



## MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

### EDITAL

CARLOS EDUARDO DA SILVA E SOUSA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária pública de 04/03/2015, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 04 de março de 2015

O Presidente da Câmara



Carlos Silva e Sousa



**Minuta da acta da reunião de câmara de 04 de março de 2015**

Ao quarto dia do mês de março de dois mil e quinze, nesta cidade de Albufeira, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião ordinária pública sob a presidência do seu presidente, senhor **Carlos Eduardo da Silva e Sousa**, achando-se presentes o vice-presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo** e os vereadores, senhores **Fernando José dos Santos Anastácio, Célia Maria Calado Pedroso, Marlene Martins Dias da Silva, Ana Maria Marques Simões Prisca Vidigal da Silva e Rogério Pires Rodrigues Neto**.

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha.

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:

**1 – ACTAS**

1.1 – Confirmação da aprovação da acta da reunião realizada no dia **25/2/2015**.

**Foi confirmada, por unanimidade.**

**2 – SALDOS**

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia **3/3/2015**.

**Foi tomado conhecimento.**

**3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES**

**4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS**

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.

**Foi tomado conhecimento.**

**5 – INFORMAÇÕES**

**6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE**

6.1 – Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, na falta do presidente, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados por vários clubes desportivos.

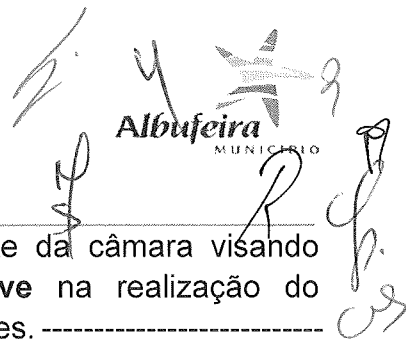
**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor vice-presidente.**

6.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições.

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.**

**Não estava presente o senhor vice-presidente.**

**7 – APOIOS**



7.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **ANALGARVE – Associação de Natação do Algarve** na realização do Campeonato Regional de Absolutos e do Torneio Regional de Cadetes. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **GNR – Guarda Nacional Republicana** na realização de uma atividade de demonstração dos seus meios. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar a **Confraria do Bacchus de Albufeira** na realização da 1.ª Caminhada Solidária. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.** -----  
**Não estava presente o senhor vice-presidente.** -----

7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar o **CIMPAS – Centro de Informação, Mediação, Provedoria e Arbitragem de Seguros** na realização de Julgamentos Arbitrais. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar a **Associação do Conservatório de Albufeira** na realização de um ciclo de recitais. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a prestação de apoio complementar à **APEXA – Associação de Apoio à Pessoa Excepcional do Algarve** na realização do Projeto Conversas&Pais. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.7 – Tomada de conhecimento do teor de um relatório dos serviços relacionado com as cedências de combustível aos **Clubes e Associações Desportivas do Concelho**, no período compreendido entre 1/1/2015 e 31/1/2015. -----  
**Foi tomado conhecimento.**-----

**8 – PROTOCOLOS**-----

8.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando o acolhimento de dois estágios curriculares nos termos do protocolo celebrado com a **UALG – Universidade do Algarve.**-----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

8.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a celebração de um Protocolo de Colaboração com a **Sociedade Musical e Recreio Popular de Paderne**, no âmbito da prestação de apoio cultural e recreativo aos associados desta entidade. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----



**9 – EQUIPAMENTOS DE APOIO BALNEAR** -----

9.1 – Tomada de conhecimento do teor do ofício da Capitania do Porto de Portimão relacionado com o pedido de ocupação de DPH/DPM para instalação de equipamento de apoio balnear. -----

**Foi tomado conhecimento.**-----

**10 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS** -----

10.1 - Prestação de Serviços de 3 Circuitos de Transportes Urbanos na Cidade de Albufeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação da quarta adenda ao contrato. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta da adenda ao contrato.** -----

