



## MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

### EDITAL

DR. JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 29-05-2018, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 29 de maio de 2018

O Presidente da Câmara

Dr. José Carlos Martins Rolo

**Minuta da ata da reunião de câmara de 29 de maio de 2018**

Ao vigésimo nono dia do mês de maio do ano dois mil e dezoito, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo**, achando-se presentes a vice-presidente, **Ana Filipa Simões Grade dos Santos Pifaro Dinis** e os vereadores, senhores, **Ricardo Jorge Coelho Clemente da Silva**, **Victor de Oliveira Ferraz**, **Rogério Pires Rodrigues Neto**, **Sara Luísa Ascensão Marques Carvela Serra** e **Cláudia Cristina Dias Guedelha**.

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, **Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha**.

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:

**1 – ATAS**

1.1 – Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 17 de abril de 2018.  
**Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da ata da reunião realizada no dia 17 de abril de 2018, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.**

**2 – SALDOS**

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia **28/05/2017**.  
**Foi tomado conhecimento.**

**3 – LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES**

**4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS**

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.  
**Foi tomado conhecimento.**

**5 – INFORMAÇÕES**

**6 – DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS**

6.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando que a câmara em si delegue competências relacionadas com a Área de Reabilitação Urbana.  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**7 – PEDIDOS DE TRANSPORTE**

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a

disponibilização do transporte solicitado pela **Escola Básica e Secundária de Albufeira**, para o dia 19 de maio. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.** -----

**7.2 –** Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições, para o dia 26 de maio. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.** -----

**Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente e os senhores vereadores Ricardo Clemente e Rogério Neto, com fundamento no facto de fazerem parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram as respetivas situações de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente.** -----

**7.3 –** Ratificação do despacho proferido pela vice-presidente da câmara, no impedimento do presidente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Imortal Desportivo Clube**, para o dia 26 de maio. -----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho da senhora vice-presidente.** -----

**Não estavam presentes o senhor presidente e os senhores vereadores Ricardo Clemente e Rogério Neto, que a seguir à votação regressaram à sala, tendo o primeiro reassumido a presidência.** -----

**7.4 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.** -----

**Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.** -----

**7.5 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pelo **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** para o dia 8 de junho. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

## **8 – APOIOS** -----

**8.1 –** Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a

prestação de apoio ao **Agrupamento de Escolas de Albufeira** na realização das provas de aferição do 8.º ano, no âmbito da disciplina de Educação Física, para os dias 21 e 22 de maio. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.** -----

**8.2** – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio ao **Agrupamento de Escolas de Albufeira** na realização das provas de aferição do 8.º ano, no âmbito da disciplina de Educação Física, para os dias 24 e 25 de maio. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.** -----

**8.3** – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio ao **Clube Desportivo Areias de São João** na realização da 5.ª Corrida Night Run Albufeira 2018. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.** -----

**8.4** – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar **Agrupamento de Escolas de Albufeira** na realização das provas de aferição do 8.º ano, no âmbito da disciplina de Educação Física, para o dia 30 de maio. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

**8.5** – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Rancho Folclórico dos Olhos de Água** na realização do XX Festival de Folclore. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

**8.6** – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira** na realização do Arraial da Catequese. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

**Antes da discussão dos três assuntos a seguir descritos, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.** -----

**8.7** – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Agrupamento de Escolas de Ferreiras** na realização da Festa de Final de Ano Letivo “Arraial de Ferreiras”. -----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.** -----

**Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz.** -----

**8.8** – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Pais da Escola Básica 2,3 Professora Diamantina Negrão** na realização da Festa de Final de Ano Letivo. -----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.** -----

**Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz.** -----

**8.9 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Escola Básica e Integrada de Paderne** na realização da Festa de Final de Ano Letivo. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.** -----  
**Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à sala.** -----

**8.10 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** na realização da Festa das Modalidades, no Estádio da Nora.  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.** -----

**8.11 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Fundação António da Silva Leal** na realização do Arraial de São João, no Lar da Nossa Senhora da Visitação, na Guia. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

**8.12 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Clube Acro Al-buhera** na realização do Torneio Regional de Ginástica Acrobática. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

**8.13 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Município de Almeirim** na realização da Campanha de Divulgação da III Edição do “Vinho de Almeirim”. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

**8.14 –** Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar o **Algarve Gardener** na realização de duas reuniões sobre a temática dos jardins e jardinagem. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

**8.15 –** Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira – Infantário e ATL “Os Piratas”**, para a realização do espetáculo da Festa Escolar de Final de Ano Letivo. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

**8.16 –** Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **Concelhia de Albufeira do PS – Partido Socialista** na realização de uma sessão de esclarecimento sobre a Nova Lei de Bases da Habitação. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.** -----

**Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da Associação dos**

**Bombeiros Voluntários de Albufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente.**-----

**8.17 –** Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** na realização das Festas dos Santos Populares.-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.**-----

**Não estava presente o senhor presidente.**-----

**8.18 –** Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando apoiar a **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** através da atribuição de uma comparticipação financeira, para o reforço do Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Rurais (DECIR) 2018.-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.**-----

**Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência.**-----

**8.19 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando apoiar a **AHSA – Associação Humanitária Solidariedade Albufeira** na realização das Comemorações do seu 19.º Aniversário.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

**8.20 –** Tomada de conhecimento do teor de um relatório relacionado com as cedências de combustível aos **Clubes e Associações Desportivas do Concelho**, no período compreendido entre 01/02/2018 e 28/02/2018.-----

**Foi tomado conhecimento.**-----

**8.21 –** Tomada de conhecimento do teor de um relatório relacionado com as cedências de combustível aos **Clubes e Associações Desportivas do Concelho**, no período compreendido entre 01/03/2018 e 31/03/2018.-----

**Foi tomado conhecimento.**-----

**8.22 –** Tomada de conhecimento do teor de um relatório relacionado com as cedências de combustível aos **Clubes e Associações Desportivas do Concelho**, no período compreendido entre 01/04/2018 e 30/04/2018.-----

**Foi tomado conhecimento.**-----

## **9 – AUDITÓRIO MUNICIPAL**-----

**9.1 –** Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Creche e Jardim de Infância “A Turma dos Traquinas”, Limitada**, para a realização da Festa de Final de Ano Letivo.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

## 10 – PROCOLOS

10.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando a celebração de um Protocolo de Colaboração Técnica com o **Fundo Ambiental** e a **Agência Portuguesa do Ambiente, I.P.** no âmbito do apoio a políticas ambientais para a prossecução de objetivos de desenvolvimento sustentável.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

## 11 – ACORDOS

11.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um Acordo de Colaboração Específico com a **Escola Superior de Educação e Comunicação da Universidade do Algarve**, com o intuito de propiciar a realização de um estágio curricular a Inês Dâmaso Henrique Bila.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

## 12 – OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA

12.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Maria Alice Saldanha Graça Rosário**, solicitando a isenção do pagamento das taxas de ocupação de via pública.

