



## MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

### EDITAL

CARLOS EDUARDO DA SILVA E SOUSA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 11/04/2017, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 11 de abril de 2017

O Presidente da Câmara

Carlos Silva e Sousa



**Minuta da acta da reunião de câmara de 11 de abril de 2017**

Ao décimo primeiro dia do mês de abril do ano dois mil e dezassete, nesta cidade de Albufeira, no edifício dos Paços do Município e na sala de reuniões, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Albufeira, sob a presidência do seu presidente, senhor **Carlos Eduardo da Silva e Sousa**, achando-se presentes o vice-presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo** e os vereadores, senhores **Fernando José dos Santos Anastácio**, **Célia Maria Calado Pedroso**, **Marlene Martins Dias da Silva**, **Ana Maria Marques Simões Prisca Vidigal da Silva** e **Rogério Pires Rodrigues Neto**. -----

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, **Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha**. -----

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:-----

**1 – ACTAS**-----

**1.1 – Confirmação da aprovação das actas das reuniões realizadas nos dias 14 e 21 de fevereiro de 2017.**-----

**Foi confirmada, por unanimidade, a aprovação da acta da reunião realizada no dia 14 de fevereiro de 2017 a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.**-----

**Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e as senhoras vereadoras Célia Pedroso, Marlene Silva e Ana Vidigal.**-----

**Não participou na votação o senhor vereador Fernando Anastácio pelo facto de não ter participado na reunião em causa.**-----

**Foi confirmada, unanimidade, a aprovação da acta da reunião realizada no dia 21 de fevereiro de 2017 a qual havia sido aprovada em minuta, após ter sido dispensada a respetiva leitura uma vez que uma cópia da mesma foi entregue previamente aos senhores membros do Órgão Executivo.**-----

**Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vereador Rogério Neto e as senhoras vereadoras Célia Pedroso, Marlene Silva e Ana Vidigal.**---

**Não participaram na votação o senhor vice-presidente e o senhor vereador Fernando Anastácio pelo facto de não terem participado na reunião em causa.**-----

**2 – SALDOS**-----

**2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 10/04/2017.**-----

**Foi tomado conhecimento.**-----

**3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES**-----

**4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS**

**4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.**

**Foi tomado conhecimento.**-----



## 5 – INFORMAÇÕES

## 6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Cooperativa de Consumo e Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albufeira – Jardim de Infância “Os Piratas”** para deslocação no dia 5 de abril.

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do **Imortal Desportivo Clube**, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.

6.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições.

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.**

**Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.**

**Não estava presente o senhor vice-presidente que a seguir à votação regressou à sala.**

## 7 – APOIOS

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio ao **C.A.S.A. – Centro de Apoio ao Sem Abrigo** na realização de Campanhas de Recolha de Alimentos.

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**

7.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio ao **Clube de Basquete de Albufeira** na realização das Festas do Basquetebol.

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**

7.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Imortal Basket Clube** na realização do 4.º Torneio Cidade de Albufeira de Sub-12 Masculinos e de um Clinic Internacional de Mini-Basquet para treinadores.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**



7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Capoeiragem “Malta do Sul”** na realização do 7.º Encontro Muzenza Algarve 2017.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** na realização do torneio de futebol juvenil “Albufeira Eurocopa 2017”.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Santa Casa da Misericórdia de Albufeira** na realização da Procissão dos Painéis.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar **The Algarve Gardener** na realização de duas reuniões sobre a temática dos jardins e jardinagem.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando apoiar a **Município de Portimão** na divulgação da Taça do Mundo de Ginástica Rítmica.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

## **8 – TOPONÍMIA**-----

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando a atribuição de diversos topónimos a arruamentos das freguesias de Albufeira e Olhos de Água, de Ferreiras e da Guia.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

## **9 – DIREITO DE PREFERÊNCIA**-----

9.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou não exercer o direito de preferência sobre o prédio urbano, sito em Salgados ou Vale Rabelho, freguesia da Guia.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**-----

