



MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

EDITAL

CARLOS EDUARDO DA SILVA E SOUSA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 20/06/2017, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 20 de junho de 2017

O Presidente da Câmara

Carlos Silva e Sousa



Minuta da acta da reunião de câmara de 20 de junho de 2017

Ao vigésimo dia do mês de junho do ano dois mil e dezassete, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **Carlos Eduardo da Silva e Sousa**, achando-se presentes o vice-presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo** e os vereadores, senhores **Célia Maria Calado Pedroso**, **Marlene Martins Dias da Silva**, **Ana Maria Marques Simões Prisca Vidigal da Silva** e **Rogério Pires Rodrigues Neto**.

Participou novamente o senhor vereador **Sérgio Santos Brito**, nos termos previstos nos artigos septuagésimo oitavo e septuagésimo nono da Lei número cento e sessenta e nove, barra, noventa e nove, de dezoito de Setembro, em substituição do senhor vereador **Fernando José dos Santos Anastácio**, que informou da sua impossibilidade de participar na reunião por se encontrar ausente da área do município.

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha.

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:

1 – ACTAS

1.1 – Confirmação da aprovação das actas das reuniões realizadas nos dias 16 e 23 de maio de 2017.

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da acta da reunião realizada no dia 16 de maio de 2017, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente e as senhoras vereadoras Célia Pedroso e Ana Vidigal.

Não participaram na votação a senhora vereadora Marlene Silva e os senhores vereadores Rogério Neto e Sérgio Brito, pelo facto de não terem participado na reunião em causa.

Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da acta da reunião realizada no dia 23 de maio de 2017, a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, as senhoras vereadoras Célia Pedroso e Ana Vidigal e os senhores vereadores Rogério Neto e Sérgio Brito.

Não participou na votação a senhora vereadora Marlene Silva pelo facto de não ter participado na reunião em causa.

2 – SALDOS

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 19/06/2017.

Foi tomado conhecimento.



3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 - DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.
Foi tomado conhecimento.

5 - INFORMAÇÕES

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

Antes da discussão do assunto a seguir descrito o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.

6.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições.

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.

Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.

Não estava presente o senhor vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala.

7 - APOIOS

7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Associação dos Amigos de Albufeira** na realização das Festas dos Santos Populares.

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.

7.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Comissão de Alunos Finalistas das Escolas Secundárias de Albufeira** na realização da cerimónia de formatura e entrega de diplomas dos alunos finalistas do ensino secundário.



Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

7.3 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio ao Guia Futebol Clube na realização da 3.ª Edição do Torneio de Futebol Juvenil “Pirates Cup”.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o Imortal Basket Clube na realização do “Jantar de Aniversário do Clube, Final de Época 2016/2017”.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica e Jardim-de-Infância dos Olhos de Água na realização da Festa de Final de Ano Letivo.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o Agrupamento de Escolas de Ferreiras na realização da Festa de Final de Ano Letivo da EB 1 de Olhos de Água e da EB 1 de Brejos.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Federação Portuguesa de Andebol na realização do “Encontro Nacional de Andebol em Infantis Femininos – Albufeira 2017”.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.8 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira na realização das Festas Comemorativas dos Santos Populares.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

7.9 – Apreciação e deliberação sobre requerimento da Associação Portuguesa Amigos de Raoul Follereau solicitando a prestação de apoio financeiro.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação, indeferir o pedido.-----

8 – AUDITÓRIO MUNICIPAL-----

8.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a disponibilização das instalações do Auditório Municipal à Creche e Jardim de Infância “A Turma dos Traquinas”, Limitada, para realização da Festa de Final do Ano Letivo.-----

Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.-----

8.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal à Associação SOUL, para



realização de um espetáculo de dança.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

8.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal à **Fundação António Silva Leal – Centro Infantil “O Búzio”**, para realização do espetáculo de final de ano letivo do Centro Infantil “O Búzio”.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

9 – CAMPEONATO EUROPEU DE FUTEVÓLEI-----

9.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a organização conjunta entre o Município de Albufeira e a Federação Nacional de Futevólei do Campeonato Europeu de Futevólei.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

10 – PROTOCOLOS-----

10.1 – Apreciação e deliberação sobre a minuta do protocolo de colaboração a celebrar com a **Associação Orquestra de Jazz do Algarve** no âmbito do desenvolvimento das suas atividades.-----
Foi deliberado, por unanimidade, manifestar concordância com os termos propostos para o protocolo, cuja minuta se aprova, podendo, em consequência, o mesmo ser outorgado e produzir todos os efeitos nele previstos.-----

11 – DIREITO DE PREFERÊNCIA-----

11.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Noémia Assunção Silva Eugénio** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel.-----
Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transação do imóvel em causa.-----

11.2 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Rui Jorge Teixeira Morais** relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel.-----
Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na transação do imóvel em causa.-----

12 – PROPAGANDA POLÍTICA-----

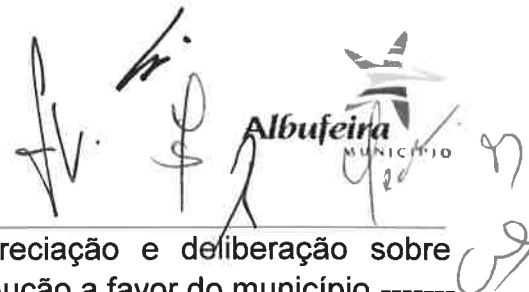
12.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando fixar os espaços destinados a afixação de propaganda política.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

13 – SISTEMA DE CONTROLO INTERNO-----

13.1 – Apreciação e deliberação sobre alteração ao Sistema de Controlo Interno.-----
Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o Sistema de Controlo Interno.-----

14 – MERCADOS MUNICIPAIS-----

14.1 – Concurso Público para a Exploração Temporária de Lojas, Localizadas no



Mercado Municipal dos Calços, em Albufeira – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a restituição de caução a favor do município.-----
Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, autorizar o acionamento do depósito em numerário nos precisos termos da mesma.---

15 – RESTITUIÇÕES -----

15.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa à restituição de valores pagos em excesso ou indevidamente.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos precisos termos da mesma, aprovar as restituições dos valores nela descritos.-----

15.2 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa à restituição de valores pagos em excesso ou indevidamente.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos precisos termos da mesma, aprovar as restituições dos valores nela descritos.-----

16 – DÍVIDAS EM EXECUÇÃO FISCAL -----

16.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Olga Maria dos Santos Montes**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços.-----

16.2 – Apreciação e deliberação sobre requerimento solicitando o pagamento de dívidas em execução fiscal em prestações, relativo a **Ângela Martinha Gago Bitoque Martins**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, proceder nos precisos termos da informação dos serviços.-----

17 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO -----

17.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Sylvia Maria Abbas Riça**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Sylvia Maria Abbas Riça (candidatura n.º 22/2017), no valor de duzentos euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de abril último.-----

17.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Horácio Reinaldo Arrochinho Barreto**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento ao candidato Horácio Reinaldo Arrochinho Barreto (candidatura n.º 09/2017), no valor de cento e vinte e cinco euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de abril último.-----

17.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a **Ana Paula Teresinho Ramires**.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos



da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Ana Paula Teresinho Ramires (candidatura n.º 12/2017), no valor de duzentos euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de abril último. -----

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de ter participado na reunião da Comissão de Habitação do Município de Albufeira de 22 de maio último, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala. -----

17.4 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a eventual atribuição de subsídio de arrendamento a Ilda Maria Veneranda. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação e da acta da Comissão de Habitação, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Ilda Maria Veneranda (candidatura n.º 14/2016), no valor de cento e sessenta e oito euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de março último. -----

Não estava presente o senhor vice-presidente. -----

17.5 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a eventual atribuição de subsídio de arrendamento a Odete Maria da Silva Costa Cardoso. -----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação e da acta da Comissão de Habitação, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Odete Maria da Silva Costa Cardoso (candidatura n.º 17/2017), no valor de cento e cinquenta euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de abril último. -----

Não estava presente o senhor vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala. -----

18 - LIVROS

18.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a oferta de livros à ASMAL – Associação de Saúde Mental do Algarve. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

19 – GAF – GABINETE DE APOIO À FAMÍLIA -----

19.1 - Tomada de conhecimento do teor do relatório mensal relativo ao mês de maio de 2017. -----

Foi tomado conhecimento. -----

20 – CLAIM – CENTRO LOCAL DE APOIO À INTEGRAÇÃO DE MIGRANTES -----

20.1 - Tomada de conhecimento do registo de atendimentos realizados pelo CLAIM – Centro Local de Apoio à Integração de Migrantes, em maio de 2017. -----