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e do parecer jurídico, manifestar a intenção de indeferir o pedido de isenção.**

**Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos décimo segundo, centésimo vigésimo primeiro e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido ao requerente o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto.**

12.2 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Guber Liber Rivera**, solicitando a isenção do pagamento das taxas de ocupação de via pública.

**Foi deliberado, por maioria, tendo em conta o teor da informação indeferir o pedido de isenção.**

**Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha; abstiveram-se os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Carvela.**

12.3 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Gabriella Muller**, solicitando a isenção do pagamento das taxas de ocupação de via pública.

**Foi deliberado, por maioria, tendo em conta o teor da informação indeferir o pedido de isenção.**

**Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha; abstiveram-se os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Carvela.**

## 13 – CANDIDATURAS

13.1 – Candidatura da Operação “Plano de Gestão e Divulgação do PARU de

Albufeira e da Respetiva Implementação no Período de 2017-2020” - **Aviso ALG-16-2016-05 – PARU - Operações** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando autorizar a assinatura do Termo de Aceitação da referida candidatura. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

**14 – DIREITO DE PREFERÊNCIA.**-----

**14.1** – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Nuno Filipe Fernandes Guita**, relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel, sito na Associação de Moradores, n.º 51, Quinta da Palmeira, em Albufeira. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transação do imóvel em causa.**-----

**15 – TRANSFERÊNCIA DE VERBAS**-----

**15.1** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a transferência de verbas do **IMT – Instituto da Mobilidade e dos Transportes** para a **CI-AMAL – Comunidade Intermunicipal do Algarve**, no âmbito do financiamento do Fundo do Serviço Público de Transportes.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----

**16 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**-----

**16.1 Ajuste Direto para Aquisição de Serviços de Medicina do Trabalho, Prestados Nominalmente por Profissional Habilitado** – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a emissão de parecer prévio vinculativo favorável à renovação do contrato, manifestou concordância com o sugerido e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal. -----

**Foi tomado conhecimento.**-----

**17 – DÍVIDAS EM EXECUÇÃO FISCAL**-----

**17.1** – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Jacinta da Silva Coelho e Sousa**. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços.**-----

**17.2** – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Condomínio do Prédio Sito em Sesmarias n.º 20**.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços.**-----

**17.3** – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **José António da Silva de Sousa**.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços.**-----

17.4 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Elsa Margarida de Sá Leonardo de Almeida**.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços.**-----

#### **18 – RESTITUIÇÕES**-----

18.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa à restituição de valores pagos em excesso.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos precisos termos da mesma, aprovar a restituição dos valores em causa.**-----

#### **19 – ÁREA DE REABILITAÇÃO URBANA DO CENTRO ANTIGO DA CIDADE DE ALBUFEIRA**-----

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a isenção total do pagamento de taxas devidas pela operação urbanística, no imóvel localizado na Travessa André Rebelo, n.º 18, a desenvolver na zona abrangida pela Delimitação da Área de Reabilitação Urbana do Centro Antigo da Cidade de Albufeira.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

#### **20 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**-----

20.1 – Concurso Limitado por Prévia Qualificação com publicação de anúncio no JOUE – artigo 20.º, n.º 1, al.) a e artigos 162.º a 192.º, todos do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto, a seguir designado por CCP, para Aquisição de Serviços de Limpeza do Complexo das Piscinas Municipais e de Seis Pavilhões, em Albufeira – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que manifestou concordância com as peças do processo, aprovou a abertura do procedimento, designou os elementos componentes do júri e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal.-----

**Foi tomado conhecimento.**-----

**Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.**-----

20.2 – Concurso Público Internacional com publicação no JOUE para Aquisição de Serviços de Limpeza das Escolas EB1 e EB 2,3 do Município de Albufeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a adjudicação e a aprovação da minuta do contrato.-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor do 2.º**

**Relatório Final:**-----

**a) adjudicar a aquisição de serviços de limpeza das escolas EB1 e EB 2,3, do Município de Albufeira, à empresa BYEVA – Unipessoal, Limitada;**-----

**b) aprovar a minuta do contrato.**-----

**Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à sala.**-----

**21 – PROCOLOS**-----

**21.1 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um Protocolo de Colaboração com a **Associação In Loco**, no âmbito da realização de um projeto-piloto na região do Algarve designado “(In) Segurança Alimentar”.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

**22 – TRANSPORTES ESCOLARES**-----

**Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.**-----

**22.1 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos agrupamentos de escolas de Albufeira, para o mês de junho de 2018.-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.**-----

**Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à sala.**-----

**23 – CENTRO DE CIÊNCIA VIVA DO ALGARVE**-----

**23.1 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a renovação da quota de sócio do **Centro de Ciência Viva do Algarve**, relativa ao ano de 2018.-----

**Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado.**-----

**24 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO**-----

**24.1 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando indeferir a atribuição do subsídio de arrendamento a **Alice Costa da Silva.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----

**Antes da discussão dos cinco assuntos a seguir descritos, a senhora vice-presidente, com fundamento de fazer parte da Comissão de Habitação do Município de Albufeira, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.**-----



**24.2** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando indeferir a atribuição do subsídio de arrendamento a **Carla Sofia da Silva Costa**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----  
**Não estava presente a senhora vice-presidente.**-----