**11 – QUIOSQUES** -----

11.1 – Concurso Público para Exploração Temporária de um Quiosque/Bar e Instalações Sanitárias Públicas de Apoio ao Parque da Alfarrobeira na Quinta do Infante, em Albufeira - Apreciação e deliberação sobre a minuta do contrato de cessão da posição contratual. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato de cessão da posição contratual.**-----

**12 – CEMITÉRIOS**-----

12.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando a transladação dos restos mortais de **Diamantina Barreto Negrão** para um ossário devidamente identificado. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

**13 – DÍVIDAS EM EXECUÇÃO FISCAL** -----

13.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Georges Edgard C. M. Y. Van Ussel**.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços.** -----

13.2 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Nelson António Calado Teodósio**.-----

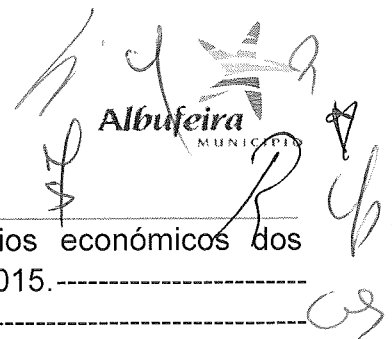
**Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços.** -----

**14 – AUXÍLIOS ECONÓMICOS**

14.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando o pagamento aos Agrupamentos Escolares de Albufeira dos auxílios económicos dos estudantes elencados na 4.ª listagem, referentes ao ano letivo 2014/2015.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

14.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando o



pagamento aos Agrupamentos Escolares de Albufeira dos auxílios económicos dos estudantes elencados na 5.<sup>a</sup> listagem, referentes ao ano letivo 2014/2015.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

14.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando o pagamento aos Agrupamentos Escolares de Albufeira dos auxílios económicos dos estudantes elencados na 7.<sup>a</sup> listagem, referentes ao ano letivo 2014/2015.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

14.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando o pagamento aos Agrupamentos Escolares de Albufeira dos auxílios económicos dos estudantes elencados na 8.<sup>a</sup> listagem, referentes ao ano letivo 2014/2015.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

14.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando o pagamento aos Agrupamentos Escolares de Albufeira dos auxílios económicos dos estudantes elencados na 10.<sup>a</sup> listagem, referentes ao ano letivo 2014/2015.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

14.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a atribuição de auxílio económico à estudante Maria Felicity Torraes Shaw, referente ao ano letivo 2014/2015.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

14.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a atribuição de auxílios económicos aos estudantes elencados na 13.<sup>a</sup> listagem, referentes ao ano letivo 2014/2015.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

## 15 – HABITAÇÃO SOCIAL-----

15.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a retificação do valor da renda apoiada de **Rosa Maria Guerreiro**.-----

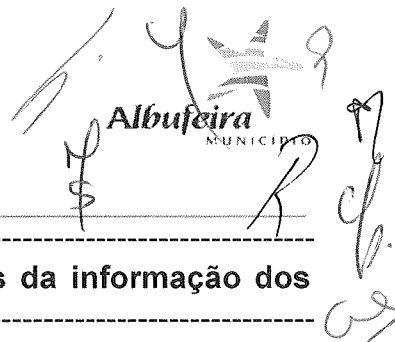
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, determinar a retificação do valor mensal de renda apoiada de Rosa Maria Guerreiro, de quarenta euros para dez euros, com efeitos a partir de fevereiro último (pagamento referente à renda de março).**-----

## 16 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO-----

16.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a atribuição e pagamento do subsídio de arrendamento a vários agregados familiares para o ano de 2015.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

16.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição e pagamento do subsídio de arrendamento correspondente ao mês de dezembro



de 2014.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta e nos termos da informação dos serviços:-----

- a) aprovar os valores de subsídio de arrendamento a atribuir aos beneficiários constantes do quadro apresentado; -----
- b) autorizar o pagamento dos mesmos.-----

**16.3** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição de subsídio de arrendamento a **Ana Rita Gonçalves Rodrigues**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma:-----

- a) aceitar a tipologia arrendada pela candidata como adequada para efeitos de atribuição de subsídio de arrendamento; -----
- b) atribuir subsídio de arrendamento à candidata **Ana Rita Gonçalves Rodrigues** (candidatura n.º 1/2014), no valor de cento e setenta e quatro euros mensais, a partir do início do mês de novembro de dois mil e catorze, inclusive.-----

**16.4** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição de subsídio de arrendamento a **Maria da Felicidade Filipe Venâncio**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata **Maria da Felicidade Filipe Venâncio** (candidatura n.º 2/2014), no valor de duzentos e vinte e cinco euros mensais, a partir do início do mês de novembro de dois mil e catorze, inclusive.-----

**16.5** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição de subsídio de arrendamento a **Joana Fernandes Semedo Fernandes**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma:-----

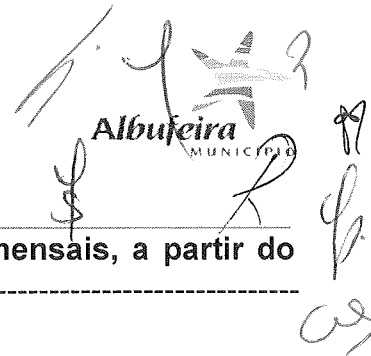
- a) aceitar a tipologia arrendada pela candidata como adequada para efeitos de atribuição de subsídio de arrendamento; -----
- b) atribuir subsídio de arrendamento à candidata **Joana Fernandes Semedo Fernandes** (candidatura n.º 3/2014), no valor de cento e oitenta euros mensais, a partir do início do mês de novembro de dois mil e catorze, inclusive.-----

**16.6** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição de subsídio de arrendamento a **Telma Catarina Manuel Belo**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata **Telma Catarina Manuel Belo** (candidatura n.º 6/2014), no valor de cento e oitenta euros mensais, a partir do início do mês de janeiro de dois mil e quinze, inclusive.-----

**16.7** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição de subsídio de arrendamento a **Natalia Sysoeva**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata **Natalia Sysoeva**



(candidatura n.º 299), no valor de duzentos e cinquenta euros mensais, a partir do início do mês de outubro de dois mil e catorze, inclusive. -----

**16.8** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição de subsídio de arrendamento a **Julieta Pinto Correia**. -----  
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Julieta Pinto Correia (candidatura n.º 1/2015), no valor de cento e oitenta euros mensais, a partir do início do mês de janeiro de dois mil e quinze, inclusive.-----

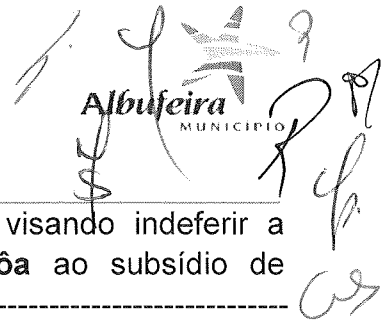
**16.9** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição de subsídio de arrendamento a **Elisa de Jesus Marques**.-----  
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Elisa de Jesus Marques (candidatura n.º 2/2015), no valor de duzentos euros mensais, a partir do início do mês de janeiro de dois mil e quinze, inclusive. -----

**16.10** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição de subsídio de arrendamento a **Gracinda dos Reis Camacho Pedro Nono**.-----  
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Gracinda dos Reis Camacho Pedro Nono (candidatura n.º 4/2015), no valor de duzentos euros mensais, a partir do início do mês de fevereiro de dois mil e quinze, inclusive. -----

**16.11** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição de subsídio de arrendamento a **Carla Isabel Correia Nobre**.-----  
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Carla Isabel Correia Nobre (candidatura n.º 7/2015), no valor de cento e setenta e cinco euros mensais, a partir do início do mês de fevereiro de dois mil e quinze, inclusive. -----

**16.12** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição de subsídio de arrendamento a **Simone Torbes Munhoz Espirito Santo**.-----  
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Simone Torbes Munhoz Espirito Santo (candidatura n.º 8/2015), no valor de duzentos euros mensais, a partir do início do mês de fevereiro de dois mil e quinze, inclusive. -----

**16.13** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atribuição de subsídio de arrendamento a **Domingos da Luz Ramos**.-----  
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento ao candidato Domingos da Luz Ramos (candidatura n.º 13/2015), no valor de cento e setenta e cinco euros mensais, a partir do início do mês de março de dois mil e quinze, inclusive. -----



**16.14 –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando indeferir a candidatura de **Ana Céu Pinto Gomes Vicente Toscano Pessoa** ao subsídio de arrendamento. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, considerando as razões invocadas e o teor da informação, manifestar a intenção de indeferir a atribuição do subsídio de arrendamento.** -----

**Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos oitavo, centésimo e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido à candidata o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto.** -----

**16.15 –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando indeferir a candidatura de **José Manuel Miguel Campos de Oliveira** ao subsídio de arrendamento.

**Foi deliberado, por unanimidade, considerando as razões invocadas e o teor da informação, manifestar a intenção de indeferir a atribuição do subsídio de arrendamento.** -----

**Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos oitavo, centésimo e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido ao candidato o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto.** -----

**16.16 –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando indeferir a candidatura de **Marcilene José Santano** ao subsídio de arrendamento. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, considerando as razões invocadas e o teor da informação, indeferir a atribuição do subsídio de arrendamento.** -----

**16.17 –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando indeferir a candidatura de **Sarika Claudina Monteiro Andrade** ao subsídio de arrendamento. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, considerando as razões invocadas e o teor da informação, indeferir a atribuição do subsídio de arrendamento.** -----

**17 – CARTÃO SÉNIOR MUNICIPAL**-----

**17.1 –** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a atribuição do Cartão Sénior Municipal a vários utentes. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

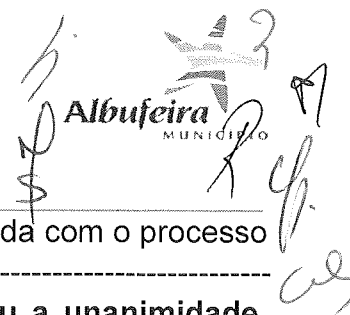
**18 – OBRAS MUNICIPAIS**-----

**18.1 –** Empreitada de “Retificação, Alargamento e Dotação das Infraestruturas da Estrada de Vale Parra/Galé” - Apreciação e deliberação sobre informação do consultor jurídico do município relativa à impugnação de compensação feita pela Besleasing e Factoring – Instituição Financeira de Crédito, S.A.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, considerando as razões invocadas e o teor das informações, autorizar a realização da despesa e respetivo pagamento sobre o valor do capital em dívida 63.292,97 euros, acrescido dos juros de mora, calculados desde o dia 23-10-2014 inclusive até à data de 10-03-2015, no valor de 2.852,09 euros.** -----

**19 – PROCESSO DISCIPLINAR**-----





**19.1 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o processo disciplinar instaurado a uma trabalhadora do município. -----

Foi deliberado, em votação por escrutínio secreto de que resultou a unanimidade, aplicar à trabalhadora a sanção de despedimento disciplinar, com os fundamentos constantes do relatório final da instrutora do processo disciplinar, datado de 27 de fevereiro de 2015. -----

Mais foi deliberado notificar a trabalhadora de que deverá proceder, no prazo improrrogável de 30 dias, contados desde o dia imediatamente subsequente ao da respetiva notificação, ao pagamento, numa única prestação, da quantia de 8.032,60 euros, acrescido de juros e outros encargos legalmente devidos (calculados desde a data em que o pagamento era devido até a efetiva e integral liquidação). -----