## **10 – GRANDES OPÇÕES DO PLANO 2017/2020**-----

10.1 – Apreciação e deliberação sobre a proposta de revisão n.º 2 do Plano Plurianual de Investimentos e Atividades Mais Relevantes.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e remetê-la à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação no âmbito das respetivas competências.**-----

**A eficácia deste ato fica condicionado à apreciação e votação por parte da assembleia municipal dos documentos de prestação de contas do município relativos ao exercício do ano de 2016.**-----



**11 – ORÇAMENTO**

**11.1 –** Apreciação e deliberação sobre a proposta de revisão n.º 2 do Orçamento do Município para o ano de 2017.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta e remetê-la à Assembleia Municipal para apreciação e deliberação no âmbito das respetivas competências.**

**A eficácia deste ato fica condicionado à apreciação e votação por parte da assembleia municipal dos documentos de prestação de contas do município relativos ao exercício do ano de 2016.**

**12 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**

**12.1 - Concurso Público para Aquisição de Computadores para os Serviços do Município de Albufeira -** Apreciação e deliberação sobre informação do júri relacionada com a apresentação de lista de erros e omissões por parte de um concorrente.

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação do júri, dar provimento aos erros e omissões apresentados nos precisos termos da mesma e determinar a colocação dos respetivos documentos para consulta dos concorrentes.**

**Mais foi deliberado determinar que o prazo para apresentação de propostas seja prorrogado por período igual ao da suspensão e manutenção desta até ao momento da comunicação da decisão da câmara municipal relativamente às listas de erros e omissões apresentadas.**

**Antes da discussão do assunto a seguir descrito, a senhora vereadora Ana Vidigal, com fundamento no facto de fazer parte do júri do concurso, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.**

**12.2 – Concurso Público para o Fornecimento Contínuo de Materiais em Ferro Fundido a Aplicar na Remodelação e Conservação da Rede de Abastecimento de Água e Saneamento até ao limite de 207.000.00 euros Acrescido de IVA –** Apreciação e deliberação sobre a minuta do contrato.

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a minuta do contrato.**

**Não estava presente a senhora vereadora Ana Vidigal, que a seguir à votação regressou à sala.**

**12.3 –** Tomada de conhecimento dos contratos de aquisição de serviços celebrados ou renovados no mês de março de 2017, em cumprimento do disposto no n.º 4 do art.º49.º da Lei 41/2016, de 28 de dezembro.

**Foi tomado conhecimento.**

**13 – RECURSOS HUMANOS**

**Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri dos concursos, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento**





**Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala, tendo assumido a presidência o senhor vice-presidente.**-----

**13.1 –** Apreciação e deliberação sobre a lista unitária de ordenação final do procedimento concursal comum para constituição de relação jurídica de emprego público por tempo determinado – termo resolutivo certo, visando o preenchimento de seis postos de trabalho, na carreira/categoria de assistente operacional, área de atividade de auxiliar de serviços gerais.-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar a Lista Unitária de Ordenação Final.**-----

**Não estava presente o senhor presidente.**-----

**13.2 –** Apreciação e deliberação sobre a lista unitária de ordenação final do procedimento concursal comum para constituição de relação jurídica de emprego público por tempo determinado – termo resolutivo certo, visando o preenchimento de dois postos de trabalho, na carreira/categoria de assistente operacional, área de atividade de leitor cobrador.-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar a Lista Unitária de Ordenação Final.**-----

**Não estava presente o senhor presidente, que a seguir à votação regressou à sala reassumindo a presidência.**-----

#### **14 – GAM – GABINETE DE APOIO AO MUNICÍPE E CIAC – CENTRO DE INFORMAÇÃO AUTÁRQUICA AO CONSUMIDOR**-----

**14.1 -** Tomada de conhecimento do registo mensal de processos GAM e CIAC relativo ao mês de janeiro de 2017.-----

**Foi tomado conhecimento.**-----

#### **15 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**-----

**15.1 - Concurso Público (Art.ºs 20.º, N.º 1, AL.B) e 130.º a 154.º, Todos do Código dos Contratos Públicos, Aprovado pelo Decreto-Lei N.º 18/2008, de 29 de Janeiro, na sua Atual Redação) para Fornecimento Contínuo de Pão da Saúde, Pão de Mistura e Pão-Secos para as Cantinas Escolares de Albufeira, Vale Parra, Vale Rabelho, Caliços, Fontainhas, Brejos, Sesmarias, Vale Pedras, Jardim de Infância de Albufeira e Jardim de Infância de Vale Carro -** Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara que manifestou concordância com as peças do processo, designou os elementos do júri e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal.-----

**Foi tomado conhecimento.**-----

**15.2 - Concurso Público (Artºs 20.º, N.º 1, AL.B) e 130.º a 154.º, Todos do Código dos Contratos Públicos, Aprovado pelo Decreto-Lei N.º 18/2008, de 29 de Janeiro, na sua Atual Redação) para Fornecimento Contínuo de Produtos Ultracongelados para as Cantinas Escolares de Albufeira, Vale Parra, Vale Rabelho, Caliços, Fontainhas, Brejos, Vale Pedras e Jardim de Infância de Albufeira -** Tomada de conhecimento do teor do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara que manifestou concordância



com as peças do processo, designou os elementos do júri e solicitou, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal.-----  
**Foi tomado conhecimento.**-----

**15.3 - Concurso Limitado por Prévia Qualificação para Aquisição de Serviços de Manutenção Multitécnica de Equipamentos/Máquinas e Instalações e sua Condução Técnica, incluindo Fornecimento de Produtos Químicos para o Tratamento das Águas das Piscinas Municipais de Albufeira – Apreciação e deliberação sobre o Relatório Final do Júri.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor do Relatório Final do Júri e nos termos do mesmo, aprovar a candidatura da empresa CISEC – Soluções Técnicas de Engenharia e Serviços, S.A. para efeitos de qualificação do candidato.**-----

**Não estava presente o senhor vereador Rogério Neto.**-----

**15.4 – Concurso Público com Publicação no JOUE (Artigos 20.º, N.º 1, AL.B) e 130.º a 154.º, Todos do Código dos Contratos Públicos Aprovado pelo Decreto-Lei N.º 18/2008 de 29 de Janeiro, para Fornecimento Contínuo de Refeições e Lanches Escolares para a EB1/JI dos Olhos de Água, EB1/JI da Correeira, EB1 de Vale Carro, EB1,2,3 da Guia, JI da Guia, JI de Ferreiras e JI de Vale Serves - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo procedimento e a designação dos elementos do júri.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação apresentada e nos termos da mesma:**-----

**a) manifestar concordância com o sugerido, designadamente com o conteúdo das peças processuais apresentadas, solicitando-se, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da digníssima assembleia municipal, nos termos previstos nos números 1 e 6 do artigo 22.º, do decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho e na alínea c) do número 1, do artigo 6.º, da lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro;**-----

**b) nomear os membros do júri nos precisos termos indicados na informação.**-----

**15.5 - Concurso Público com Publicação no JOUE (Art.ºs 20.º, N.º 1, AL.B) e 130.º a 154.º, Todos do Código dos Contratos Públicos, Aprovado pelo Decreto-Lei N.º 18/2008, de 29 de Janeiro, na sua Atual Redação) para Fornecimento Contínuo de Frutas e Produtos Hortícolas para as Cantinas Escolares de Albufeira, Vale Parra, Vale Rabelho, Sesmarias, Caliços, Fontainhas, Brejos, Vale Pedras, Jardim de Infância de Albufeira, Jardim de Infância de Vale Carro e EB1 Paderne e EB1 Ferreiras - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação apresentada e nos termos da mesma:**-----

**a) manifestar concordância com o sugerido, designadamente com o conteúdo das peças processuais apresentadas, solicitando-se, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da digníssima assembleia municipal, nos termos previstos nos números 1 e 6 do artigo 22º, do decreto-lei n.º 197/99, de 8 de junho e na alínea c) do número 1, do artigo 6º, da lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro;**-----

**b) nomear os membros do júri nos precisos termos indicados na informação.**-----



**15.6 - Concurso Público (Art.ºs 20.º, N.º 1, AL.B) e 130.º a 154.º, Todos do Código dos Contratos Públicos, Aprovado pelo Decreto-Lei N.º 18/2008, de 29 de Janeiro, na Atual Redação) para Fornecimento Contínuo de Mobiliário para as Escolas do 1.º, 2.º e 3.º Ciclos, Jardins de Infância e Outros Equipamentos Pertencentes à Divisão de Educação e Ação Social- Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do processo, determinar a abertura do concurso público e proceder à designação dos elementos componentes do júri, nos precisos termos sugeridos na informação.**-----

#### **16 – HABITAÇÃO SOCIAL**-----

**16.1 – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a transmissão do contrato de arrendamento da habitação social, sita no Cerro da Alagoa, Rua Gil Eanes, A4, 8200-134 Albufeira, para Maria Leonete da Conceição Silva.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta e nos termos da informação dos serviços autorizar a mudança da titularidade do contrato de arrendamento da habitação social sita no Cerro da Alagoa, Rua Gil Eanes, A4, 8200-134 Albufeira, para Maria Leonete da Conceição Silva.**-----

#### **17 – SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO**-----

**17.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a Márcia Ferreira de Sousa.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir subsídio de arrendamento à candidata Márcia Ferreira de Sousa (candidatura n.º 19/2017), no valor de duzentos euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de abril corrente.**-----

**17.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento a Sviatlana Kudzelka.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma, atribuir e autorizar o pagamento do subsídio de arrendamento à candidata Sviatlana Kudzelka (candidatura n.º 23/2017), no valor de cento e cinquenta euros mensais, com efeitos a partir do início do mês de abril corrente, inclusive.**-----

**17.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando retomar a atribuição do subsídio de arrendamento a Fabíola Amaral Loureiro.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos termos da mesma:**-----

**a) a título excecional, retomar a atribuição do subsídio de arrendamento, à beneficiária Fabíola Amaral Loureiro (processo n.º 06/2016), sendo o valor atribuído calculado com base na documentação apresentada;**-----

**b) dar conhecimento à munícipe de que o pagamento deste deve ficar condicionado à apresentação, pela beneficiária, no Serviço de Habitação, dos recibos comprovativo da liquidação da renda desde o mês de setembro de 2016, inclusive, até à presente data.**-----

**17.4 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a cessação da atribuição do subsídio de arrendamento a Adelina Marta Gouveia de Jesus.**-----



Foi deliberado, por unanimidade, considerando o teor da informação e nos termos da mesma: -----

a) tomar conhecimento do pedido de cancelamento da atribuição do subsídio de arrendamento referente à beneficiária; -----

b) cessar a atribuição do subsídio de arrendamento à beneficiária Adelina Marta Gouveia de Jesus, com efeitos a partir do dia 1 de março do ano dois mil e dezassete.-----

17.5 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a retificação e pagamentos em atraso do subsídio de arrendamento ao beneficiário Francisco Cavaco Ramos.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços, proceder ao pagamento do subsídio de arrendamento, correspondente à soma dos meses em falta (outubro, novembro e dezembro de dois mil e dezasseis, janeiro e fevereiro de dois mil e dezassete), no montante total de setecentos e cinquenta euros ao beneficiário Francisco Cavaco Ramos.-----

17.6 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a falta de comparência de vários beneficiários para a reavaliação semestral dos processos de atribuição do subsídio de arrendamento.-----

Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação dos serviços e nos termos da mesma, mandar proceder nos estritos termos do nela sugerido.-----

## 18 – TELEASSISTÊNCIA-----

18.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando apoiar Angelina Paiva de Oliveira através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

## 19 – DOAÇÕES-----

19.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aceitar e agradecer a doação da obra “Pedras Amarelas” de Manuel Rodrigues Ribeiro para integrar o acervo artístico municipal.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

## 20 – GAF – GABINETE DE APOIO À FAMÍLIA-----

20.1 - Tomada de conhecimento do teor do relatório mensal relativo ao mês de março.-----

Foi tomado conhecimento.-----

## 21 – OBRAS MUNICIPAIS-----

21.1 – Concurso Público para a Execução da Empreitada de “Beneficiação de Ruas, Estradas e Caminhos em Zonas Pontuais do Concelho de Albufeira” – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando solicitar, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da assembleia municipal.-----





