



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

CARLOS EDUARDO DA SILVA E SOUSA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 25/11/2015, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 25 de novembro de 2015

O Presidente da Câmara

Carlos Silva e Sousa

Minuta da acta da reunião de câmara de 25 de novembro de 2015

Ao vigésimo quinto dia do mês de novembro de dois mil e quinze, nesta cidade de Albufeira, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião ordinária sob a presidência do seu presidente, senhor **Carlos Eduardo da Silva e Sousa**, achando-se presentes o vice-presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo** e os vereadores, senhores **Célia Maria Calado Pedroso**, **Marlene Martins Dias da Silva**, **Ana Maria Marques Simões Prisca Vidigal da Silva** e **Rogério Pires Rodrigues Neto**. -----

Participou novamente o senhor vereador **Sérgio Santos Brito**, nos termos previstos nos artigos septuagésimo oitavo e septuagésimo nono da Lei número cento e sessenta e nove, barra, noventa e nove, de dezoito de setembro, em substituição do senhor vereador **Fernando José dos Santos Anastácio**, que informou da sua impossibilidade de participar na reunião por se encontrar ausente da área do município. -----

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, **Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha**. -----

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:-----

1 – ACTAS -----

1.1 – Confirmação da aprovação das actas das reuniões realizadas no dia 9, 16 e 23 de setembro de 2015. -----

Foi confirmada, por maioria, a aprovação da acta da reunião realizada no dia 9 de setembro de 2015. -----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, as senhoras vereadoras Marlene Silva, Célia Pedroso e Ana Vidigal e o senhor vereador Rogério Neto; Absteve-se o senhor vereador Sérgio Brito, que declarou fazê-lo por não ter participado na reunião em causa. -----

Foi confirmada, por maioria, a aprovação da acta da reunião realizada no dia 16 de setembro de 2015. -----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor vice-presidente, as senhoras vereadoras Marlene Silva, Ana Vidigal e Célia Pedroso; Abstiveram-se o senhor presidente, e os senhores vereadores Rogério Neto e Sérgio Brito, que declararam fazê-lo por não terem participado na reunião em causa. -----

Foi confirmada, por maioria, a aprovação da acta da reunião realizada no dia 23 de setembro de 2015. -----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, as senhoras vereadoras Marlene Silva, Célia Pedroso e Ana Vidigal e os senhores vereadores Rogério Neto e Sérgio Brito; Absteve-se o senhor vice-presidente, que declarou fazê-lo por não ter participado na reunião em causa. -----

2 – SALDOS-----

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 24/11/2015.-----

Foi tomado conhecimento.-----

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES-----

4 - DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.

Foi tomado conhecimento.

5 - INFORMAÇÕES

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube e da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira, e o senhor vereador Sérgio Brito com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira, ambos invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo quadragésimo quarto do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram as respetivas situações de impedimento, tendo os mesmos se ausentado da sala.

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados por diversas instituições.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente.

Não estava presente o senhor vice-presidente e o senhor vereador Sérgio Brito, que a seguir à votação regressaram à sala.

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo quadragésimo quarto do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.

6.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora

aprovados. -----
Não estava presente o senhor vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala.-----

7 – APOIOS-----

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **AHRESP – Associação da Hotelaria, Restauração e Similares de Portugal**, na realização de uma Sessão de Esclarecimento com Empresários de Albufeira. Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente e o senhor vereador Sérgio Brito, com fundamento no facto de fazerem parte dos órgãos sociais da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo quadragésimo quarto do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram a respetiva situação de impedimento, tendo os mesmos se ausentado da sala. -----

7.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** na realização de prática desportiva.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta. -----
Não estavam presentes o senhor vice-presidente e o senhor vereador Sérgio Brito, que a seguir à votação regressaram à sala.-----

7.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Basquetebol do Algarve** na realização de formação de treinadores estagiários. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Clube Desportivo e Cultural de Albufeira** na realização treinos de andebol.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Junta de Freguesia da Guia** na realização da prática desportiva de futsal.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **AHSA – Associação Humanitária Solidariedade de Albufeira** na realização de Ação de Formação para Pais e Encarregados de Educação.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8 – DIREITO DE PREFERÊNCIA -----

