



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

CARLOS EDUARDO DA SILVA E SOUSA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 21/10/2015, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 21 de outubro de 2015

O Presidente da Câmara



Carlos Silva e Sousa

Minuta da acta da reunião de câmara de 21 de outubro de 2015

Ao vigésimo primeiro dia do mês de outubro de dois mil e quinze, nesta cidade de Albufeira, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião ordinária sob a presidência do seu presidente, senhor **Carlos Eduardo da Silva e Sousa**, achando-se presentes o vice-presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo** e os vereadores, senhores **Célia Maria Calado Pedroso**, **Marlene Martins Dias da Silva**, **Ana Maria Marques Simões Prisca Vidigal da Silva** e **Rogério Pires Rodrigues Neto**. -----

Participou o senhor vereador **Sérgio Santos Brito**, nos termos previstos nos artigos septuagésimo oitavo e septuagésimo nono da Lei número cento e sessenta e nove, barra, noventa e nove, de dezoito de setembro, em substituição do senhor vereador **Fernando José dos Santos Anastácio**, que informou da sua impossibilidade de participar na reunião por se encontrar ausente da área do município. -----

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha. -----

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:-----

1 – SALDOS-----

1.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia **20/10/2015**.-----

Foi tomado conhecimento.-----

2 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES-----

3 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS-----

3.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.-----

Foi tomado conhecimento.-----

4 – INFORMAÇÕES-----

5 – PEDIDOS DE TRANSPORTE-----

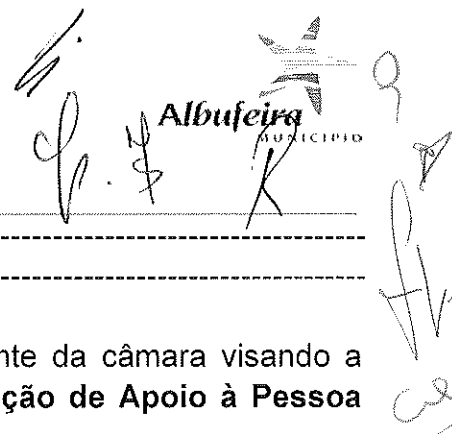
5.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados por diversas instituições. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

5.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Escola EB 2,3 D. Martim Fernandes**, para o dia 19 de outubro. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

5.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pela **Escola EB 2,3 D. Martim Fernandes**, para o



dia 26 de outubro.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

5.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pela **APEXA – Associação de Apoio à Pessoa Excepcional do Algarve**, para o ano letivo 2015/2016.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.-----

5.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.-----

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.-----

Não estava presente o senhor vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala.-----

6 – APOIOS-----

6.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação LUEL – Arte em Movimento** na realização ensaios dos atletas durante a época desportiva 2015/2016.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

6.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Guarda Nacional Republicana – Comando Territorial de Faro – Destacamento de Trânsito de Faro** na realização da prática de exercício físico.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

6.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Albufeira Surf Clube** na realização da Etapa do Campeonato Nacional SUP Race.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7 – PROTOCOLOS

7.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira** no âmbito da continuação do apoio social, cultural e recreativo a todos os associados.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

8 – ENAJ – ENCONTRO NACIONAL DE ASSOCIAÇÕES JUVENIS

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da organização conjunta com a **Federação Nacional de Associações Juvenis** do ENAJ – Encontro Nacional de Associações Juvenis.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

9 – OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA

9.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando isentar do pagamento de taxas da ocupação da via pública, os estabelecimentos comerciais e de restauração ou bebidas, para os meses de novembro e dezembro de 2015 e janeiro e fevereiro de 2016.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

9.2 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Carolina Isabel Santos Silva**, solicitando a isenção do pagamento da mensalidade no período de 1 a 9 de setembro de 2015, referente a ocupação de via pública – prestação de serviços de restauração e de bebidas com caráter não sedentário.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, indeferir o pedido.