Foi deliberado, por unanimidade, em aditamento à deliberação tomada em reunião de câmara de 28/03/2017, e tendo em conta o teor da informação da Divisão de Contratação Pública e Gestão Patrimonial datada de 30/03/2017 e nos termos da mesma, solicitar, para evolução do processo, a necessária autorização por parte da digníssima assembleia municipal, nos termos previstos no artigo sexto da Lei número oito barra dois mil e doze, de vinte e um de fevereiro, na sua atual redacção.-

Antes da discussão dos três assuntos a seguir descritos, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri dos concursos, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.-----

**21.2 - Concurso Público para a Empreitada de “Requalificação de Caminhos Tipificados”** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde.-----

Não estava presente o senhor vice-presidente.-----

**21.3 - Concurso Público para a Empreitada de “Repavimentação do Caminho do Amendoal”** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde.-----

Não estava presente o senhor vice-presidente.-----

**21.4 - Concurso Público para a Empreitada de “Repavimentação do Caminho dos Cortesões”** – Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde.-----

Não estava presente o senhor vice-presidente que a seguir à votação regressou à sala.-----

**21.5 – Empreitada de “Sistema de Drenagem de Vale da Ursa e Tavagueira”** – Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva.-----

Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de receção definitiva, determinar a receção definitiva da obra e mandar proceder à liberação dos valores prestados para garantia da empreitada.-----

Antes da discussão dos dois assuntos a seguir descritos, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte do júri dos concursos, e invocando o previsto na alínea d) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.

**21.6 – Empreitada de “Repavimentação de Arruamentos em Olhos de Água”** – Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória.-----





Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, homologar o auto de receção provisória.-----

Não estava presente o senhor vice-presidente.-----

**21.7 - Concurso Público para a Realização da Empreitada de “Repavimentação do Caminho do Roque” –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada.-----

Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor da informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde.-----

Não estava presente o senhor vice-presidente que a seguir à votação regressou à sala.-----

## **22 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**-----

**22.1 - Concurso Público com Publicação no JOUE (Art.ºs 20.º, N.º 1, AL.B) e 130.º a 154.º, Todos do Código dos Contratos Públicos, Aprovado pelo Decreto-Lei N.º 18/2008, de 29 de Janeiro, na Atual Redação) para Aquisição de Serviços para Reconhecimento Geológico-Geotécnico do Túnel de Desvio de Caudais entre a Ribeira de Albufeira, Junto à EM 395 e o Porto de Abrigo-** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do processo, determinar a abertura do concurso público e proceder à designação dos elementos componentes do júri, nos precisos termos sugeridos na informação.-----

## **23 – CONCESSÕES**-----

**23.1 – Concessão do Direito de Uso Privativo de Espaço Público para a Instalação de 250 Postes de Sinalética Direcional Publicitária no Concelho de Albufeira -** Apreciação e deliberação sob proposta do vereador Rogério Neto visando aprovar a não remoção dos postes de sinalética publicitária da concessão.-----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.-----

**23.2 – Concurso Público Internacional para a Concessão do Direito de Uso Privativo de Espaço Público para a Instalação de Postes de Sinalética Direcional Publicitária no Concelho de Albufeira -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri.-----

Foi deliberado, por maioria, aprovar as peças do processo, determinar a abertura do concurso público e proceder à designação dos elementos componentes do júri, nos precisos termos sugeridos na informação.-----

Mais foi deliberado remeter o processo à Digníssima Assembleia Municipal para a necessária aprovação nos termos da alínea p) do n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

Votação: votaram no sentido da deliberação o senhor presidente, o senhor vice-presidente, o senhor vereador Rogério Neto e as senhoras vereadoras Marlene Silva, Ana Vidigal e Célia Pedroso. Absteve-se o vereador Fernando Anastácio.-----



**24 – AMAL - COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALGARVE**

**24.1 –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando aprovar as alterações à minuta do contrato de delegação de competências no âmbito do Regime Jurídico do Serviço Público do Transporte de Passageiros celebrado com a **AMAL - Comunidade Intermunicipal do Algarve**.