**24.3** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando indeferir a atribuição do subsídio de arrendamento a **Ilda Maria Veneranda Pimenta**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----  
**Não estava presente a senhora vice-presidente.**-----

**24.4** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Halyna Fesenets**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----  
**Não estava presente a senhora vice-presidente.**-----

**24.5** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Simone Torbes Munhoz Espírito Santo**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----  
**Não estava presente a senhora vice-presidente.**-----

**24.6** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Helena Maria Morais Silva**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----  
**Não estava presente a senhora vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala.**-----

**24.7** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Maria Fernanda Adão Marques**.-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.**-----

**Antes da discussão do assunto a seguir descrito, a senhora vice-presidente, com fundamento de fazer parte da Comissão de Habitação do Município de Albufeira, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.**-----

**24.8** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Lisandra Quitéria Meneses Gomes**.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.-----  
Não estava presente a senhora vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala.-----

**24.9** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Firmino Ramos Pereira**. -----  
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

**24.10** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Maria do Carmo Vaz Santos**. -----  
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

**24.11** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **João Miguel Ramos Chauvin Toscano Pessoa**. -----  
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido. -----

## **25 – PISCINAS MUNICIPAIS** -----

**25.1** – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a restituição de montante correspondente à isenção do pagamento das taxas de utilização das piscinas municipais a utentes. -----  
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

## **26 – PROJETO “EDUCAÇÃO NO VERÃO” 2018** -----

**26.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a fixação dos valores unitários a aplicar aos participantes no projeto. -----  
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

## **27 – PROJECTO “SONHOS DE VERÃO”** -----

**27.1** – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar os valores para pagamento e validação de inscrições referentes a 2018, no âmbito deste projeto. -----  
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

## **28 – ACTA – COMPANHIA DE TEATRO DO ALGARVE** -----

**28.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, no âmbito do Projeto Vate – “Vamos Apanhar o Teatro”. -----  
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

## **29 – LIVROS** -----

**29.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vice-presidente da câmara visando a

oferta de livros à **Universidade Sénior/Santa Casa da Misericórdia de Ribeira de Pena.** --  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

**30 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS** -----

**30.1 – Consulta Prévia ao abrigo do disposto na alínea c) do n.º 1, do artigo 20.º e art.ºs 112.º a 127.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de Agosto, a seguir designado CCP, para Impressão da Agenda Cultural, Boletim Informativo e Revista Albufeira - Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que manifestou concordância com as peças do processo, aprovou a abertura do procedimento, designou os elementos componentes do júri e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal.** -----

**Foi tomado conhecimento.**-----

**31 – PROCESSO DISCIPLINAR**-----

**31.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o processo disciplinar instaurado a uma trabalhadora do município.** -----

**Foi deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade do direito de aplicar a sanção proposta no Relatório Final de 8 de agosto de 2017, por incumprimento do prazo de 30 dias para apreciação e aplicação daquela, ao abrigo dos n.ºs 3 e 4, do artigo 220.º, da Lei n.º 35/2015, de 20 de junho.**-----

**32 – OBRAS MUNICIPAIS** -----

**32.1 – Empreitada de Ampliação da Rede Geral de Abastecimento de Água – Subsistema Sul Poente Vale da Ursa e Ilha da Madeira – Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de receção provisória.**-----

**Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente.**-----

**32.2 – Empreitada de Repavimentação da Rua do Corguinho e Troço da Estrada de Vale Carro entre o Entroncamento com a Rua do Corguinho e o Entroncamento com a E.M. 526 – Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de receção provisória.**-----

**Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência.**-----

**32.3 - Empreitada de Pavimentação da Rua Paul Harris, entre a Rotunda do Centro de Saúde e a Rotunda do Terminal Rodoviário – Apreciação e deliberação sobre auto de**



vistoria para efeitos de liberação parcial da caução. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de vistoria e mandar proceder à liberação de 60% dos valores prestados para garantia da empreitada.**-----

**32.4 - Empreitada de Requalificação da Descarga Pluvial e Contenção de Areal na Praia dos Pescadores – Fase 2 –** Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de vistoria e mandar proceder à liberação de 30% dos valores prestados para garantia da empreitada.**-----

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, assumindo a presidência a senhora vice-presidente.-----

**32.5- Empreitada de Repavimentação da Rua e Beco da Corcovada –** Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de vistoria e mandar proceder à liberação de 30% dos valores prestados para garantia da empreitada.**-----

**Não estava presente o senhor presidente.**-----

**32.6 – Empreitada para Requalificação de Caminhos Tipificados –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a conta final da empreitada. ----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a conta final da empreitada. --**  
**Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência.**-----

**32.7 – Concurso Público para a Empreitada para Execução de Passadeiras em Calçada/Pavê no Município de Albufeira -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a adjudicação da empreitada. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o Relatório Final, adjudicar a “Empreitada para execução de passadeiras em calçada/pavê, no município de Albufeira”, à empresa VEIRABAR, LIMITADA, pelo valor de 203.714,93 euros, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor.**-----

**33 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**-----

**33.1 - Ajuste direto – ao abrigo do disposto no ponto ii) da alínea e) do n.º 1, do artigo 24.º e artigos 112.º a 127.º do Código dos Contratos Públicos, na sua atual redação, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto, para Fornecimento de Peças e Acessórios para Viaturas da Marca Man e Gruas da Marca Palfinger, incluindo Serviços de Reparação e Manutenção –** Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que manifestou concordância com as peças do processo, aprovou a abertura do procedimento, e solicitou, para evolução

do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal. -----

**Foi tomado conhecimento.** -----

**33.2 - Ajuste direto – ao abrigo do disposto no ponto ii) da alínea e) do n.º 1, do artigo 24.º e artigos 112.º a 127.º do Código dos Contratos Públicos, na sua atual redação, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto, para Fornecimento de Peças e Acessórios para Viaturas da Marca Toyota, incluindo Serviços de Reparação e Manutenção –** Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que manifestou concordância com as peças do processo, aprovou a abertura do procedimento, e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal. -----