10 – CANDIDATURA DE SILVES A CIDADE DO VINHO 2016

10.1 – Apreciação e deliberação sobre ofício do Município de Lagoa através do qual convida o Município de Albufeira a subscrever uma carta de apoio à candidatura de Silves a “Cidade do Vinho 2016”.

Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a subscrição da carta de apoio à candidatura de Silves a “Cidade do Vinho 2016”.

11 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

11.1 – Concurso Limitado por Prévia Qualificação – Aquisição de Serviços de Medicina do Trabalho, Prestados Nominalmente por Profissional Habilitado – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a correção ao programa do procedimento, na sequência de proposta da Assembleia Municipal.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação apresentada, manifestar concordância e, conseqüentemente, aprovar o aditamento proposto pela Digníssima Assembleia Municipal ao Programa de Concurso.

12 – GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2015/2018

12.1 – Apreciação e deliberação sobre a proposta de revisão do Plano Plurianual de

Investimentos e Atividades Mais Relevantes. -----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e remetê-la à Digníssima Assembleia Municipal para apreciação e deliberação no âmbito das respetivas competências. -----

13 – ORÇAMENTO-----

13.1 – Apreciação e deliberação sobre a proposta de revisão do Orçamento do Município para o ano de 2015, incluindo o Mapa de Pessoal.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e remetê-la à Digníssima Assembleia Municipal para apreciação e deliberação no âmbito das respetivas competências. -----

14 – TRANSPORTES ESCOLARES-----

14.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos **Agrupamentos de Escolas de Albufeira**, para o mês de outubro.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

15 – AUXÍLIOS ECONÓMICOS-----

15.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a atribuição de auxílios económicos a estudantes para o ano letivo 2015/2016.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

16 – PISCINAS MUNICIPAIS-----

16.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição do estatuto de utilizador especial das piscinas municipais a vários munícipes.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

17 – PROCESSO 185/10.8 BELLE-A - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO E FISCAL DE LOULÉ-----

17.1 – Tomada de conhecimento do teor das informações dos serviços relativas ao Processo 185/10.8 BELLE-A e eventual deliberação nesta matéria.-----

Foi tomado conhecimento.-----

18 – PROCESSO 662/06.5TAABJ - TRIBUNAL DA COMARCA DE FARO – INSTÂNCIA CENTRAL DE PORTIMÃO, 2ª SECÇÃO CRIMINAL – J1-----

18.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de Desidério Jorge da Silva, solicitando o pagamento das despesas e honorários referente ao processo 662/06.5TAABJ.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações, autorizar o pagamento do valor de 6.740,00 euros, nos precisos termos sugeridos nas mesmas. --

19 – OBRAS MUNICIPAIS-----

19.1 – Empreitada de “Caminho dos Brejos – E.N. 395 até ao C.M. 1286 – 1ª Fase - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de receção definitiva.-----

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para melhor esclarecimento da situação. -----

20 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES -----

20.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas. -----

Deliberações em anexo. -----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----


Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

Albufeira, 21 de outubro de 2015

O presidente da Câmara Municipal


Carlos Silva e Sousa

A secretária da reunião


Carla Farinha

S.
A.
R.
C.

Reunião de Câmara de 21 de outubro de 2015 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, tiveram minutas elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Handwritten signatures and initials in the top right corner.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de outubro de 2015

DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) nº (s): 23429 de 07-07-2014; 42843 de 04-12-2014 e 22018 de 05-06-2015
Processo nº: 36IP/2014
Requerente: Retorno imediato - Investimentos Imobiliários, S.A
Local da Obra: Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativa à viabilidade de alteração e ampliação de hotel

Foi, por unanimidade _____, deliberado transmitir a informação técnica de 06/07/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de outubro de 2015

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): 19175 de 19-05-2015
Processo nº: 685/1990
Requerente: MaKro Cash & Carry Portugal, S.A.
Local da Obra: Vale Verde, Tavagueira, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração de edificação destinada a comércio grosso (Makro)
Aprovação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 24/09/2015 que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de outubro de 2015

DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) nº (s): ECMA18771 de 25-05-2015; ECMA21526 de 03-06-2015; 26675 de 10-07-2015 e 32044 de 26-08-2015
Processo nº: 4EA/2014
Requerente: Paulo Jorge da Costa Pereira
Local da Obra: Vale Parra, freguesia da Guia
Assunto: Licença de recinto itinerante - "Circo Royal"

Foi, por unanimidade _____, deliberado transmitir a informação técnica de 29/09/2015, e do parecer do DDPGU datado de 02/10/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de outubro de 2015

DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): 11094 de 20-03-2015

Processo nº: 15EA/2005

Requerente: Mundo aquático - Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo S.A.

Local da Obra: Estrada nacional 125, Km65, freguesia da Guia

Assunto: Licença - recinto itinerante

Divertimento mecanizado "Carrocel"

Foi, por unanimidade _____, deliberado deferir o pedido de licença, condicionado nos termos da informação técnica de 06/08/2015

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de outubro de 2015

DELIBERAÇÃO

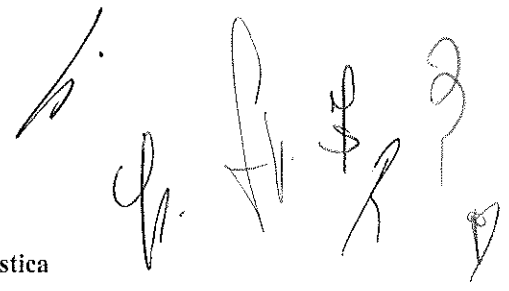
6

Requerimento (s) nº (s): 33315 de 08-09-2015
Processo nº: 17EA/2014
Requerente: Paulo Jorge da Costa Pereira
Local da Obra: Ferreiras, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - recinto itinerante "Circo Royal"

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 29/09/2015 que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores)



Reunião de Câmara de 21 de outubro de 2015

DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): 6239 de 18-02-2015
Processo nº: 3US/2007
Requerente: Mundo aquático - Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo S.A.
Local da Obra: Zoomarine - EN125, Km 65, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Recinto de instalação e funcionamento de recintos improvisados

Foi, por unanimidade _____, deliberado transmitir a informação técnica de 06/07/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

)



Handwritten signatures and initials in the top right corner, including a large '3' and several illegible marks.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de outubro de 2015

DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): 6231 de 18-02-2015
Processo nº: 2US/2007
Requerente: Mundo aquático - Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo S.A.
Local da Obra: EN 125 Km 65, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Recinto de instalação e funcionamento de um recinto improvisado

Foi, por unanimidade _____, deliberado transmitir a informação técnica de 02/07/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Reunião de Câmara de 21 de outubro de 2015

DELIBERAÇÃO

9

Requerimento (s) nº (s): 15898 de 24-04-2015 e 26573 de 09-07-2015
Processo nº: 61/2008
Requerente: Follow Me Tours - Agência de Viagens e Turismo, Lda
Local da Obra: Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar e construção de piscina
Aprovação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade _____, deliberado notificar a requerente que se encontra a decorrer o procedimento de suspensão prevista no processo de alteração do PDM.

O processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de outubro de 2015

DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) n° (s): 30603 de 11-08-2015

Processo n° 10EA/2015

Requerente: Realise Gravity, Lda

Local da Obra: Marina de Albufeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Recinto improvisado para instalação de "Estrado e Palco com divisória"

Foi, por unanimidade _____, deliberado transmitir a informação técnica de 10/09/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 21 de outubro de 2015

DELIBERAÇÃO

11

Requerimento (s) nº (s): 15419 de 22-04-2015

Processo nº: 325/2007

Requerente: Santa Casa da Misericórdia de Albufeira

Local da Obra: Baleeira, Orada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de destaque de uma parcela.

Foi, por unanimidade _____, deferido o pedido de destaque nos termos da informação técnica de 19/10/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores
