



## MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

### EDITAL

CARLOS EDUARDO DA SILVA E SOUSA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

FAÇO PÚBLICO, nos termos do n.º 1 do artigo 56º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária pública de 04/05/2016, tomou as deliberações aprovadas em minuta, cuja cópia se anexa.-----

E para que não se alegue desconhecimento, se publica este Edital e outros de idêntico teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e no *site* do município.-----

Albufeira, 04 de maio de 2016

O Presidente da Câmara

Carlos Silva e Sousa

**Minuta da acta da reunião de câmara de 04 de maio de 2016**

Ao quarto dia do mês de maio de dois mil e dezasseis, nesta cidade de Albufeira, na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, realizou-se uma reunião ordinária pública sob a presidência do seu presidente, senhor **Carlos Eduardo da Silva e Sousa**, achando-se presentes o vice-presidente, senhor **José Carlos Martins Rolo** e os vereadores, senhores **Célia Maria Calado Pedroso**, **Marlene Martins Dias da Silva**, **Ana Maria Marques Simões Prisca Vidigal da Silva**, **Rogério Pires Rodrigues Neto** e **Sérgio Santos Brito**.

Secretariou a diretora de Departamento Municipal do Departamento de Gestão e Finanças, Carla Maria Pereira Cabrita Silva Farinha.

Da ordem de trabalhos, cuja convocatória foi atempadamente distribuída a cada um dos membros deste Executivo, constavam os seguintes pontos:

**1 – ACTAS**

1.1 – Confirmação da aprovação da acta da reunião realizada no dia 30 de março de 2016.

**Foi confirmada, por unanimidade.**

**Não participou na votação a senhora vereadora Célia Pedroso pelo facto de não ter participado na reunião em causa.**

**2 – SALDOS**

2.1 – Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 03/05/2016.

**Foi tomado conhecimento.**

**3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES**

**4 – DESPACHOS DO PRESIDENTE E DOS VEREADORES E PAGAMENTOS AUTORIZADOS E EFETUADOS**

4.1 – Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente e pelos vereadores no uso de competências delegadas ou subdelegadas pela câmara municipal, bem como de pagamentos autorizados e efetuados.

**Foi tomado conhecimento.**

**5 – INFORMAÇÕES**

**6 – PEDIDOS DE TRANSPORTE**

6.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Clube de Basquete de Albufeira** e pelo **Imortal Basket Club**, ambos para o dia 30 de abril.

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**

6.2 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Santa Casa da Misericórdia de Albufeira**, para o dia 28 de abril.

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**

6.3 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Sociedade Musical e Recreio Popular de Paderne**, para o dia 2 de maio. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais do Imortal Desportivo Clube e da Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Albufeira, e o senhor vereador Sérgio Brito, com fundamento no facto de também fazer parte dos órgãos sociais da última entidade referida, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram a respetiva situação de impedimento, tendo os mesmos se ausentado da sala. -----

6.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas instituições. -----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, tendo em conta o teor das informações, autorizar a realização dos transportes, considerando que se destinam a atletas e a munícipes do concelho, sendo indispensável para esta câmara o bem estar destas pessoas, o que também consubstancia, por natureza, um apoio indispensável às respetivas famílias, não devendo ultrapassar-se o limite de 60% a que se refere o n.º 3 do artigo 120º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho.** -----

**Mais foi deliberado solicitar aos serviços o enquadramento global para o período de tempo em causa das disponibilidades existentes em sede de tempo que permita aliviar o recurso a trabalho suplementar destes transportes em datas e horários alternativos que possibilitem a eventual alteração das datas e horários ora aprovados.** -----

**Não estavam presentes o senhor vice-presidente e o senhor vereador Sérgio Brito, que a seguir à votação regressaram à sala.** -----

6.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pela **Comissão de Militares do Regimento de Infantaria de Faro**, para o dia 7 de maio. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

## **7 – APOIOS**-----

7.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos do Jardim de Infância e das Escolas da Freguesia de Paderne** na realização da conferência “Autismo: teoria, intervenção e inclusão”. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**-----

7.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação de Profissionais de Pesca de Albufeira** na realização de atividades de

natação.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Jardim de Infância de Paderne** na realização de atividades de natação.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.4 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Analgarve** na realização do Torneio Regional Nadador Completo.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

7.5 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **AHSA – Associação Humanitária de Solidariedade de Albufeira** na realização de um almoço convívio no âmbito da comemoração do seu 17º aniversário.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente e o senhor vereador Sérgio Brito, com fundamento no facto de fazerem parte dos órgãos sociais da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitaram a respetiva situação de impedimento, tendo os mesmos se ausentado da sala.-----

7.6 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** na realização da Feira de Atividades de Aventura e Todo o Terreno.-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.**-----

**Não estavam presentes o senhor vice-presidente e o senhor vereador Sérgio Brito que a seguir à votação regressaram à sala.**-----

7.7 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Rogério Neto visando apoiar financeiramente a **PRAVI – Projeto de Apoio à Vítima Indefesa.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

## **8 – AUDITÓRIO MUNICIPAL**-----

8.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal à **Festa da Música**, para a realização da sua Festa Final de Ano Letivo.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**-----

## **9 – CONTRATOS-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO PARA O ANO 2016**-----

9.1 – Apreciação e deliberação sobre a minuta do contrato a celebrar com o **Clube Desportivo Areias de São João.**-----

**Foi deliberado, por unanimidade, manifestar concordância com os termos propostos**

para o contrato-programa, cuja minuta se aprova, podendo, em consequência, o mesmo ser outorgado e produzir todos os efeitos nele previstos.-----

**9.2 –** Apreciação e deliberação sobre a minuta do contrato a celebrar com o **Bellavista Desportivo Clube**.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, manifestar concordância com os termos propostos para o contrato-programa, cuja minuta se aprova, podendo, em consequência, o mesmo ser outorgado e produzir todos os efeitos nele previstos.**-----

Antes da discussão do assunto a seguir descrito, o senhor vice-presidente, com fundamento no facto de fazer parte dos órgãos sociais da Confraria do Bacchus de Albufeira, e invocando o previsto na alínea a) do número um, do artigo sexagésimo nono do Código do Procedimento Administrativo, suscitou a respetiva situação de impedimento, tendo-se ausentado da sala.-----

#### **10 – VIII MOSTRA DE VINHOS DE PORTUGAL**-----

**10.1 –** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a organização conjunta entre o Município de Albufeira e a Confraria do Bacchus de Albufeira da VIII Mostra de Vinhos de Portugal.-----

**Foi deliberado, por unanimidade dos presentes, aprovar a proposta.**-----

**Não estava presente o senhor vice-presidente, que a seguir à votação regressou à sala.**-----

#### **11 – OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA**-----

**11.1 –** Apreciação e deliberação sobre requerimento da **AHSA – Associação Humanitária de Solidariedade de Albufeira**, solicitando a isenção do pagamento das taxas relativas à ocupação de via pública, no âmbito da realização de um mercado de trocas de géneros ou de serviços entre beneficiários da medida do RSI.-----

**Foi, por unanimidade, deferido tendo em conta o teor da informação dos serviços.**-----

#### **12 – OBRAS MUNICIPAIS**-----

**12.1 - Concurso Público para a Requalificação do Jardim da Encosta do Cerro do Malpique –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, abertura do respetivo procedimento e designação dos elementos do júri.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar as peças do processo, determinar a abertura do concurso público e proceder à designação dos elementos componentes do júri, nos precisos termos sugeridos na informação.**-----

#### **13 – DIREITO DE PREFERÊNCIA**-----

**13.1 –** Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Maria de Lurdes Peleira Tendinha Pacheco**, relacionado com o exercício do direito de preferência na venda do direito de superfície de um imóvel.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência na venda do direito de superfície sobre a fração propriedade da requerente.**-----

**14 – TRANSPORTES ESCOLARES**

14.1 – Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos **Agrupamentos de Escolas de Albufeira**, para os dias 2, 3 e 4 de maio.

**Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do senhor presidente.**

14.2 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos **Agrupamentos de Escolas de Albufeira**, para o mês de maio.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

14.3 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte escolar solicitado pela **EB1 com JI de Paderne**, para o dia 13 de maio.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**15 – CANTINAS ESCOLARES**

15.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando aprovar a restituição do valor pago pelas senhas de refeição do trabalhador **Emanuel Domingos Nazaré de Jesus**.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**16 – CARTÃO SÉNIOR MUNICIPAL**

16.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Marlene Silva visando a atribuição do Cartão Sénior Municipal a vários utentes.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**17 – REGULAMENTOS**

17.1 – Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando iniciar os procedimentos de elaboração dos **Regulamentos de Segurança e de Utilização dos Espaços de Acesso Público para Várias Instalações e Complexos Desportivos**, bem como nomear os responsáveis pelas direções dos procedimentos e estabelecer as composições das respetivas comissões de acompanhamento.

**Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta.**

**18 – PROCESSO 185/10.8 BELLE-A - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO E FISCAL DE LOULÉ**

18.1 – Tomada de conhecimento do teor das informações dos serviços relativas ao Processo 185/10.8 BELLE-A e eventual deliberação nesta matéria.

**Foi tomado conhecimento.**

**19 – PROCESSO 846/09.4-A BELLE-A - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO E FISCAL DE LOULÉ**

19.1 – Apreciação e deliberação sobre requerimento do vereador Rogério Neto relacionada

com o Processo 846/09.4-A BELLE-A - Tribunal Administrativo e Fiscal de Loulé.-----  
Foi também apresentado um requerimento da vereadora Marlene Silva relacionado com o mesmo processo.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, mandar consignar as comunicações em acta.**-----

## **20 – POSSE ADMINISTRATIVA** -----

**20.1 – Prédio em Perigo de Derrocada na Aldeia dos Matos (Matos de Cima) -**  
Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a vistoria para certificação de más condições de segurança e salubridade – posse administrativa.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, com fundamento no parecer jurídico, tomar posse administrativa dos imóveis em causa, pelo prazo de 15 dias úteis, com início em 16/05/2016, e terminus em 07/06/2016, para realização das necessárias obras, descritas no Auto de Vistoria n.º 7/2013.** -----

Mais foi deliberado, dar conhecimento aos titulares de direitos reais sobre os prédios, por carta registada com aviso de receção, da presente deliberação. -----

Comunique-se ao Departamento de Infraestruturas e Serviços Urbanos. -----

## **21 – OBRAS MUNICIPAIS** -----

**21.1 – Empreitada de “Execução da Instalação Elétrica nas Habitações na Facial - Paderne” -** Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de receção definitiva, determinar a receção definitiva da obra e mandar proceder à liberação dos valores prestados para garantia da empreitada.** -----

**21.2 – Empreitada de “Valorização Luminotécnica da Rotunda da Carroça – Guia - Albufeira” -** Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de receção definitiva, determinar a receção definitiva da obra e mandar proceder à liberação dos valores prestados para garantia da empreitada.** -----

**21.3 – Empreitada de “Execução de Trabalhos Complementares à Colocação de Esculturas de Pedra e Barco de Madeira no Largo dos Pescadores em Albufeira” -** Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de receção definitiva, determinar a receção definitiva da obra e mandar proceder à liberação dos valores prestados para garantia da empreitada.** -----

**21.4 - Empreitada de Levantamento e Reposição/Construção e Reparação de Passeios em Zonas Pontuais do Concelho de Albufeira –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta e nos termos da informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada.** -----

**21.5 - Concurso Público para a realização de Empreitada de “Pavimentação de**

**Arruamentos da Zona do Montechoro**” - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada. -----  
**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta e nos termos da informação, aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada.** -----

**21.6 – Empreitada de “Sistema de Drenagem da Mosqueira e Fontainhas – 2ª Fase” –** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a revisão de preços definitiva da obra.-----

**Foi deliberado, por unanimidade, tendo em conta e nos termos da informação:** -----

a) aprovar o cálculo da revisão de preços definitiva no valor de 11.210,88 euros, acrescido de IVA, a favor do empreiteiro; -----

b) autorizar o pagamento de 153,68 euros, acrescido de IVA, à empresa Hidralgar – Equipamentos Eletromecânicos, S.A., relativo à revisão de preços definitiva. -----

## **22 – OBRAS MUNICIPAIS**

-----

**22.1 – Empreitada de “Instalação e Equipamentos de AVAC no Espaço Multiusos de Albufeira”** - Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de receção definitiva, determinar a receção definitiva da obra e mandar proceder à liberação dos valores prestados para garantia da empreitada.** -----

**22.2- Empreitada de “Beneficiação do Pavilhão Gimnodesportivo e Balneários da Escola Secundária de Albufeira”** – Apreciação e deliberação sobre o auto de receção provisória. -----

**Foi deliberado, por unanimidade, homologar o auto de receção provisória.** -----

## **23 – PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**

-----

**23.1 – Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas folhas anexas.**-----

**Deliberações em anexo.**-----

O texto destas deliberações foi aprovado em minuta, no final da reunião nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

Todas as deliberações foram tomadas segundo a forma de votação nominal. -----

Albufeira, 04 de maio de 2016

O presidente da Câmara Municipal

  
Carlos Silva e Sousa

A secretária da reunião

  
Carla Farinha



481



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

*[Handwritten signatures and initials]*

## Reunião de Câmara de 04 de maio de 2016 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, tiveram minutas elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 04 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

1

Requerimento (s) nº (s): 59835 de 20-11-2008 e 41676 de 26-11-2014  
Processo nº: 143/2005  
Requerente: Prococil - Construções, Lda  
Local da Obra: Vale Serves, freguesia de Ferreiras  
Assunto: Licença - Alteração de edifício de habitação multifamiliar e comércio com piscina e muros de vedação  
Aprovação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade presente, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 19/04/2016, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê o indeferimento do pedido.  
A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 60 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

O Sr. presidente D. Carlos Filipe Sousa



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 04 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

2

Requerimento (s) nº (s): 15851 de 24-04-2015; 44345 de 02-12-2015 e 12230 de 05-04-2016  
Processo nº: 22/2015  
Requerente: Aquilino Carreira - Imobiliários, S.A.  
Local da Obra: Torre Velha, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de edifício de habitação colectiva, muros, piscinas e barbecues  
Aprovação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, indeferido o pedido, tendo em conta o parecer técnico de 18/04/2016 e com os fundamentos constantes na deliberação camarária de 11/11/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 04 de maio de 2016

DELIBERAÇÃO

3

Requerimento (s) nº (s): 28220 de 23-07-2015  
Processo nº: 47IP/2015  
Requerente: Manuel António de Sousa Cabrita  
Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia  
Assunto: Pedido de informação prévia relativo á alteração de moradia

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado transmitir  
ao requerente a informação técnica de 12/04/2016.

Não estavam presentes os senhores vereadores

*Stim for. Pectra amato*  
*de todos os elementos*



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 04 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

4

Requerimento (s) nº (s): 45260 de 09-12-2015  
Processo nº: 94IP/2015  
Requerente: Suliglor - Imobiliária do Sul, S.A.  
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de informação prévia relativo à construção de uma moradia unifamiliar

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado notificar o requerente que, nos termos e com os fundamentos expressos no parecer técnico de 20/04/2016, que se dá por reproduzido, e com o qual esta Câmara concorda, se prevê não considerar viável o pedido, tal como configurado. A notificação deverá conter cópia integral do referido parecer, o convite para o interessado se pronunciar, querendo, por escrito, no prazo de 10 dias contados sobre a data de receção da mesma, sobre o sentido e conteúdo da decisão agora enunciada, nos termos e para os efeitos previstos nos arts. 121º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, e, ainda, a indicação de que o processo poderá ser consultado no balcão de atendimento da Divisão de Obras Particulares desta Câmara Municipal, durante os dias úteis, entre as 09h00 e as 16h00.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 04 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

5

Requerimento (s) nº (s): ECMA36636 de 08-10-2015 e ECMA43509 de 26-11-2015

Processo nº: 70IP/2015

Requerente: Suliglor - Imobiliária do Sul, S.A.

Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia

Assunto: Pedido de informação prévia relativo à construção de uma moradia unifamiliar

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado considerar viável o solicitado nos termos do parecer técnico de 19/04/2016.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 04 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

6

Requerimento (s) nº (s): 44916 de 04-12-2015

Processo nº: 35IP/2012

Requerente: CCDR-Algarve - Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve

Local da Obra: Fontainhas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Ofício de Entidade Externa - Construção de moradia

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 04 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

7

Requerimento (s) nº (s): 29716PU de 04-08-2015 e 29716 de 04-08-2015  
Processo nº: 50IP/2015  
Requerente: Eduardo Henrique de Macedo Vieira e Elisabete M. Santos Cruz Vieira  
Local da Obra: Vale Paraíso, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de informação prévia relativo à construção de um edifício de serviços e "cobertura em gare"  
Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado não considerar viável o pedido, nos termos do parecer técnico de 19/04/2016 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 25/11/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---





Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 04 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

8

Requerimento (s) nº (s): 13316 de 09-04-2015 e ECMA7110 de 01-03-2016  
 Processo nº: 23IP/2015  
 Requerente: Filipa Alexandra da Costa Rosado  
 Local da Obra: Edifício Oura Casa Branca, Estrada St<sup>a</sup>. Eulália, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
 Assunto: Pedido de informação prévia relativo à alteração do uso (escritório) para habitação

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deferido o pedido de prorrogação por mais 60 dias.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 04 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

9

Requerimento (s) nº (s): 7411 de 02-03-2016

Processo nº: 71/2007

Requerente: Abel de Oliveira Carrasquinho

Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação

Aprovação do projecto de arquitetura

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado aprovar o projecto de arquitectura tal como é requerido, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 04 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

10

Requerimento (s) nº (s): ECMA1693 de 15-01-2016  
Processo nº: 543/2002  
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil  
Local da Obra: Centro Comercial Algarve Shopping, freguesia da Guia  
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar proceder nos termos do parecer técnico de 20/04/2016.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 04 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

11

Requerimento (s) n° (s): 43138 de 24-11-2015

Processo n°: Lot° 60/1982

Requerente: Vânia Maria Lourencinho Gonçalves

Local da Obra: Vale Santa Maria, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Certidão - Obras de infraestruturas da urbanização (Alvará 10/1984)

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deliberado mandar certificar em conformidade com o parecer técnico de 12/04/2016.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 04 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

12

Requerimento (s) nº (s): 37558PU de 29-10-2014 e 37558 de 29-10-2014  
Processo nº: 49/2014  
Requerente: Dinis José Guia Mendes  
Local da Obra: Fontainhas, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de edifício existente (construção de sótão)  
Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, indeferido o pedido, nos termos do parecer técnico de 19/04/2016 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 18/11/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 04 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

13

Requerimento (s) nº (s): ECMA45784 de 22-12-2014 e ECMA34737 de 23-09-2015  
Processo nº: 573/1983  
Requerente: ANPC - Autoridade Nacional de Proteção Civil  
Local da Obra: Praceta Jaime Cortesão, Montechoro, , freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Ofício de Entidade Externa - Medidas de autoproteção

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, tomado conhecimento.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 04 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

14

Requerimento (s) nº (s): 8825PU de 06-03-2015 e 8825 de 06-03-2015  
Processo nº: 926/1989  
Requerente: Samuel Ramos Rocha Guerreiro  
Local da Obra: Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e alteração de garagem para estabelecimento de bebidas  
Prazo Ultrapassado

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, indeferido o pedido, nos termos do parecer técnico de 19/04/2016 e com os fundamentos constantes na deliberação de câmara de 18/11/2015.

Não estavam presentes os senhores vereadores

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

## Reunião de Câmara de 04 de maio de 2016

### DELIBERAÇÃO

15

Requerimento (s) nº (s): 12062 de 12-03-2010; 14130 de 25-03-2010; 14130PU de 25-03-2010; 37389 de 27-08-2010; 981 de 10-01-2011; 22975 de 04-07-2011; 29895 de 06-09-2011; 9430 de 12-03-2012; 23992 de 02-07-2012; 27594 de 30-07-2012; 42628 de 11-12-2012; 1159 de 11-01-2013; 2915 de 25-01-2013; 17825 de 08-05-2013; 9743 de 12-03-2015; 20524 de 27-05-2015; 20524PU de 27-05-2015 e 42193 de 18-11-2015

Processo nº: 5T/2004

Requerente: Enviagro - Investimentos Financeiros e Comerciais, Lda

Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e reclassificação de hotel - apartamento

Apreciação do licenciamento

Foi, por unanimidade \_\_\_\_\_, deferido nos termos dos pareceres técnicos de 25/01/2016 e 03/05/2016, devendo o exterior ser pintado de branco.

Não estavam presentes os senhores vereadores