Foi tomado conhecimento. -----

21 – OBRAS MUNICIPAIS -----

21.1 – “Empreitada para Pintura de Semáforos do Concelho de Albufeira” – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o seguro caução



apresentado pela empresa adjudicatária.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, autorizar a restituição das quantias retidas nos precisos termos da mesma.-----

22 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO-----

22.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Marinagel – Similares de Hotelaria, S.A.**, solicitando a emissão de licença especial de ruído para a realização de festas com música gravada, na praia da Rocha Baixinha Nascente, Estabelecimento Nosolo Agua, nos dias 24 e 25 de junho.-----

Foi, por unanimidade, deferido nos precisos termos da informação dos serviços.-----

23 – CAMINHOS-----

23.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relativa à natureza de um caminho nas Sesmarias.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

23.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relativa à natureza de um caminho na Aldeia dos Matos.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

24 – OBRAS MUNICIPAIS-----

24.1 – Empreitada de “Construção do Pavilhão Gimnodesportivo de Albufeira, Incluindo Arranjos Exteriores” – Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva.-----

Foi deliberado, por unanimidade, considerando as razões invocadas e o teor da informação, manifestar a intenção de não dar provimento à reclamação que a empresa Telhabel Construções, S.A. apresentou no anexo ao auto de vistoria.-----

Assim, para cumprimento do estabelecido nos artigos décimo segundo, centésimo vigésimo primeiro e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, é concedido à empresa o prazo de dez dias, para, por escrito, dizer o que se lhe oferecer sobre o assunto.-----

24.2 – Ajuste Direto para Execução da Empreitada de “Remodelação do Parque Infantil de Vale Faro” – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do processo e determinar a abertura do procedimento.-----

Mais foi deliberado designar os seguintes elementos do júri:-----

Presidente – Vereador Rogério Neto;-----

1º Vogal (suplente do Presidente) – Eng.ª Mónica Silva;-----

2º Vogal – Eng.º Natércio Matinhos;-----

1º Suplente – Eng.º Filipe Alcobia;-----

2º Suplente – Carina Trocado.-----

24.3 – Ajuste Direto para realização da empreitada de “Execução de Despesas na EB 1, 2, 3 de Ferreira” – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do processo, determinar a abertura do procedimento e proceder à designação dos elementos componentes do júri, nos precisos termos sugeridos. -----

25 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES -----

25.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas. -----

Deliberações em anexo. -----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

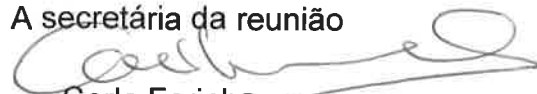
Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

Albufeira, 20 de junho de 2017

O presidente da Câmara Municipal


Carlos Silva e Sousa

A secretária da reunião


Carla Farinha



Nesta altura dos trabalhos ausentou-se definitivamente da reunião o senhor Vice-Presidente.

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, tiveram minutas elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) nº (s): 17987 de 11-05-2016; 34056 de 25-08-2016; 38406 de 30-09-2016; 43483 de 07-11-2016; 3919 de 30-01-2017 e 5727 de 10-02-2017
Processo nº: 114/2008

Requerente: Teresa Isabel Guerreiro Martins

Local da Obra: Torre da Mosqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar com muro de vedação

Foi, por unanimidade presentes, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Dr. Carlos Pinto



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): 4522 de 02-02-2017 e 17548 de 11-04-2017
Processo nº: 479/2002
Requerente: Octávio Maria Murteira Vale-de-Ovelha
Local da Obra: Vale Pedras, Lote 28, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar e muro de vedação
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade maltes, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação da DOP de 23/05/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

D. Carlos Rolo



[Handwritten signatures and initials]

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) nº (s): 10499 de 22-03-2016; 36376 de 15-09-2016 e 14728 de 28/03/2017
Processo nº: 360/1998
Requerente: Maria da Conceição Alves Chendo
Local da Obra: Urbanização Alto dos Calijos. Lote G 12-A, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina e alteração de telheiro
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade *presente*, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 06/06/2017 e informação da DOP de 26/04/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Dr. Carlos Rolo



[Handwritten signatures and initials]

Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) nº (s): 16056 de 03-04-2017
Processo nº: 56CP/2011
Requerente: Pequena Itália, Restaurantes e Bares, Lda
Local da Obra: Rua Cândido dos Reis, nºs 2 e 4, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de cor das fachadas de branco para cor cinza escuro

Foi, por unanimidade presentes, deliberado indeferir o pedido, nos termos da informação técnica de 06/06/2017.