**Foi tomado conhecimento.** -----

**33.3 - Ajuste direto – ao abrigo do disposto no ponto ii) da alínea e) do n.º 1, do artigo 24.º e artigos 112.º a 127.º do Código dos Contratos Públicos, na sua atual redação, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto, para Fornecimento de Peças e Acessórios para Viaturas da Marca Mercedes, incluindo Serviços de Reparação e Manutenção –** Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que manifestou concordância com as peças do processo, aprovou a abertura do procedimento, e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal. -----

**Foi tomado conhecimento.** -----

**33.4 - Ajuste direto – ao abrigo do disposto no ponto ii) da alínea e) do n.º 1, do artigo 24.º e artigos 112.º a 127.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto, para Fornecimento de Peças e Acessórios para Viaturas das Marcas Audi, Skoda e Volkswagen, incluindo Serviços de Reparação e Manutenção –** Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo presidente da câmara que manifestou concordância com as peças do processo, aprovou a abertura do procedimento, e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal. -----

**Foi tomado conhecimento.** -----

**33.5 – Concurso Público para Execução da Empreitada para Fornecimento e Substituição de Tampas da Rede de Águas Residuais e Pluviais –** Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pela vereadora Cláudia Guedelha que manifestou concordância com as peças do processo, aprovou a abertura do procedimento, designou os elementos componentes do júri e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal. -----

**Foi tomado conhecimento.** -----

**33.6 – Concurso Público para Prestação de Serviços de Recolha, Transporte de Resíduos Urbanos e Limpeza Urbana, no Município de Albufeira –** Apreciação e

deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo concurso e a nomeação dos elementos componentes do júri. -----  
**Foi deliberado, por maioria, tendo em conta o teor das informações, aprovar as peças do processo, determinar a abertura do concurso público e proceder à designação dos elementos componentes do júri, nos precisos termos sugeridos na segunda informação, solicitando para evolução do processo, a necessária autorização por parte da digníssima assembleia municipal, nos termos previstos no artigo sexto da lei número oito barra dois mil e doze, de vinte e um de fevereiro.-----**  
**Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, a senhora vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e a senhora vereadora Cláudia Guedelha; abstiveram-se os senhores vereadores Ricardo Clemente, Victor Ferraz e a senhora vereadora Sara Carvela. -----**

### **34 – FORNECIMENTO DE ÁGUA-----**

**34.1 –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a instalação de um contador de rega num terreno, sito em Guiné, freguesia de Paderne, requerido por **Maria da Piedade Guia Soares**. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma: -----**

**a) deferir a pretensão a título provisório por um período de dois meses, contados da data de colocação do contador, findo o qual a pretensão será deferida caso se verifique que estão cumpridas as condições impostas, nomeadamente a instalação efetiva de um sistema de rega;-----**

**b) proceder ao corte do abastecimento de água e retirada do contador, caso se verifique que as condições impostas não foram cumpridas, ou que foi conferido ao abastecimento de água um uso diferente daquele para que o mesmo foi requerido, valendo, nesse caso, o deferimento provisório como aviso de corte;-----**

**c) mandar notificar a requerente que terá o prazo de um mês para celebração de contrato contado da data de receção da respetiva notificação, sob pena de caducidade da deliberação camarária;-----**

**d) mandar notificar a requerente de que a qualquer momento poderá ser suspenso o fornecimento, caso os serviços verifiquem que o mesmo põe em causa o normal abastecimento de água para consumo humano na zona em questão;-----**

**e) atribuir a este fornecimento a tarifa de rega, de acordo com o ponto n.º 4 do artigo 86º do Regulamento Municipal de Abastecimento de Água do Município de Albufeira.-**

**34.2 –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a instalação de um contador de rega num terreno, requerido por **Maria Cecília Guia Sores Dias**. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação manifestar a intenção indeferir o pedido.-----**

**Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos décimo segundo, centésimo vigésimo primeiro e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido à requerente o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto.-----**

**34.3 –** Apreciação e deliberação sobre requerimento de **BMSWINVEST, S.A.** solicitando a instalação de um contador de rega num terreno, sito em Cortelhas, freguesia da Guia. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação manifestar a intenção indeferir o pedido.**-----

**Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos décimo segundo, centésimo vigésimo primeiro e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido à requerente o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto.**-----

### **35 – CONCESSÕES**

**35.1 – Concessão da Exploração dos Parques de Estacionamento P5 e P6 e do Estacionamento à Superfície com e sem Cancela na Avenida da Liberdade, em Albufeira –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviço relativa ao incumprimento do tarifário por parte da empresa concessionária. -----

**Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para melhor instrução**

### **36 – CAMINHOS**

**36.1 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de um caminho sito na Ilha da Madeira – Freguesia de Guia. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

**36.2 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de um caminho sito em Fontainhas – Freguesia de Ferreiras. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

### **37 – VIALIVRE**

**37.1 -** Apreciação e deliberação sobre ofício da **Vialivre S.A.**, solicitando a regularização do pagamento de portagem através da notificação n.º 081801127F80. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, autorizar o pagamento da portagem.**-----

**37.2 -** Apreciação e deliberação sobre ofício da **Vialivre S.A.**, solicitando a regularização do pagamento de portagem através da notificação n.º 08170140B903. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, autorizar o pagamento da portagem.**-----

**37.3 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a regularização do pagamento de portagem na A22, da viatura com matrícula 26-69-HF. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, autorizar o pagamento da portagem.**-----

**37.4 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a regularização do pagamento de portagens na A22, da viatura com matrícula 31-RX-16. -----



Albufeira  
MUNICÍPIO

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, autorizar o pagamento da portagem.** -----

**37.5** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a regularização do pagamento de portagens na A22, da viatura com matrícula 51-25-HB. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, autorizar o pagamento da portagem.** -----

**38 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO** -----

**38.1** – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Casais Engenharia, S.A.**, para a realização de obra de demolição, no âmbito do processo de loteamento com alvará n.º 27/87, contígua ao estacionamento do Palácio dos Congressos dos Salgados, com acesso pela Travessa do Golf, nos dias 12 e 13 de maio. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.** -----

**38.2** – Ratificação do despacho proferido pela vice-presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **J.Parracheira & Filhos – Construções Imobiliárias, Limitada** para a realização de obra de remodelação, no interior do lote 29 da Urbanização Setobra, em Vale Rabelho, no dia 19 de maio. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho da senhora vice- presidente.** -----