8.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **José Aniceto Olivença**, relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel, sito em

Albufeira.-----

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado.-----

8.2 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Peter Ernest Harris**, relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel, sito em Monte Novo, freguesia de Paderne.-----

Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na venda do imóvel em causa.-----

9 – PROTOSCOLOS-----

9.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a celebração de uma adenda ao Protocolo celebrado com a **Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

10 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS-----

10.1 – **Ajuste Direto para Fornecimento de Catering para a Festa de Natal** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de parecer prévio vinculativo.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da ficha de instrução e da informação apresentadas, emitir parecer prévio vinculativo favorável à celebração do contrato desta aquisição de serviços.-----

11 – INTEMPÉRIE DE 1 DE NOVEMBRO DE 2015-----

11.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o pedido de licenciamento de ocupação da via pública com andaimes para pintura das fachadas dos estabelecimentos afetados pela intempérie de 1 de novembro corrente.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e remetê-la à Digníssima Assembleia Municipal para apreciação e deliberação no âmbito das respetivas competências.-----

12 – TRANSPORTES ESCOLARES-----

12.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos **Agrupamentos de Escolas de Albufeira**, para o mês de dezembro.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

13 – AUXÍLIOS ECONÓMICOS-----

13.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a atribuição de auxílios económicos a estudantes para o ano letivo 2015/2016.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

14 – CANTINAS ESCOLARES-----

14.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando aprovar a restituição do valor pago pelas senhas de refeição da aluna **Bianca Silva**

Albuquerque. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

15 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS -----

15.1 – Ajuste Direto para Aquisição de Espetáculo Pirotécnico – 31 de dezembro de 2015 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de parecer prévio vinculativo. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da ficha de instrução e da informação apresentadas, emitir parecer prévio vinculativo favorável à celebração do contrato desta aquisição de serviços. -----

16 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO -----

16.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Paula Cristina Neto Correia**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Paula Cristina Neto Correia (candidatura n.º 55/2015), no valor de cento e oitenta e seis euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de dezembro do ano de dois mil e quinze, inclusive. --

16.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a não atribuição do subsídio de arrendamento a **Margarida Rosa Alho Baltazar**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, considerando as razões invocadas e o teor da informação, manifestar a intenção de indeferir a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 53/2015, da candidata Margarida Rosa Alho Baltazar. - Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos décimo segundo, centésimo vigésimo primeiro e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido ao beneficiário o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto. -----

17 – HABITAÇÃO SOCIAL -----

17.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a transmissão do contrato de arrendamento da habitação social de tipologia T1, designada por r/c esquerdo do Lote n.º 58, sito na Rua da Oliveira, Quinta da Palmeira, ao agregado familiar de **António José Mendes Montes**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

18 – PROCESSO 185/10.8 BELLE-A - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO E FISCAL DE LOULÉ -----

18.1 – Tomada de conhecimento do teor das informações dos serviços relativas ao Processo 185/10.8 BELLE-A e eventual deliberação nesta matéria. -----

Foi tomado conhecimento.-----

19 – PROCESSO 20011/13.7TTLSB – COMARCA DE LISBOA – INSTÂNCIA CENTRAL – 1ª SECÇÃO DE TRABALHO J3 -----

19.1 – Apreciação e deliberação sobre informação do mandatário judicial relacionada com

a sentença proferida referente a uma ação interposta por Francisco de Novaes e Ataíde Pinto.-----

Foi deliberado tomar conhecimento e proceder de acordo com a informação do senhor mandatário judicial de 24.11.2015, autorizando-se o depósito de caução à ordem do Tribunal de modo a evitar a imediata execução da sentença na pendência do recurso, quando chegar a notificação da decisão do Tribunal sobre o incidente .----

20 – PROCESSO DISCIPLINAR -----

20.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o processo disciplinar instaurado a um trabalhador do município. -----

Foi deliberado, em votação por escrutínio secreto, manifestar a intenção de aplicar ao trabalhador a sanção de suspensão por um período de 20 dias, com os fundamentos constantes na Acusação. -----