Deliberou-se, também, notificar a trabalhadora de que, caso não pague a quantia indicada, no prazo fixado, esta Edilidade acionará os mecanismos legalmente disponíveis, tendentes à cobrança judicial da dívida. -----

Foi ainda deliberado notificar a trabalhadora que se encontra ainda a decorrer averiguações nos competentes serviços do Departamento de Gestão e Finanças, tendentes a apurar da verificação de outras situações irregulares da sua responsabilidade, pelo que caso sejam apuradas será a mesma notificada para pagar as correspondentes importâncias. -----

Que no decurso das averiguações já feitas nos termos do parágrafo anterior, se apuraram agora várias situações irregulares imputáveis à trabalhadora e não constantes no processo disciplinar, cujo valor ascende a 3.260,93 euros, parcialmente regularizado por ela, mas de que ainda está em dívida o valor de 199,73 euros de capital, devendo notificar-se a trabalhadora do quadro descritivo, e solicitar-se-lhe o pagamento do valor de 199,73 euros acrescido de juros e outros encargos legalmente devidos (calculados desde a data em que o pagamento era devido até a efetiva e integral liquidação). -----

## **20 – INDEMNIZAÇÕES** -----

**20.1 –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o requerimento apresentado por **Elisabetta Antonieta Sestito**, pelo qual solicitou indemnização pelos danos sofridos na sua viatura. -----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta e nos termos da informação, declinar toda e qualquer responsabilidade pela verificação do sinistro ocorrido e eventuais danos que do mesmo emergiram. -----

## **21 – OBRAS MUNICIPAIS** -----

**21.1 –** Empreitada de “Execução de Iluminação Pública no Parque de Estacionamento e Recreio no CM 1281 – Troço Vale Parra Guia” – Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução. -----

Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de vistoria e mandar proceder à liberação de 75% dos valores prestados para garantia da empreitada. -----

**21.2 –** Empreitada de “Execução de Iluminação Pública no Parque de Estacionamento do Mercado dos Calços, em Albufeira” – Apreciação e deliberação

sobre auto de vistoria para efeitos de libertação parcial da caução. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de vistoria e mandar proceder à libertação de 75% dos valores prestados para garantia da empreitada.**-----

## **22 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS** -----

**22.1 – Prestação de Serviços de Recolha de Resíduos Sólidos Urbanos e Limpeza Urbana** – Apreciação e libertação sobre requerimento da empresa Ecoambiente – Consultores de Engenharia, Gestão e Prestação de Serviços, S.A. solicitando a libertação de garantias bancárias prestadas. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor das informações dos serviços, autorizar a libertação das garantias bancárias nos precisos termos sugeridos.**-----

## **23 – FORNECIMENTO DE ÁGUA** -----

**23.1 – Tomada de conhecimento do teor do relatório dos serviços relativo à suspensão do fornecimento de água a contadores domésticos – fatura do mês de dezembro.** -----  
**Foi tomado conhecimento.**-----

**23.2 – Tomada de conhecimento do teor do relatório dos serviços relativo à suspensão do fornecimento de água a contadores não domésticos – fatura do mês de dezembro.** -----  
**Foi tomado conhecimento.**-----

**23.3 – Apreciação e libertação sobre informação dos serviços relativa à suspensão do fornecimento de água – fatura do mês de janeiro.** -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a suspensão de fornecimento de água aos locais de consumo contantes da Listagem Anexa, nos precisos termos da informação dos serviços, sem prejuízo de se não proceder à efetiva suspensão, quando, até esse momento, se comprove a liquidação da fatura que a determinou.**-----

## **24 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS** -----

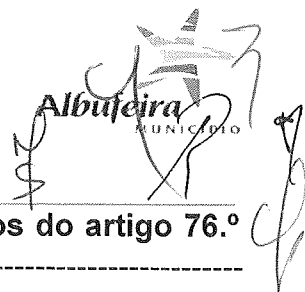
**24.1 – Ajuste Direto para Aquisição de Serviços de Pedreiro** - Apreciação e libertação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de parecer prévio vinculativo.  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, considerar, para efeitos de emissão de parecer prévio vinculativo favorável à celebração do contrato, o valor de 1.540,00 euros, acrescido de IVA.**-----