Não estavam presentes os senhores vereadores

D. Carlos Roberto

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): 37183 de 21-09-2016 e 10015 de 03-03-2017
Processo nº: 426/1999
Requerente: Ian Keneneth McNally
Local da Obra: Quinta da balaia, Lote 28, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de habitação unifamiliar, piscina e muro de vedação -
Legalização
Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade presente, aprovado o projecto de
arquitectura tal como é requerido nos termos do parecer técnico de
06/06/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Dr. Carlos Rolis

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) n° (s): ECMA13578 de 22-03-2017
Processo n°: Lot° 450/1974
Requerente: Soventra - Sociedade Comercial de Compra, Venda e Administração de Imóveis, Lda
Local da Obra: Vale Serves, freguesia de Ferreiras
Assunto: Pedido de vistoria às obras de urbanização do loteamento com vista à receção definitiva

Foi, por unanimidade presentes, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 08/06/2017, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.
A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121° e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

D. Carlos Roló



Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): 28177 de 12-07-2016; 424732 de 31-10-2016; 1341 de 12-01-2017 e 22481 de 10/05/2017

Processo nº: 37/2016

Requerente: Dora Alexandra Martins Coelho

Local da Obra: Rua da Padaria, Lagoas, freguesia de Ferreiras

Assunto: Licença - Construção de edificação

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade presente, deliberado mandar transmitir ao requerente a informação técnica de 12/06/2017, concedendo o prazo de 20 dias para resposta.

Não estavam presentes os senhores vereadores

D. Carlos Rols



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): 36845 de 09-10-2015; 7672 de 03-03-2016; 23843 de 13-06-2016; 43009 de 04-11-2016 e 22776 de 11-05-2017
Processo nº: 877/1988
Requerente: José Manuel Perdigão
Local da Obra: Cerro do Ouro, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de piscina e garagem - Legalização
Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade presente, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta o parecer técnico de 06/06/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

D. Carlos Rocha



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

9

Requerimento (s) n° (s): 45811 de 18-11-2016 e 24420 de 22-05-2017
Processo n°: 118/2003
Requerente: Adélio José da Conceição Agapito
Local da Obra: Álamos, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de prorrogação de prazo por mais 120 dias.

Foi, por unanimidade _____ *presente* _____, deferido o pedido de prorrogação de prazo por mais 120 dias.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Dr. Carlos Dolo



Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) nº (s): 22311 DE 31-05-2016; 26968 DE 04-07-2016; 27537 DE 07-07-2016; 34358pu DE 29-08-2016 E 34358 DE 29-08-2016

Processo nº:7EA/2016

Requerente: Circo Mundial Mariani, Lda

Local da Obra: Caliços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Instalação e funcionamento de recinto itinerante (Circo Mundial) - Prorrogação de prazo

Prazo ultrapassado

Foi, por unanimidade presente, indeferido o pedido, nos termos da informação técnica de 12/06/2017 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 27/09/2016..

Não estavam presentes os senhores vereadores

Dr. Carlos Dolo



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

11

Requerimento (s) n° (s): 45233 de 09-12-2015; 4979 de 15-02-2016; 10048 de 18-03-2016; 32102 de 08-08-2016; 35881 de 12-09-2016 e 19979 de 27-04-2017

Processo n°: 57/15

Requerente: Luísa Margarida Monteiro Dâmaso Martins

Local da Obra: Bairro dos Pescadores n° 22, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade aprovado, deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação da DOP de 25/05/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Dr. Carlos Silva

Handwritten signatures and initials in the top right corner.

Reunião de Câmara de 20 de junho de 2017

DELIBERAÇÃO

12

Requerimento (s) nº (s): 107 de 04-01-2016; 37720 de 27-09-2016; 1709 de 13-01-2017 e 19355 de 21-04-2017

Processo nº: 263A/1983

Requerente: *Telma Sofia da Silva Santos Guedelha*

Local da Obra: Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia e construção de piscina e garagem - Legalização

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade *resoluto* , deferido o pedido de licença, tal como é requerido, tendo em conta a informação da DOP de 22/05/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

J. Carlos P. L.

