



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

CARLOS EDUARDO DA SILVA E SOUSA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 22/04/2015, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 22 de abril de 2015

O Presidente da Câmara



Carlos Silva e Sousa

Minuta da acta da reunião de câmara de 22 de abril de 2015

Ao vigésimo segundo dia do mês de abril de dois mil e quinze, nesta cidade de Albufeira, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião ordinária sob a presidência do seu presidente, senhor **Carlos Eduardo da Silva e Sousa**, achando-se presentes o vice-presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo** e os vereadores, senhores **Fernando José dos Santos Anastácio**, **Célia Maria Calado Pedroso**, **Marlene Martins Dias da Silva**, **Ana Maria Marques Simões Prisca Vidigal da Silva** e **Rogério Pires Rodrigues Neto**.

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha.

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:

1 – ACTAS

1.1 – Confirmação da aprovação da acta da reunião realizada no dia **25/3/2015**.

Foi confirmada, por unanimidade.

2 – SALDOS

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia **21/4/2015**.

Foi tomado conhecimento.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.

Foi tomado conhecimento.

5 – INFORMAÇÕES

6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.

Não estava presente o senhor vice-presidente.

7 – APOIOS

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** na realização de uma Maratona de Futsal Inter Bombeiros.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, ratificar o despacho do senhor presidente.

Não estava presente o senhor vice-presidente. -----

7.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à Direção-Geral da Qualificação dos Trabalhadores em Funções Públicas na realização de entrevistas no âmbito do processo de acompanhamento aos trabalhadores em situação de requalificação. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

7.3 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio ao Futebol Clube de Ferreiras – Secção de Natação na realização de um Encontro e Treino de Ginástica Sincronizada. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

7.4 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio ao Imortal Basket Club na realização de uma sessão de vídeo técnica/tática. -----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a LUEL – Arte em Movimento - Associação Cultural, Desportiva e Social de Albufeira na realização do 3º Festival de Danças de Salão do Algarve. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Escola Profissional Agostinho Roseta na realização de aulas de Educação Física dos Cursos de Informática e Turismo.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar a Rede de Arquivos do Algarve, na realização do IV Encontro de Arquivos do Algarve. ----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar M. João Galante, na apresentação do livro de poesia “O Último Grande Prócere”. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8 – QUIOSQUES-----

8.1 – Concurso Público para Exploração Temporária de um Quiosque/Bar e Instalações Sanitárias Públicas de Apoio ao Parque da Alfarrobeira, na Quinta do Infante, em Albufeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a restituição de depósito em numerário prestado por António da Costa Ramos.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, restituir os depósitos em numerário ao senhor António da Costa Ramos.-----



9 – DÍVIDAS EM EXECUÇÃO FISCAL -----

9.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo ao **Condomínio do Edifício Rana de Ouro**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços. -----

10 – TRANSPORTES ESCOLARES -----

10.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização de transporte solicitado pela **Escola Secundária de Albufeira**, no âmbito do Programa Júnior Achievement. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

11 – AUXÍLIOS ECONÓMICOS -----

11.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a atribuição de auxílios económicos aos estudantes elencados na 16.^a listagem, referentes ao ano letivo 2014/2015. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

12 – HABITAÇÃO SOCIAL -----

12.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o atraso no pagamento das prestações da habitação de **Cesaltina Maria Silvestre Teodósio Coelho**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta e nos termos da informação dos serviços: -----

a) autorizar a requerente a efetuar o pagamento, ao município, das duas prestações em atraso referentes à compra da habitação; -----

b) autorizar a requerente a efetuar o pagamento das restantes prestações por transferência bancária, após ter efetuado o pagamento das duas prestações em atraso. -----

13 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO -----

13.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição de subsídio de arrendamento a **Anabela dos Santos Kropotkine**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Anabela dos Santos Kropotkine (candidatura n.º 18/2015), no valor de cento e cinquenta euros mensais, a partir do início do mês de abril do ano dois mil e quinze, inclusive. -----

13.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição de subsídio de arrendamento a **Maria da Cruz Almeida**. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Maria da Cruz Almeida (candidatura n.º 20/2015), no valor de cento e oitenta euros mensais, a partir do início do mês de abril do ano dois mil e quinze, inclusive. -----

14 – LIVROS

14.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a permuta de publicações entre o **Museu Municipal de Arqueologia de Albufeira** e a **Associação de Defesa do Património Histórico Arqueológico de Aljezur**.