**Este assunto não foi apreciado tendo sido consensualmente retirado para melhor análise.**

**25 – LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**

**25.1 –** Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Beachrobin – Investimentos Imobiliários, S.A.**, solicitando a emissão de licença especial de ruído para a realização de uma festa de casamento, no Vidamar Resorts Algarve, no dia 14 de abril.

**Foi, deferido, por unanimidade, nos precisos termos das informações dos serviços.**

**26 – FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**

**26.1 –** Procedimento Aquisitivo ao Abrigo do Acordo Quadro da AMAL para Fornecimento de Energia Elétrica em Regime de Mercado Livre para o Algarve – Lote 1 – Baixa Tensão Normal - Apreciação e deliberação sobre o projeto da decisão de adjudicação.

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor do projeto de decisão e nos termos do mesmo adjudicar o fornecimento de energia elétrica em regime de mercado livre para o algarve – lote 1 – baixa tensão normal, à empresa EDP Comercial – Comercialização de Energia, S.A., nas condições constantes na sua proposta e caderno de encargos.**

**27 – RESTITUIÇÕES**

**27.1 –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa à restituição de valores pagos em excesso.

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta o teor da informação e nos precisos termos da mesma, aprovar a restituição dos valores nela descritos.**

**Nesta altura dos trabalhos ausentou-se definitivamente da reunião o senhor presidente, assumindo a presidência o senhor vice-presidente.**

**28 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**

**28.1 –** Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas.

**Deliberações em anexo.**

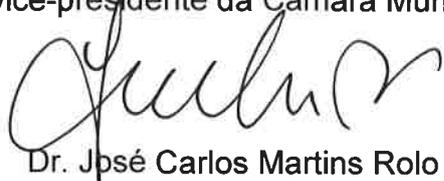
O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal.



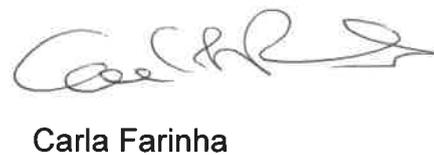
Albufeira, 11 de abril de 2017

O vice-presidente da Câmara Municipal



Dr. José Carlos Martins Rolo

A secretária da reunião



Carla Farinha



*fac* *7* *9*  
*7* *7*

## **Reunião de Câmara de 11 de abril de 2017 Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, tiveram minutas elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 11 de abril de 2017

### DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) nº (s): 10049 de 03-03-2017

Processo nº: 06/2017/10049

Requerente: Cilcarro - Construções de Vale Carro

Local da Obra: Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redacção em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade

Foi, por unanimidade presente, deliberado mandar certificar que a Câmara não vê inconveniente na aquisição do prédio em causa em regime de compropriedade, nos termos do parecer da Divisão jurídica e de Contencioso de 23/03/2017.

Não estavam presentes os senhores vereadores

o Sr. Presidente D. Carlos S. Sousa





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 11 de abril de 2017

### DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): 13348 de 20-03-2017

Processo nº: 4T/1996

Requerente: Refrão de Verão, Lda

Local da Obra: Semina-Balaia, Bloco C, Fração AC, , freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de estabelecimento de Restauração - Legalização  
Apreciação do projecto de arquitectura

Foi, por unanimidade presentes, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 29/03/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

O Sr. Presidente D. Carlos S. Souto





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 11 de abril de 2017

### DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) n° (s): 34555 de 30-08-2016  
Processo n°: 4EA/2015  
Requerente: Mundo Aquático - Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.  
Local da Obra: E.N.125, Km65, Guia, freguesia da Guia  
Assunto: Solicitando isenção total de pagamento de taxas

**Este assunto não foi apreciado tendo sido consensualmente retirado para melhor análise.**

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 11 de abril de 2017

### DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) n° (s): 34562 de 30-08-2016  
Processo n°: 17EA/2005  
Requerente: Mundo Aquático - Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.  
Local da Obra: E.N.125, Km65, Guia, freguesia da Guia  
Assunto: Solicitando isenção total de pagamento de taxas

**Este assunto não foi apreciado tendo sido consensualmente retirado para melhor análise.**

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 11 de abril de 2017

### DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) n° (s): 34564 de 30-08-2016

Processo n°: 13EA/2005

Requerente: Mundo Aquático - Parques Oceanográficos de Entretenimento Educativo, S.A.