**38.3** – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **J.Parracheira & Filhos – Construções Imobiliárias, Limitada** para a realização de obra de remodelação, no interior do lote 29 da Urbanização Setobra, em Vale Rabelho, no dia 26 de maio. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.** -----

**38.4** – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Nuclegarve – Núcleo dos Motoristas Terras do Algarve**, para a realização de música ao vivo no evento Festa Gastronómica das Papas, no Pavilhão da Associação, em Fontainhas, no dia 20 de maio. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.** -----

**38.5** – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Polvilha Sucesso, Limitada**, para a realização de espetáculo de música ao vivo, no Ocean Bar, na Praia da Oura, nos dias 23, 24, 25, 26, 27, 28 e 29 de maio. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.** -----

**38.6** – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **J.Parracheira & Filhos – Construções Imobiliárias, Limitada**, solicitando a emissão da licença especial de ruído para a realização obra de remodelação, no interior do lote 29 da Urbanização Setobra, em Vale Carro, no dia 31 de maio. -----

**Foi, por unanimidade, deferido nos precisos termos da informação dos serviços.** -----



**39 – OBRAS MUNICIPAIS**

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor vereador Victor Ferraz, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Agrupamento de Escolas de Ferreiras e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.

**39.1 – Concurso Público para a Execução da Empreitada de Ampliação do Edifício do Jardim de Infância dos Olhos de Água –** Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou retificar o nome da entidade à qual foi adjudicada esta empreitada, de Consdep, Engenharia e Construção, Limitada, para Consdep, Engenharia e Construção, S.A..

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente.

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz.

**39.2 – Concurso Público para a Execução da Empreitada de “Ampliação do Edifício do Jardim de Infância dos Olhos de Água” -** Apreciação e deliberação sobre a minuta do contrato.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a minuta do contrato.

Não estava presente o senhor vereador Victor Ferraz, que a seguir à votação regressou à sala.

Nesta altura dos trabalhos a reunião foi suspensa por uma hora, sendo a mesma retomada pelas 14 horas. A senhora vereadora Sara Carvela informou que iria ausentar-se definitivamente da reunião.

**40 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**

**40.1 –** Apreciação e deliberação dos assuntos constante nas folhas anexas.

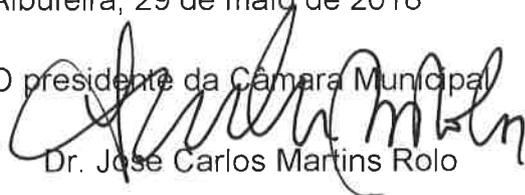
Deliberações em anexo.

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal.

Albufeira, 29 de maio de 2018

O presidente da Câmara Municipal



Dr. José Carlos Martins Rolo

A secretária da reunião



Carla Farinha



## **Reunião de Câmara de 29 de maio de 2018**

### **Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento, excluindo-se os números 29,30,31,46 e 47 que não foram tratados por este departamento.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) nº (s): 13910 de 23-03-2018  
Processo nº: 06/2018/13910  
Requerente: Apligestal - Unipessoal, Lda  
Local da Obra: Vale Verde, freguesia da Guia  
Assunto: Pedido de destaque de uma parcela de terreno

Foi, por unanimidade Luís, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 04/05/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Luís



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) n° (s): 20350 de 28-04-2017  
Processo n°: 145/2003  
Requerente: José Ramos Paulino  
Local da Obra: Quinta da Orada, Lote n° 25, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar com piscina e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade aprovado deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 04/05/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.  
A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

São Carvalos  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) nº (s): 34166II de 27-03-2013  
Processo nº: 272/1980  
Requerente: Emídio Correia Nogueira  
Local da Obra: Orada, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Alteração de muro e colocação de portão  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade presente, indeferido o pedido, tendo em conta o parecer técnico de 07/05/2018 e com os fundamentos constantes na deliberação camarária de 16/04/2014.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sara Carvalho



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) nº (s): 51674 de 24-11-2017  
Processo nº: 34/1990  
Requerente: Christine Rose Peach  
Local da Obra: Travessa do Cerro Grande, Lote nº 10, Cerro Grande, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade presente, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 07/05/2018, devendo o exterior ser pintado de branco

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sauo Canally



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): 251 de 04-01-2018  
Processo nº: 222/2005  
Requerente: Egberto da Silva de Jesus  
Local da Obra: Rua da Figueira, Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Alteração de um edifício multifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade presente, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 07/05/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

João Carvalho



## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): 22191 de 08-05-2017 e 35617 de 02-08-2017  
Processo nº: 802/1979  
Requerente: Sociedade de Empreendimentos Imobiliários do Sul Seis, Lda  
Local da Obra: Clube Praia da Oura, Areias de S. João, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de um estabelecimento de restauração e de bebidas - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade presente, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 04/05/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Serv. Carvalos

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) n° (s): 56714 de 29-12-2017  
Processo n°: 225/1998  
Requerente: Arnaldo Manuel Correia Mendes  
Local da Obra: Rua Amato Lusitano C32 - A, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - de cozinha da habitação através do SIR  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade presente, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 04/05/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Luiz Carlos



*Handwritten signature*

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

9

Requerimento (s) n° (s): 55508 de 19-12-2017  
Processo n°: 25/1986  
Requerente: Valentina Cabrita Guerreiro e Adelino Ribeiro  
Local da Obra: Avenida da Liberdade n° 11 e 13, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Alteração de uso de edifício misto de habitação e serviços - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade unânime aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 04/05/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sara Carvalho

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) nº (s): 29579 de 22-06-2017; 31393 de 04-07-2017; 37419 de 14-08-2017; 52906 de 05-12-2017 e 2634 de 19-01-2018

Processo nº: 42/2017

Requerente: José Domingos dos Santos Cabrita

Local da Obra: Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Ampliação de edificação

Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade presente, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 07/05/2018, devendo o exterior ser pintado de branco