Mais foi deliberado notificar o trabalhador-arguido do teor da acusação de 20 de novembro corrente, concedendo o prazo de 20 dias para, querendo, o arguido apresentar a sua defesa escrita. -----

Votação: 6 votos a favor da aplicação da sanção de suspensão por um período de 20 dias e 1 voto a favor da aplicação da sanção de suspensão por um período de 60 dias.-----

21 – INDEMNIZAÇÕES -----

21.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento apresentado por **Arminda Maria Rodrigues Oliveira Freitas**, pelo qual solicita indemnização pelos danos provocados num vidro da sua residência, na sequência da realização de trabalhos de manutenção e limpeza dos espaços ajardinados junto à referida residência. -----

Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a realização da despesa e respetivo pagamento, no valor de 18,32 euros, a título de indemnização à lesada. -----

22 – OBRAS MUNICIPAIS -----

22.1 – Beneficiação de ruas, estradas e caminhos- Requalificação da Av. da Liberdade no seguimento das cheias ocorridas no dia 1 de novembro de 2015 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a adjudicação do procedimento. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

23 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS -----

23.1 - Ajuste Direto para Fornecimento de Peças e Acessórios para Viaturas de Marca Renault, Incluindo Serviços de Reparação e Manutenção, até ao Limite de 58.000,00 + IVA - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo e a abertura do respetivo procedimento. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações apresentadas: -----

a) aprovar as peças do processo e determinar a abertura do procedimento com vista à adjudicação deste ajuste direto; -----

b) solicitar, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da

digníssima assembleia municipal, nos termos previstos na alínea c), do número um, do artigo sexto, da lei número oito barra dois mil e doze, de vinte e um de fevereiro. ---

23.2 - Ajuste Direto para Fornecimento de Peças e Acessórios para Viaturas de Marca Nissan, Incluindo Serviços de Reparação e Manutenção, até ao Limite de 34.000,00 + IVA - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo e a abertura do respetivo procedimento. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações apresentadas: -----

a) aprovar as peças do processo e determinar a abertura do procedimento com vista à adjudicação deste ajuste direto; -----

b) solicitar, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da digníssima assembleia municipal, nos termos previstos na alínea c), do número um, do artigo sexto, da lei número oito barra dois mil e doze, de vinte e um de fevereiro. ---

24 – FUNCIONAMENTO DE ESTABELECIMENTOS -----

24.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o funcionamento do estabelecimento do **Bar Sangria** e medidas a tomar na sequência do relatório de medições acústicas realizado. -----

Foi deliberado, por unanimidade:-----

1 - mandar instaurar processo de contra-ordenação pelos factos constantes da informação de 29.09.2015 e do relatório de 18.08.2015. -----

2 – mandar notificar o dono do estabelecimento em causa da informação de 29.09.2015 e do relatório de 18.08.2015, ordenando-lhe que o ruído produzido no seu estabelecimento se contenha dentro dos limites legais, sob pena de, não o fazendo incorrer no regime sancionatório legal; -----

3 – ordenar que se proceda de imediato a nova medição acústica;-----

4 – ordenar ao DPGU uma informação quanto ao isolamento do estabelecimento;-----

5 – ordenar ao DISU que faça uma medição do isolamento sonoro do estabelecimento.-----

25 – FUNDO FLORESTAL PERMANENTE-----

25.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Ana Vidigal visando a aprovação de candidatura para apoio ao funcionamento dos Gabinetes Técnicos Florestais (2015) no âmbito do **Fundo Florestal Permanente**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

26 – FORNECIMENTO DE ÁGUA -----

26.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Nélia Maria Cabrita Grade Ataíde**, solicitando a instalação de um contador de rega num terreno nas Ferreiras. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, manifestar a intenção de indeferir o pedido. -----

Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos décimo segundo, centésimo vigésimo primeiro e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido ao requerente o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe

oferecer sobre o assunto. -----

27 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS -----

27.1 – Ajuste Direto para Aquisição Serviços de Parecer Técnico sobre a solução técnica de acabamento da obra de demolição parcial do edifício denominado lote 4, quanto à segurança dos restantes pisos e cobertura – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de parecer prévio vinculativo. -----