Local da Obra: E.N.125, Km65, Guia, freguesia da Guia

Assunto: Solicitando isenção total de pagamento de taxas

**Este assunto não foi apreciado tendo sido consensualmente retirado para melhor análise.**

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 11 de abril de 2017

### DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) nº (s): 658 de 06-01-2017; 3457 de 25-01-2017; 4484 de 02-02-2017; 8163 de 21-02-2017 e 13532 de 21-03-2017

Processo nº: 453/1977

Requerente: Júpiter - Indústria Hoteleira, S.A.

Local da Obra: Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de estabelecimento Hoteleiro

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade presente, deferido o pedido de licença, nos termos da informação técnica de 04/04/2017 e da informação da DOP de 28/03/2017.

Não estavam presentes os senhores vereadores

O Sr. Presidente Dr. Carlos S. Sousa

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 11 de abril de 2017

### DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): 16840 de 05-05-2016 e 3860 de 30-01-2017  
Processo nº: 25/2016  
Requerente: MBTFN, Lda  
Local da Obra: Rua da Igreja Nona, nº 8, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de edificação  
Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade premitido, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 27/03/2017, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

O Sr. Presidente Da Câmara S. Sousa





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 11 de abril de 2017

### DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): 20383 de 09-06-2011; 31463 de 21-09-2011; 42634 de 29-12-2011; 593 de 07-01-2013; 8300 de 05-03-2013; 25795 de 09-07-2013; 18618II de 29-05-2014; 18618 de 29-05-2014; 23198 de 03-07-2014; 27918 de 12-08-2014 e 20383II de 09-06-2011

Processo nº: 48/2011

Requerente: Corcova - Investimentos Turísticos e Imobiliários, S.A.

Local da Obra: Corcovada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de edifício destinado a alojamento turístico, comércio, serviços e recinto de espectáculos tauromáquicos

Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade favorável, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 17/03/2017, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.

A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

O Sr. Presidente D. Carlos S. Sousa





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 11 de abril de 2017

### DELIBERAÇÃO

9

Requerimento (s) nº (s): 36381 de 15-09-2016 e 4914 de 06-02-2017  
Processo nº: 351/1992  
Requerente: Shine Investments Limited  
Local da Obra: Urbanização Cerro Grande, Lote nº 5, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar - Legalização  
Apreciação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade unânime, deliberado aprovar o projecto de arquitectura condicionado nos termos da informação técnica de 08/03/2017, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

Seu presidente Dr. Carlos J. Louro





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 11 de abril de 2017

### DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) nº (s): 5431 de 18-02-2016; ECMA21738 de 27-05-2016;  
43078II de 04-11-2016 e 43078 de 04-11-2016  
Processo nº: 1OU/2016  
Requerente: Gascan, S.A.  
Local da Obra: Rua da Vela Redonda, São Rafael, freguesia de Albufeira e Olhos de  
Água  
Assunto: Licença - Ampliação de rede de distribuição de combustíveis gasosos

Foi, por unanimidade presentes, deliberado deferir o  
pedido condicionado nos termos da informação técnica de 24/03/2017.

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

O Sr. Presidente D. Carlos S. Sousa





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 11 de abril de 2017

### DELIBERAÇÃO

11

Requerimento (s) n° (s): 22032 de 30-05-2016; 35011 de 05-09-2016 e 48003 de 02-12-2016  
Processo n°: 61IP/2016  
Requerente: Steve Garrett Cullen e Nicole Cullen  
Local da Obra: Vale Navio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de informação prévia relativo à ampliação de um edifício de habitação unifamiliar

Foi, por unanimidade do presente, deliberado considerar viável o pedido condicionado nos termos do parecer técnico de 29/03/2017.

**Não estavam presentes os senhores vereadores**

O Sr. Presidente D. Carlos N. Lopes