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.

15 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

15.1 – **Aquisição de Serviços de Britagem** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de parecer prévio vinculativo.

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da ficha de instrução apresentada, emitir parecer prévio vinculativo favorável à celebração do contrato desta aquisição de serviços.

16 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

16.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, que autorizou a emissão da licença especial de ruído à **Nuclegarve – Núcleo dos Motoristas Terra do Algarve**, para a realização da Festa Gastronómica das Papas, no dia 19 de abril.

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.

Nesta altura dos trabalhos ausentou-se definitivamente da reunião o senhor vice-presidente.

17 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

17.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas.

Deliberações em anexo.

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal.

Albufeira, 22 de abril de 2015

O presidente da Câmara Municipal



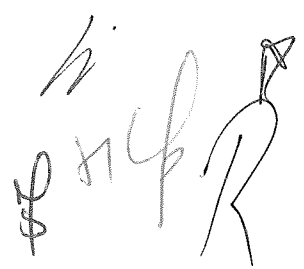
Carlos Silva e Sousa

A secretária da reunião



Carla Farinha

27



Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015

Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, tiveram minutas elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

Handwritten notes and initials in the top right corner, including 'L.', '1', 'CP', and 'R'.

1

Requerimento nº : 29671 de 29/08/2014
Processo nº: 105CP/2008
Requerente: Landreason - Propriedades, Lda.
Local da Obra: Vale Navio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação / Aprovação do projeto de arquitetura

Foi, por *Uma maioria de 10 presentes*, aprovado o projeto de arquitetura tendo em conta o parecer técnico de 27/03/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Não esteve presente o 1.º Vice-Presidente Dr. Carlos Rolo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

2

Requerimento nº : 44299 de 12/12/2014
Processo nº: 208/2003
Requerente: Fernando Oliveira da Silva
Local da Obra: Vale Paraíso, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Beneficiação de moradia e construção de muro de vedação / Aprovação do projeto de arquitetura

Foi, por Unanidade de Presenças, aprovado o projeto de arquitetura tendo em conta o parecer técnico de 30/03/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

O vice presidente D. Carlos Rol



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) n° (s) : 9720 de 21-03-2014; 19343 de 04-06-2014 e 45860 de 22/12/2014
Processo n°: 207/1976
Requerente: José Alves Quintino
Local da Obra: Lagoas, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício destinado a habitação unifamiliar, serviços e muro de vedação / Apreciação do licenciamento

Foi, por Unanidade de votos, deferido o pedido de licença tendo em conta a informação técnica de 05/03/2015 e a informação da DOP de 12/01/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Vice-Presidente Dr. Carlos Rebelo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) n° (s): 32678 de 23/09/2014 e 9858 de 13/03/2015
Processo n°: 49IP/2014
Requerente: João José Paixão de Carvalho Ferreira
Local da Obra: Rua 2 Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Informação prévia relativa à viabilidade de construção de piscina

Foi, por Vacuidade Absoluta, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 28/10/2014 que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê não considerar viável o pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Vice-presidente Dr. Carlos Paulo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) n° (s): 5827 de 19/02/2014; 14560 de 30/04/2014;
28808 de 22/08/2014 e 44388 de 15/12/2014
Processo n°: 549/1978
Requerente: Ana Isabel Correia Marreiros e Outra
Local da Obra: Rua do Poço, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício / Apreciação do
licenciamento

Foi, por unanimidade dos presentes, deferido o pedido de licença, tendo em conta a informação técnica de 05/03/2015 e a informação da DOP de 19/12/2014.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Vice Presidente D. Carlos Pato



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

6

Requerimento nº: 45869 de 23/12/2014
Processo nº: 549/1978
Requerente: Ana Isabel Correia Marreiros e Outra
Local da Obra: Rua do Poço, freguesia de Ferreiras
Assunto: Pedido de emissão de certidão de propriedade horizontal

Foi, por unanimidade do presente, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 09/04/2015 que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Vice-Presidente De Carlos Faria



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) n° (s): 16447 de 29/04/2013; 25588 de 22/07/2014 e 6214 de 18/02/2015