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sara Carvalho



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

11

Requerimento (s) nº (s): 25592 de 29-05-2017; 44302 de 03-10-2017; 898 de 09-01-2018; 7594 de 19-02-2018; 15077 de 02-04-2018 e 16238 de 10-04-2018  
Processo nº: 30/2017  
Requerente: Unit - Senses, Investimentos, Lda  
Local da Obra: Rua Natália Correia, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Pedido de autorização para obras de escavação relativo à construção de apartamentos turísticos de 3\*

Foi, por unanimidade presente, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 08/05/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de \_\_\_\_ dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sauz Canals

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

12

Requerimento (s) nº (s): ECMA15311 de 03-04-2018  
Processo nº: 297/2003  
Requerente: Adília Maria das Dores Ernesto  
Local da Obra: Travessa dos Sinos nº 4, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo para realização de obras por mais 6 meses

Foi, por unanimidade rejeitado, indeferido o pedido de prorrogação de prazo por mais 6 meses.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Seu Cavaleiro



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

DELIBERAÇÃO

13

Requerimento (s) nº (s): 49253 de 09-11-2017  
Processo nº: 987ALOC/2017  
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil  
Local da Obra: Rua 5 de Outubro nº 61- Hostel Casa dos Arcos, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Confirmação - medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade favorável, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sauz Cavaleiro



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

14

Requerimento (s) nº (s): 53373 de 07-12-2017  
Processo nº: 81/2017  
Requerente: Resh Real Estate Suit Home, Lda  
Local da Obra: Urbanização Vila Rosal, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Construção de moradia, piscina e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade sim, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 14/05/2018, devendo o exterior ser pintado de branco

Não estavam presentes os senhores vereadores

José Carvalho



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

15

Requerimento (s) nº (s): 37820 de 17-08-2017  
Processo nº: 36CP/2017  
Requerente: Policity - Construção e Urbanizações, Lda  
Local da Obra: Vale de Pedras, Lote 3, Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edifício de habitação plurifamiliar

Foi, por unanimidade 10 votos, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 14/05/2018, concedendo o prazo de 30 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Senhor Cavaleiro



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

16

Requerimento (s) nº (s): 11382 de 12-03-2018

Processo nº: 222/1987

Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil

Local da Obra: Estrada de Santa Eulália, Edifício Albernoa, Loja G, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Ofício de Entidade Externa - Confirmação - medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade pronto, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

João Carvalho



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

*Handwritten signatures and initials*

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

17

Requerimento (s) nº (s): 9359 de 28-02-2018  
Processo nº: 100/1994  
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil  
Local da Obra: Rua do M.F.A., Banco Santander Totta, S.A., freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Confirmação - medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade *presente*, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

*Luiz Carvalho*

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

18

Requerimento (s) nº (s): 39982 de 31-08-2017  
Processo nº: 461/1990  
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil  
Local da Obra: Loja Tiger Portugal, S.A., Fração 3, Shopping Lanka Parque  
Comercial e Industrial do Algarve, Tavagueira, freguesia da Guia  
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Confirmação - medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade aprovada, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

José Cavaleiro



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

19

Requerimento (s) nº (s): 56595 de 28-12-2017  
Processo nº: 420/1998  
Requerente: José Vieira Rodrigues  
Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração de uma moradia, piscina e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade em, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 14/05/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

José Carvalho

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

20

Requerimento (s) n° (s): 569 de 07-01-2016; 5759 de 19-02-2016; 8778 de 10-03-2016 e 50634 de 17-11-2017  
Processo n°: 2CP/2016  
Requerente: Imolamecense - Sociedade Unipessoal, Lda  
Local da Obra: Calijos, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Prorrogação do prazo para execução da obra

Foi, por unanimidade frutos, deliberado mandar remeter à Divisão Jurídica e de Contencioso para parecer.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Saué Casale

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

21

Requerimento (s) nº (s): 13739PU de 14-04-2016 e 13739 de 14-04-2016  
Processo nº: 2EA/2014  
Requerente: Melodia Fantástica- Unipessoal, Lda  
Local da Obra: Avenida 25 de Abril, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Recinto improvisado - bancada provisória  
Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade reusado, indeferido o pedido, nos termos da informação técnica de 09/12/2016 e com os fundamentos constantes no despacho de 14/07/2016.

Não estavam presentes os senhores vereadores

José Carvalho



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

22

Requerimento (s) nº (s): 14571 de 19-04-2016; 30174 de 26-07-2016; 46695 de 24-11-2016; 46797II de 24-10-2017; 46797 de 24-10-2017 e 10602 de 07-03-2018

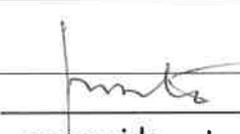
Processo nº: 190/1978

Requerente: Edgar Sousa dos Santos

Local da Obra: Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar existente para edifício de habitação e serviços

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade , deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 10/05/2018 e informação da DOP de 26/04/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores



---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

23

Requerimento (s) nº (s): 24938 de 24-05-2017  
Processo nº: 668/1985  
Requerente: julie Jones & Matin Howard Jones  
Local da Obra: Urbanização Quinta do Jolu, Barrancos, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e piscina  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade favorável, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 14/05/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sousa Cavale

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

*Handwritten signatures and initials in the top right corner.*

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

24

Requerimento (s) nº (s): 13021 de 20-03-2018  
Processo nº: 68/1986  
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil  
Local da Obra: Avenida do Estádio, BellaVista, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Confirmação-medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade pronto, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Senhor Cavalês

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

25

Requerimento (s) nº (s): 33896 de 20-07-2017  
Processo nº: 49/2017  
Requerente: Idalina da Conceição Fernandes  
Local da Obra: Monte das Almeijoafas, Sítio da Tenoca, Caixa nº 60-N, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Ampliação de edificação unifamiliar e muro de vedação - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 14/05/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

26

Requerimento (s) nº (s): 16840 de 05-05-2016; 3860 de 30-01-2017; 22074 de 08-05-2017; 36797 de 09-08-2017 e 14394 de 27-03-2018  
Processo nº: 25/2016  
Requerente: Rua da Igreja Nova nº 8, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Local da Obra: Rua da Igreja Nova nº 8, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Construção de edificação  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade presente, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 17/05/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sauz Casalta



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

27

Requerimento (s) nº (s): 54370 de 13-12-2017  
Processo nº: 83/2017  
Requerente: Marco Jorge Lopes Clemente  
Local da Obra: Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e muro de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade presente, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 17/05/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sau Carval

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

28

Requerimento (s) nº (s): 51425 de 30-12-2016; 23914 de 18-05-2017; 40470 de 05-09-2017 e 56372 de 17-12-2017

Processo nº: 71/2016

Requerente: Louro & Fajardo - Montagem de Refractários e Construção Civil, S.A.

