imobiliários e Turísticos, Lda
Local da Obra: Galvana, Lote n° 17, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de moradia unifamiliar, piscina, vedação e portão de entrada
-
- Requerimento (s) n° (s): 4853 de 01-02-2019 e 25349 de 24-06-2019
Processo n°: 84/1981
- 08 Requerente: Tecnovia - Sociedade de Empreitadas, S.A.
Local da Obra: Quinta do Escarpão, freguesia de Paderne
Assunto: Exposição - Pedreira de calcário industrial

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) n° (s): 62154 de 03-12-2021
Processo n°: 190/1978
09 Requerente: Edgar Sousa dos Santos
Local da Obra: Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício de habitação e serviços no decorrer da obra
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 32581 de 14-06-2022
Processo n°: 30/2022
10 Requerente: Paulo Luís & Correia, Lda
Local da Obra: Beco do Sul, n° 19, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Reabilitação de habitação unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 52788 de 21-08-2023
Processo n°: 47/2023
11 Requerente: Lusíadas Algarve, S.A.
Local da Obra: Montinho, Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Utilização do solo com carácter provisório

Requerimento (s) n° (s): 40641 de 30-07-2021; 46704 de 26-07-2023; 51700 de 16-08-2023; 51822 de 17-08-2023 e 52255 de 18-08-2023
Processo n°: 70/2021
Requerente: Jorge Filipe Catuna de Sousa
12 Local da Obra: Urbanização Quinta dos Sonhos, Lote n° 3, Vale Rabelho, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 30768 de 03-06-2022
Processo n°: 27/2022
- 13 Requerente: Joana Sofia Rosa Rolo Pereira
Local da Obra: Matos de Cima, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 35839 de 01-07-2022
Processo n°: 564/1997
Requerente: Vitor Manuel Mateus Mendes
- 14 Local da Obra: Vila Rosal, Aldeia da Praia Grande, Sesmarias, Lote n° 12, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 39621 de 26-07-2022; 58237 de 04-11-2022 e 60723 de 17-11-2022
Processo n°: 1T/2000
Requerente: Vicafalésia - Sociedade Hoteleira, S.A.
- 15 Local da Obra: Rua do Pinhal, n° 3, Açoteias, Praia da Falésia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de estabelecimento hoteleiro - Hotel Victoria Beach e Sports Hotel - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 52603 de 21-08-2023 e 59449 de 25-09-2023
Processo n°: 56/2019
Requerente: Nuno Filipe Martins dos Santos
- 16 Local da Obra: Rua Cândido Guerreiro, Lote n° 43, Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração - Legalização das alterações efetuadas no decorrer da obra (reconstrução parcial de muro de vedação)
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 20678 de 21-04-2021; 32241 de 19-05-2023; 32128 de 29-05-2023; 55436 de 05-09-2023 e 56087 de 07-09-2023
Processo nº: 40/2021
Requerente: Valter Filipe da Conceição Agapito
- 17 Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação e construção de piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 66863 de 19-12-2022
Processo nº: 311/1984
- 18 Requerente: Paul Frederick Charles Johnston A/C Petra Stuwe
Local da Obra: Quinta da Torre, Cortezões, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de piscina - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): E-CMA56893 de 13-09-2023 e SGDCMA66849 de 13-09-2023
Processo nº: 04/2023/66849
Requerente: DGEG - Direção Geral de Energia e Geologia
- 19 Local da Obra: Caminho Escarpão, loteamento industrial do Escarpão, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de parecer de Entidade Externa - Processo de licenciamento pertencente a Lusiadagás, S.A., referente a instalação de GPL
-
- Requerimento (s) nº (s): 12677 de 09-03-2022 e 30593 de 22-05-2023
Processo nº: 423/1998
Requerente: Águias Negras - Investimentos Urbanos, S.A.
- 20 Local da Obra: Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e piscina - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) n° (s): 51083 de 28-12-2016; 51083PU de 01-06-2017; ECMA35926DPUAI de 03-08-2017; ECMA35926 de 03-08-2017; 35926II de 03-08-2017; 35013II de 02-07-2021; 35013 de 02-07-2021; 51166 e 11-08-2023

21 Processo n°: 6OU/2016

Requerente: Vila Galé - Sociedade de Empreendimentos Turísticos, S.A.

Local da Obra: Praia da Galé, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe A2

Requerimento (s) n° (s): 59173 de 17-11-2021 e 51738 de 16-08-2023

Processo n°: 100IP/2021

Requerente: Fregestim - Serviço, Gestão e Comércio de Bens, S.A.

22 Local da Obra: Urbanização de Vale Navio, Lote n° 46, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação

Requerimento (s) n° (s): 37856 de 12-07-2022

Processo n°: 562/1997

Requerente: Nuno Miguel Serra Rabaçal

23 Local da Obra: Rua Marie Curie, Lote D1, Fração A, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de moradia bifamiliar e muro de vedação - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 13998 de 25-03-2020; 5833PT de 31-01-2021; 5833IT de 31-01-2021; 5833DISU de 31-01-2021; 5833 de 31-01-2021; 54268 de 20-10-2021 e 9102 de 16-02-2023

Processo n°: 13/2020

24 Requerente: Maria Manuela Miranda Diogo Meringolo

Local da Obra: Cerro da Piedade, Pátio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício multifamiliar com muro de vedação - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 2521 de 14-01-2021 e 60526 de 16-11-2022
Processo n°: 95/2001
- 25 Requerente: Nelson Augusto Martins Baptista
Local da Obra: Rua S. Tomé, Lote C-33, Vale Pedras, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina e legalização de grelhador e arrumos
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): SGDCMA56049 de 16-08-2021
Processo n°: 07/2020/49050
- 26 Requerente: Maria Orada Romão Lopes Amaro
Local da Obra: Aldeia Pequena, Almeijoafra, freguesia de Paderne
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) n° (s): 3719 de 27-01-2017; 8976 de 27-02-2018; 49485 de 24-10-2018; 2490 de 18-01-2019; 17341 de 18-04-2019; 17338 de 18-04-2019; 954 de 07-01-2020 e 24341 de 16-06-2020
Processo n°: Lot° 244/1974
- 27 Requerente: Quinta dos Sonhos - Sociedade Imobiliária e Turística, Lda
Local da Obra: Urbanização Quinta dos Sonhos, Vale Rabelho, freguesia da Guia
Assunto: Alteração de loteamento - Alvará n° 13/1991 -Intenção da declaração de caducidade
-
- Requerimento (s) n° (s): 57496 de 15-09-2023
Processo n°: 4EA/2023
- 28 Requerente: Aplauso Reativo, Lda - Circo Dallas
Local da Obra: Tomilhal, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Instalação de Recinto Itinerante - Circo Dallas
-