Processo n°: 319/2007

Requerente: Nuno Alberto da Conceição Travassos Onofre

Local da Obra: Alfarrobeiras, freguesia de Ferreiras

Assunto: Licença - Alteração durante a execução da moradia unifamiliar /
Apreciação do licenciamento

Foi, por Unanidade de votos, deferido o pedido de licença tendo em conta a informação técnica de 24/03/2015 e a informação da DOP de 03/03/2011.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Vice Presidente Dr. Carlos Rolo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

8

Requerimentos n.ºs: 36825 de 21/10/2013 e 3292 de 26/01/2015
Processo n.º: 32/2009
Requerente: Cidália Maria Borges Barata de Almeida Bajanca
Local da Obra: Areias de S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Ampliação do estabelecimento de bebidas existente
(discoteca Heaven) / Apreciação de licenciamento

Foi, por Unanidade de votos, deferido o pedido de licença, tendo em conta a informação técnica de 10/03/2015 e da informação da DOP de 12/02/2015, caducando este licenciamento em simultâneo ou com a extinção do direito de superfície do estacionamento ou com a inexistência de facto do mesmo.

Não estavam presentes os senhores vereadores

o vice-presidente D. Carlos Rolo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

9

Requerimentos nºs: 44600 de 16/12/2014 e 8674 de 05/03/2015
Processo nº: 63/2014
Requerente: Manuel dos Anjos
Local da Obra: Montes Juntos, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Construção de campo de ténis e instalações de apoio /
Apreciação do licenciamento

Foi, por Unanidade, deferido o pedido de licença tendo em conta a informação técnica de 08/04/2015 e a informação da DOP de 12/03/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

o Vice-Presidente Dr. Carlos Fidalgo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

Handwritten notes and signatures in the top right corner, including the letters 'R' and 'A' and a large signature.

10

Requerimento (s) n° (s) : 18902 de 30-05-2014 e 3038 de 23/01/2015

Processo n°: 471/1986

Requerente: Touchelle Kate Smith

Local da Obra: Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Ampliação de edificação destinado a habitação unifamiliar / Apreciação do licenciamento

Foi, por Votaram todos os presentes, deferido o pedido de licença tendo em conta a informação técnica de 31/03/2015 e a informação da DOP de 03/02/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

o vice presidente D. Carlos Rolo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

4. \$ R
Pederne

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

11

Requerimento nº:ECMA8994 de 09/03/2015
Processo nº: 26US/2002 pertencente a Escarpão Industrial - Planeamento, Gestão e Exploração Comercial de Áreas Industriais, Lda.
Requerente: CCDRA - Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve
Local da Obra: Quinta do Escarpão, freguesia de Paderne
Assunto: Ofício de entidade externa - Classificação: PDA do projeto da pedreira "Escarpão PAL 7 - (PEDRAMOCA)"

Foi, por Uma maioria presente, deliberado mandar transmitir à CCDRA, a informação técnica de 14/04/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

o vice presidente Dr. Carlos Polo e Dr. Fernando Avastan
Dr. Ana Vidigal



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

Handwritten notes and signatures in the top right corner, including a large 'R' and other illegible marks.

12

Requerimento (s) nº (s): 24024 de 10/07/2014 e 41518 de 26/11/2014
Processo nº: 32/2014
Requerente: José Sílvio da Rosa Messias
Local da Obra: Rua Vitória, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Demolição de edificação / construção de edifício /
Aprovação do projeto de arquitetura

Foi, por Manuel dos Santos, deliberado aprovar o projeto de arquitetura tendo em conta o parecer técnico de 19/03/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

o vice-presidente D. Roberto



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

h.
P
R
Fede...
R

13

Requerimento nº : ECMA8984 de 09/03/2015
Processo nº: 84/1981
Requerente: CCDRA - Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve
Local da Obra: Quinta do Escarpão, freguesia de Paderne
Assunto: Ofício de entidade externa - Confirmação ampliação da pedreira de calcário industrial "Costa & Costa"

Foi, por unanimidade do presé., deliberado transmitir à CCDRA a informação técnica de 14/04/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Vice-presidente Dr. Carlos Rob. ^{Vereador} Dr. Fernando de Anstoad. e
Dr. Aires Vidigal



Handwritten initials and signature in the top right corner.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

14

Requerimento nº: ECMA9073 de 09/03/2015
Processo nº: 81/2012
Requerente: CCDRA - Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve
Local da Obra: Quinta do Escarpão, freguesia de Paderne
Assunto: Ofício de entidade externa - Proposta de definição do âmbito do estudo de impacte ambiental do projeto da pedreira "Escarpão nº 3" (Cecil Britas, S.A)

Foi, por unanimidade dos presentes, deliberado transmitir à CCDRA a informação técnica de 14/04/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Vice presidente Dr. Carlos Roberto Viveiros De Faria e Amador e Dr. Ana Vidigal

Empty lines for listing absent council members.