Local da Obra: E.M.525, Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Exposição - Demolição e construção de um edifício de habitação, piscina e muros de vedação

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade presente, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 18/05/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sr. Carlos



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

29

Requerimento (s) n° (s): SGDCMA33863 de 04-06-2015  
Processo n°: 44CP/2008  
Requerente: D.C.C., Lda  
Local da Obra: Rua 25 de abril, Lojas 1 e 2, Restaurante Chinês, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Pedido de Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar transmitir o auto de vistoria n° 433/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

DELIBERAÇÃO

*Handwritten notes and signatures:*  
2  
R  
C...?  
R

30

Requerimento (s) n° (s): SGDCMA/10688 de 14-02-2018  
Processo n°: 1191/1987  
Requerente: Janelas do Mar- Promoção Turística, Lda  
Local da Obra: Rua da Correeira, Lote n° 209, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Pedido de Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade presentes, deliberado mandar transmitir o auto de vistoria n° 432/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Seres  
Carvalho  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

31

Requerimento (s) n° (s): SGDCMA/2766 de 15-01-2018  
Processo n°: 16/2014  
Requerente: Xufre e Lourenço, Lda  
Local da Obra: Avenida 25 de Abril n° 18, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Pedido de Vistoria de Conservação do Edificado

Foi, por unanimidade presente, deliberado mandar transmitir o auto de vistoria n° 431/2018.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sara Ovelho

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

32

Requerimento (s) n° (s): 481404 de 02-11-2017  
Processo n°: 44CP/2017  
Requerente: Rui Sérgio Ferreira Henriques  
Local da Obra: Beco da Águia Pesqueira, Lote 25, Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de moradia unifamiliar, muros e piscina

Foi, por unanimidade presente, deliberado que, nos termos e com os fundamentos expressos na informação técnica de 13/03/2018, mandar notificar o requerente da intenção de proceder à inviabilização da operação urbanística, em face das desconformidades com as normas legais e regulamentares aplicáveis.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 02 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Santa Carolina



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

33

Requerimento (s) n° (s): 6536 de 12-02-2018  
Processo n°: 3CP/2018  
Requerente: United Investments (Portugal) - Empreendimentos Turísticos, S.A.  
Local da Obra: Praia das Belharucas, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Alteração e ampliação do apoio de praia "Pine Cliffs Beach Club"

Foi, por unanimidade resposta, deliberado que, nos termos e com os fundamentos expressos na informação técnica de 28/02/2018, mandar notificar o requerente da intenção de proceder à inviabilização da operação urbanística, em face das desconformidades com as normas legais e regulamentares aplicáveis.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sara Cavada



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

34

Requerimento (s) nº (s): 53743 de 11-12-2017  
Processo nº: 324/1976  
Requerente: Nice Cream, Lda  
Local da Obra: Rua Dr. Santos Silva nº 8, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Construção e alteração de edificação e piscina  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade favorável, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 17/05/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sara Carvalho



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

*[Handwritten signatures and initials]*

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

35

Requerimento (s) nº (s): 8143 de 21-02-2018  
Processo nº: 48/2013  
Requerente: Maria Almerinda Coelho Martins Agapito  
Local da Obra: Rua Mouzinho de Albuquerque, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Construção de um telheiro  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade resoluto, aprovado o projecto de arquitectura tal como é requerido tendo em conta o parecer técnico de 18/05/2018, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sauz Cavale

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

36

Requerimento (s) nº (s): 30472 de 28/06/2017  
Processo nº: 27/2006  
Requerente: Casa da Ataboeira, Lda  
Local da Obra: Ataboeira, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Exposição - Ampliação de edificação  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade aprovado, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 11/05/2018, concedendo o prazo de 20 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Suz Capela

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

37

Requerimento (s) nº (s): 39101 de 10-11-2014; ECMA20557 de 28-05-2015; ECMA34670 de 23-09-2015; ECMA1161 de 12-01-2016; ECMA8927II de 11-03-2016; ECMA8927 de 11-03-2016; 30406 de 27-06-2017; ECMA31345 de 04-07-2017; 45906 de 16-10-2017 e 52989 de 05-11-2017

Processo nº: 58/1984

Requerente: Condomínio do Lote 29 da Praia dos Aveiros

Local da Obra: Rua Vasco da Gama, Lote 29, Praia dos Aveiros, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água

Assunto: Licença - Construção - Estabilização do talude Norte

Foi, por unanimidade pronto, deliberado remeter à Comissão de Vistorias para verificar se o projeto de estabilização do talude agora apresentado garante a segurança de todos os lotes a norte da edificação, num prazo de 30 dias.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sauz Convel



*[Handwritten signatures and initials]*

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

38

Requerimento (s) nº (s): 52784 de 04-12-2017 e 11017 de 09-03-2018  
Processo nº: 80/2017  
Requerente: Ratisbona - Promoções e Construções, Lda  
Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de um estabelecimento comercial - ALDI Portugal - Supermercados Lda  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade *presentes*, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 23/05/2018, devendo o exterior ser pintado de branco

Não estavam presentes os senhores vereadores

*Sauz Carvalos*

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

39

Requerimento (s) nº (s): 8221 de 21-02-2018, 11367 de 12-03-2018 e 13712 de 23-03-2018  
Processo nº: 27IS/2018  
Requerente: Génese Natural, Lda  
Local da Obra: Escarpão, freguesia de Paderne  
Assunto: Pedido de informação para instrução do pedido de atribuição de licença para Central Fotovoltaica Paderne 2

Foi, por unanimidade presente, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 03/04/2018.