Foi deliberado, por unanimidade, manifestar concordância com o teor da informação dos serviços, autorizando-se as condições de pagamento propostas ao Laboratório Nacional de Engenharia Civil, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 292.º do Código dos Contratos Públicos, uma vez que se trata de uma entidade pública de referência ao nível da investigação em engenharia, competente e cumpridora das obrigações regulares que assume em matéria de pareceres e investigação, bem como emitir parecer prévio vinculativo favorável à celebração do contrato desta aquisição de serviços. -----

27.2 – Concurso Público para “Fornecimento de peças para equipamentos existentes nos parques infantis públicos do município de Albufeira” – Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo vereador Rogério Neto relacionado com este procedimento. -----

Foi tomado conhecimento. -----

28 – PROGRAMA DA ORLA COSTEIRA -----

28.1 – Ratificação do despacho do senhor presidente que a emissão de parecer desfavorável relacionado com o Programa da Orla Costeira – Odeceixe Vilamoura – Fase 3 (Projeto de POC e Plano de Intervenções). -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente. -----

29 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES -----

29.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas. -----

Deliberações em anexo. -----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Todas as deliberações, exceto a expressamente indicada, foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

Albufeira, 25 de novembro de 2015

O presidente da Câmara Municipal



Carlos Silva e Sousa

A secretária da reunião



Carla Farinha

43



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, tiveram minutas elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Handwritten signatures and initials in the top right corner.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) nº (s): 27473 de 17-07-2015
Processo nº: 37/2014
Requerente: Pedra de Escorregar - Investimentos, Unipessoal, Lda
Local da Obra: Orada - Marina de Albufeira, freguesia de Albufeira e olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação em madeira

Foi, por unanimidade _____, deferido nos termos da informação técnica de 13/11/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

[Handwritten signatures and initials]

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): ECMA32918D de 03-09-2015 e ECMA32918 de 03-09-2015
Processo nº: 71/1999
Requerente: Algarveshopping - Centro Comercial, S.A.
Local da Obra: Centro Comercial - Algarveshopping, tavaqueira, freguesia da Guia
Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela "J"

Foi, por unanimidade _____, deliberado transmitir a informação técnica de 13/11/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

[Handwritten signatures and initials]

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) nº (s): 13632 de 10-01-2015; 2288 de 19-01-2015; 21830 de 05-06-2015; ECMA32905 de 03-09-2015 e 33655 de 11-09-2015
Processo nº: 1/2015
Requerente: Cunhavillas - Construções Unipessoal, Lda
Local da Obra: vale de Parra, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina e muros
Aprovação do projeto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, aprovado o projecto de arquitectura tendo em conta a informação técnica de 05/11/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

[Handwritten signatures and initials]

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) nº (s): 37813 de 19-10-2015
Processo nº: 46IP/2014
Requerente: António Manuel Marrachinho
Local da Obra: Vale Santa Maria, freguesia de Albufeira e olhos de Água
Assunto: Pedido de prorrogação do prazo por mais 30 dias.

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido de prorrogação por mais 30 dias.

Não estavam presentes os senhores vereadores



R *sf* *lv.* *h. 9* *v*

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): 45626 de 22-12-2014; 8366 de 04-03-2015 e 24410 de 23-06-2015
Processo nº: 11OU/2014
Requerente: Rolar - Automatizações, Estudos e Representações, S.A.
Local da Obra: Urbanização Branqueira Mar, Estrada Municipal 526, freguesia de Albufeira e olhos de Água
Assunto: Licença - Armazenagem de Combustíveis de rede de distribuição de gás

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido, condicionado nos termos do parecer técnico de 18/11/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

[Handwritten signatures and initials]

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) n° (s): 26730 de 09-07-2015

Processo n°: 10 OU/2015

Requerente: Lusiadagás, S.A.

Local da Obra: Rua Camilo Castelo Branco, Natália Correia e Dunferline,
freguesia de Albufeira e olhos de Água

Assunto: Licença - Abertura de uma vala para instalação e montagem de uma
rede de distribuição de combustíveis gasosos

Foi, por unanimidade _____, deferido o solicitado
condicionado nos termos do parecer técnico de 18/11/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Handwritten signatures and initials in the top right corner.