Handwritten signatures and initials in the top right corner.

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

15

Requerimento nº: 2805 de 22/01/2015
Processo de loteamento nº: 328
Requerente:
Marco André Borges da Costa e Cátia Filipa Teixeira Martins de Matos da Costa
Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração de loteamento - Alvará nº 2/1991

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para melhor informação.

Não estavam presentes os senhores vereadores

O vice-presidente D. Carlos Rolo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

16

Requerimento (s) nº (s): ECMA5539 de 11/02/2015; 5497 de 11/02/2015 e 8739 de 05/03/2015

Processo nº: 6/2015

Requerente: Maria Celeste Pontes Vieira da Silva

Local da Obra: Largo Engº Duarte Pacheco, 54, 56 e 57

Assunto: Exposição - relativa às obras de construção e reconstrução /
Aprovação do projeto de arquitetura

Foi, por Votam-se de do presente, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 13/04/2015 que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

O Sr. Presidente Carlos Silva Sousa O Sr. Vice-presidente
Dr. Carlos Roberto da S. Vencedora Marlene Silva

Handwritten notes and signatures in the top right corner.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

17

Requerimentos n.ºs: 398 de 06/01/2015 e 9757 de 12/03/2015
Processo n.º: 178/1978
Requerente: Gertrudes da Piedade Oliveira
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação / Apreciação do licenciamento

Foi, por Unanidade de votos, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 14/04/2015 que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Vice presidente D. Carlos Roberto



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015

DELIBERAÇÃO

Requerimento nº: 10709 de 18/03/2015

Processo nº: 2EA/2015

Requerente: Circo Tonelly

Local da Obra: Recinto da Feira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença de recinto itinerante - Instalação de circo ambulante

Foi, por Unanidade dos presentes, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 13/04/2015 que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

o vice-presidente Dr. Carlos Botelho



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

19

Requerimento (s) nº (s): 11429 de 03/04/2014; 27701 de 11/08/2014;
33039 de 25/09/2014 e 9425 de 11/03/2015

Processo nº: 15/2014

Requerente: Summerdance, Lda.

Local da Obra: Rua Alves Correia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação destinada a
restauração / Avaliação do licenciamento

Foi, por Unanimidade de votos, deferido o pedido de licença, tendo em conta a informação técnica de 13/02/2015 e a informação da DOP de 13/04/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

o vice-presidente Dr. Roberto Roberto



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

20

Requerimento (s) nº (s): 6148 de 21/02/2013; 11763 de 28/03/2013; 18148 de 10/05/2013; 27008 de 18/07/2013 e 35606 de 15/10/2014
Processo de loteamento nº: 24
Requerente: Galvana - Investimentos Imobiliários e Turísticos, Lda.
Local da Obra: Galvana, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Exposição - Alteração de loteamento: alvará nº 10/93, de 21 de outubro e respetivos aditamentos

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para remeter o processo ao DISU para informar designadamente:

- qual o valor por avaliação dos trabalhos em causa;
- qual o compromisso entre a câmara e o loteador em relação a esses trabalhos.

Não estavam presentes os senhores vereadores



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 22 de abril de 2015
DELIBERAÇÃO

21

Requerimento (s) nº (s): 8496 de 12/03/2014; 28581 de 21/08/2014 e 40581 de 19/11/2014
Processo de loteamento nº: 514
Requerente: Construções Aldeia Praia da Oura, Lda. e Ana Cristina Bentes Duarte Estrelo Steiner
Local da Obra: Areias de S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Exposição - Operação de loteamento

Este assunto não foi apreciado, tendo sido consensualmente retirado para melhor instrução.

Não estavam presentes os senhores vereadores