Mais delibera esta câmara remeter à Assembleia Municipal.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sauz Carvalho

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

40

Requerimento (s) n° (s): 50972ª de 21-11-2017; 51759ª de 13-12-2017 e 17508 de 16-04-2018  
Processo n°: Lot° 511/2008  
Requerente: Quinta da Orada - Gestão e Investimentos, S.A.  
Local da Obra: Quinta da Orada, marina de Albufeira, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Exposição - Obras de Urbanização proposta de pagamento de taxas de infraestruturas urbanísticas

Foi, por unanimidade presente, deliberado deferir o pedido condicionado nos termos do parecer técnico de 23/05/2018.

O alvará de loteamento só deverá ser emitido após satisfeito e devidamente concretizado o pagamento, em tesouraria, de todas as taxas legalmente exigíveis.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sara Correia



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

41

Requerimento (s) n° (s): 50972 de 21-11-2017; 51759 de 13-12-2017 e 17502 de 16-04-2018

Processo n°: Lot° 483

Requerente: Quinta da Orada - Gestão e Investimentos, S.A.

Local da Obra: Quinta da Orada, Marina de Albufeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Exposição - Obras de Urbanização proposta de pagamento de taxas de infraestruturas urbanísticas

Foi, por unanimidade fuente, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 23/05/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Suz Cavalas



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

42

Requerimento (s) n° (s): 43140 de 25-09-2017  
Processo n°: 618/1981  
Requerente: Barbara Mary Hones  
Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade pronto, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 21/05/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 10 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sara Convel



*[Handwritten signatures and marks in the top right corner]*

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

43

Requerimento (s) n° (s): 15674 de 05-04-2018  
Processo n°: 2EA/2018  
Requerente: Empolgantodromo, Lda  
Local da Obra: Etar Vale Faro, Park, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Recinto improvisado na cobertura da Etar de Vale Faro

Foi, por unanimidade                     *unânime*                    , deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 03/05/2018, concedendo o prazo de 10 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

                    *Sara Cavelo*                    

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

44

Requerimento (s) n° (s): 11608 de 13-03-2018  
Processo n°: 06/2018/11608  
Requerente: Adelina da Conceição Rodrigues  
Local da Obra: Vale Serves, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela

Foi, por unanimidade presentes, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 24/04/2018, concedendo o prazo de 60 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sara Capelas



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

45

Requerimento (s) nº (s): 55720 de 20-12-2017  
Processo nº: 85/2017  
Requerente: Paulo Jorge Olivea Condença  
Local da Obra: Beco do Vale da Orada, Lote nº 32, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade presentes, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 22/05/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Suz Carneiro

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

46

Requerimento (s) n° (s): 24837 de 16-05-2018 e 24869 de 16-05-2018  
Processo n°: Lot° 514/2014  
Requerente: Construções Aldeia Praia da Oura, Lda  
Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Exposição - Proposta de utilização de áreas de cedência constantes na escritura realizada dia 4/08/2011 em substituição da compensação pelas áreas devidas

**Considerando que:**

- a) Em 04 de agosto de 2011, foi outorgado, entre o Município de Albufeira e "Souto Grande - Gestão de Empresas, S.A." escritura pública de cedência de dois terrenos, os quais para afectação à Empreitada de Alargamento da E.N. 395 e Requalificação da Ribeira de Albufeira;
- b) Por via daquele contrato, atribuíram as partes aos prédios cedidos o valor de Euros 158.800,00;
- c) Consta, igualmente, daquela escritura pública que o "Município de Albufeira assume, como contrapartida da cedência, a obrigação de considerar que a área ora cedida, respeitante aos dois prédios, seja contabilizada como área de cedência àquela Edilidade, no âmbito de quaisquer pretensões urbanísticas que a cedente apresente na Câmara Municipal, directamente ou por qualquer outra pessoa, singular ou colectiva, a quem a mesma ceda essa posição";
- d) A requerente juntou declaração, comprovativa de que lhe foi cedido, pela "Souto Grande, S.A.", aquela faculdade (requerimento n°. 24869, de 26/05/2018);



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

46

Foi deliberado por Unanidade do presente  
Assim de se, com fundamento na informação do Senhor Chefe da Divisão de Obras Particulares de 22 de maio de 2018, deferir o pedido, apresentado pela requerente, no sentido de se aceitar que as áreas de cedência devidas, por força da operação de loteamento em causa, sejam consideradas como efectivamente prestadas, por força da consideração da área já cedida pela empresa "Souto Grande-Gestão de Empresas, S.A.", mediante a celebração da citada escritura pública entre esta entidade e o Município de Albufeira, em 4 de Agosto de 2011; não havendo lugar, por conseguinte, ao pagamento de quantia pecuniária pela não cedência de áreas.

Mais foi deliberado determinar que os competentes Serviços da Divisão de Contratação Pública e Gestão Patrimonial desta Câmara Municipal, efectuem o controlo e o registo interno da presente compensação e consideração, tendente a que se possa documentar, com rigor, a aplicação daquela cláusula contratual, até à integral abrangência do respectivo âmbito.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Sara Carvalho

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

47

Informação da Divisão Jurídica e de Contencioso de 23-05-2018  
Requerimento (s) nº (s): 31007 de 27-08-2013 e subsequentes  
Processo nº: Lotº 563/1978  
Requerente: António Sestito, Carla Alexandra Ramalho de Sena Martins e Colin David Mason  
Contra-interess: Joaquim Augusto Cardoso Lambiza, José Joaquim da Silva Peste Drago  
Local da Obra: Urbanização São Rafael, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos D'Água  
Assunto: Alteração de loteamento - Legitimidade dos requerentes

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para melhor instrução.

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 29 maio de 2018

### DELIBERAÇÃO

49

Requerimento (s) n° (s): 24503 de 22-05-2017  
Processo n°: 55IP/2017  
Requerente: Hapimag - Sucursal em Portugal da Sociedade Suíça, representado por Vitor M. Teixeira  
Local da Obra: Vale do Poço, Caminho da Torre Velha  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de um campo de jogos privados

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 23/05/2018, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê não considerar viável o pedido, tal como configurado. A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---