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): 33393 de 09-09-2015 e 36922 de 12-10-2015
Processo nº: 675/1978
Requerente: José da Silva Martins e Maria Violante Correia Guerreiro
Local da Obra: Lagoas, Freguesia de Ferreiras
Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela de terreno

Foi, por unanimidade _____, deliberado nos termos do parecer técnico de 13/11/2015, mandar certificar que se verifica estarem reunidos os requisitos de destaque a que alude o número quatro do artigo sexto do D.Lei 555/99 de 16/12 na actual redacção.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Handwritten initials and signatures: 'si', 'R', 'F', 'd', '3', 'A', and a signature 'F.V.'

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): ECMA30343 de 11-06-2008; ECMA50092 de 01-10-2008 e 29081 de 30-07-2015
Processo nº: 11OU/2008
Requerente: Gascan, S.A.
Local da Obra: Rua da Igreja, Edifício "Lagoas de São JoséI", Freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Instalação de Armazenagem de Combustíveis - GPL (reservatório enterrado de 2,5m3)

Foi, por unanimidade _____, tomado conhecimento e mais deliberou arquivar o mesmo tendo em conta a informação técnica de 17/11/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) n° (s): 40239 de 04-11-2015

Processo n°: 06/2015/40239

Requerente: Maria do Rosário Toregão Sequeira Gil e Maria da Luz Toregão Tomão Sequeira

Local da Obra: Terras Novas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de emissão de parecer favorável da Câmara Municipal, ao abrigo dos n° 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 2 de Setembro, na redacção dada pela Lei 64/03 de 23 de Agosto, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer jurídico de 17/11/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

11

Requerimento (s) n° (s): 40235 de 04-11-2015

Processo n°: 06/2015/40235

Requerente: Maria do Rosário Toregão Sequeira e Outra

Local da Obra: Terras Novas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de emissão de parecer favorável da Câmara Municipal, ao abrigo do n° 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 2 de Setembro, na redacção dada pela Lei 64/03 de 23 de Agosto, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer jurídico de 17/11/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

12

Requerimento (s) nº (s): 40231 de 04-11-2015

Processo nº: 06/2015/40231

Requerente: Maria do Rosário Toregão Sequeira e Outra, representadas por Luis Miguel Pinto, na qualidade de procurador

Local da Obra: Terras Novas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de emissão de parecer favorável da Câmara Municipal, ao abrigo do nº 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 2 de Setembro, na redacção dada pela Lei 64/03 de 23 de Agosto, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer jurídico de 17/11/2015

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

13

Requerimento (s) nº (s): 40236 de 04-11-2015

Processo nº: 06/2015/40236

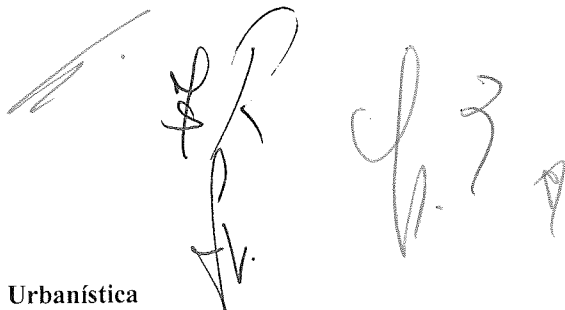
Requerente: Maria do Rosário Toregão Sequeira Gil e Outra

Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de emissão de parecer favorável da Câmara Municipal, ao abrigo do nº 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 2 de Setembro, na redacção dada pela Lei 64/03 de 23 de Agosto, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer jurídico de 17/11/2015

Não estavam presentes os senhores vereadores



Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

14

Requerimento (s) n° (s): 40237 de 04-11-2015
Processo n°: 06/2015/40237
Requerente: Maria do Rosário Toregão Sequeira Gil e Maria da Luz Toregão Tomão Sequeira
Local da Obra: Galvana, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de emissão de parecer favorável da Câmara Municipal, ao abrigo do n° 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 2 de Setembro, na redacção dada pela Lei 64/03 de 23 de Agosto, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer jurídico de 17/11/2015

Não estavam presentes os senhores vereadores



Handwritten signatures and initials at the top right of the page.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