## **25 – PLANOS** -----

**25.1 - Plano Diretor Municipal de Albufeira** - Apreciação e libertação sobre informação dos serviços relacionada com a proposta de alteração ao Regulamento do Plano Diretor Municipal de Albufeira - Concertação. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma:**-----

- a) manifestar concordância com a proposta de alteração ao regulamento do Plano Diretor Municipal de Albufeira; -----
- b) mandar remeter os elementos referidos na informação à CCDR-Algarve para



emissão de parecer nos âmbito da fase de “concertação”, nos termos do artigo 76.º do RJGT. -----

**26 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES** -----

**26.1 –** Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas. -----  
Deliberações em anexo. -----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----  
Todas as deliberações, exceto a expressamente indicada, foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

Albufeira, 04 de março de 2015

O presidente da Câmara Municipal

Carlos Silva e Sousa

A secretária da reunião

Carla Farinha

*[Handwritten signatures and initials]*

**Reunião de Câmara de 04 de março de 2014**

**Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, tiveram minutas elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Handwritten notes: 5, 49 R, 4 p.

## Reunião de Câmara de 04 de março de 2015 DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) n° (s): 43073 de 05-12-2014  
Processo n°: 504/1988  
Requerente: José Manuel Veiguiha dos Santos  
Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia  
Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela

Foi, por Unanimidade, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 16-02-2015 que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, é sua intenção indeferir o pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 100° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

~~Não estavam presentes os senhores vereadores~~

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



**Reunião de Câmara de 04 de março de 2015**  
DELIBERAÇÃO

Handwritten signatures and initials in the top right corner, including 'bi.', 'Y3R', and 'p.'.

4

Requerimento (s) nº (s): ECMA35617PU de 15-10-2014; ECMA35617 de 15-10-2014 e ECMA3628 de 28-01-2015  
Processo nº: 6OU/2014  
Requerente: Gascan,S.A.  
Local da Obra: Rua Cândido Guerreiro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Instalação de depósito de armazenamento de combustíveis

Foi, por Uma maioria, deferido o pedido nos termos da informação técnica de 20/02/2015.

~~Não estavam presentes os senhores vereadores~~

*(The following lines are crossed out with a large diagonal line)*



Reunião de Câmara de 04 de março de 2015  
DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): 45167 de 18-12-2014  
Processo nº: 420/1997  
Requerente: José Daniel Costa Barros  
Local da Obra: Vale Rabelho, Galé, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação  
Aprovação do projeto de arquitetura

Foi, por Uma maioria, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico 20-02-2015, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, é sua intenção indeferir o pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 100º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

~~Não estavam presentes os senhores vereadores~~

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

**Reunião de Câmara de 04 de março de 2015**  
DELIBERAÇÃO

Handwritten notes and signatures in the top right corner, including the number '13' and initials.

7

Requerimento (s) n.º(s): 874 de 07/02/2007; 2963 de 18/04/2007 e 7265 de 07/09/2007

Processo n.º: 52/2007

Requerente: J. M. Gonçalves & Santa Imobiliária, Lda.

Local da Obra: Vale Pedras, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de edifício de habitação multifamiliar, piscina e muro de vedação

Apreciação do licenciamento

(informação dos serviços referindo que o prazo concedido no âmbito da audiência prévia foi ultrapassado)

Foi, por V. M. M. M. M. M., deliberado indeferir o pedido tendo em conta a informação dos serviços de 24/02/2015 e com os fundamentos constantes na deliberação camarária de 12/11/2014.

~~Não estavam presentes os senhores vereadores~~

Blank lines for signatures, crossed out by a diagonal line.