15

Requerimento (s) n° (s): 40232 de 04-11-2015
Processo n°: 06/2015/40232
Requerente: Maria do Rosário Toregão Sequeira Gil e Outra
Local da Obra: Terras Novas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de emissão de parecer favorável da Câmara Municipal, ao abrigo do n° 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 2 de Setembro, na redacção dada pela Lei 64/03 de 23 de Agosto, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade _____, deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer jurídico de 17/11/2015

Não estavam presentes os senhores vereadores

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

16

Requerimento (s) nº (s): 9313 de 10-03-2015; ECMA23002 de 12-06-2015 e 31697 de 21-08-2015

Processo nº: 11/2015

Requerente: Diane Iria Silva e Outros

Local da Obra: Cerro Grande, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia, construção de piscina, casa de máquinas, barbecue e muro de vedação

Aprovação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado aprovar o projecto de arquitectura nos termos da informação técnica de 09/10/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

17

Requerimento (s) n° (s): 38543 de 23-10-2015
Processo n°: 17EA/2015
Requerente: Carlos Alberto Augusto Bicho
Local da Obra: Recinto da Feira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Recinto Itinerante - Carrocel Infantil "Santo António II"

Foi, por unanimidade _____, deferido o solicitado condicionado nos termos do parecer técnico de 16/11/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

[Handwritten signatures and initials]

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

18

Requerimento (s) nº (s): 11084 de 20-03-2015
Processo nº: 4EA/2015
Requerente: Mundo Aquático - Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.
Local da Obra: EN 125 - Km 65, Guia, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Recinto Itinerante
Divertimento mecanizado "Harakiri"
Assunto:

Foi, por unanimidade _____, tomado conhecimento e mais deliberou arquivar o mesmo tendo em conta o parecer técnico de 09/11/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO


19

Requerimento (s) n° (s): 29716 de 04-08-2015
Processo n°: 50IP/2015
Requerente: Eduardo Henrique de Macedo Vieira e Elisabete M. Santos Cruz Vieira
Local da Obra: Vale Paraíso, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de informação prévia relativa à construção de um edifício de serviços e "cobertura em gare"

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 13/11/2015, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

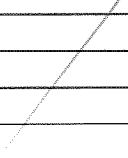
DELIBERAÇÃO

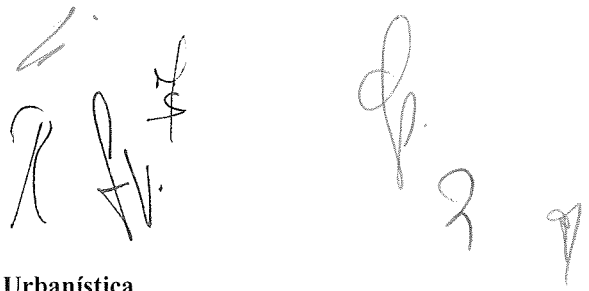
20

Requerimento (s) nº (s): 9616 de 12-03-2015 e 38421 de 22-10-2015
Processo nº: 30U/2015
Requerente: Lusiadagás - Montagem e Abastecimento de Redes de Gás, S.A.
Local da Obra: Rua Ramalho Ortigão e Rua Oliveira Martins, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Armazenagem de combustíveis - Instalação de rede de distribuição de combustíveis gasosos

Foi, por unanimidade _____, deferido o solicitado condicionado nos termos do parecer técnico de 16/11/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores





Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

21

Requerimento (s) nº (s): 17286 de 05-05-2015
Processo nº: Lotº 10/1982
Requerente: José Augusto Lopes
Local da Obra: Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Exposição - Solicitando informação sobre a localização de terrenos

Foi, por unanimidade _____, deliberado transmitir a informação técnica de 11/11/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015

DELIBERAÇÃO

22

Requerimento (s) nº (s): 23860 de 19-06-2015 e 30051 de 06-08-2015
Processo nº: 300/1988
Requerente: João José Machadinho Raposo Rodeira Videira
Local da Obra: Brejos de Vale Navio de Cima, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de moradia, piscina, muros e arranjos exteriores
Aprovação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado ao parecer técnico de 23/11/2015, mais delibera que se mantém as condicionantes de execução das obras de urbanização.

Não estavam presentes os senhores vereadores
