

INFORMAÇÃO		
O Chefe de Divisão	O Director do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística	Despacho
<hr/> <small>(Arqt.º Eduardo Viegas)</small>	<hr/> <small>(Arqt.º Fernando M. Ferraz de Melo)</small>	<i>A. M. Cavan</i> <i>1/9/2011</i> <i>Queluz</i>

De: DIVISÃO DE PLANEAMENTO / DPGU

Registo: I-CMA/2011/7147

Para: Senhor Director de Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística

Assunto: Discussão Pública do Plano de Pormenor do Escarpão (PIER)

INFORMAÇÃO

Nos termos previstos no n.º 4 do Artigo 77.º do RJIGT, na redacção dada pelo DL n.º 46/2009, de 20 de Fevereiro, decorreu entre o dia 13 de Julho e o dia 24 de Agosto o período de discussão pública do Plano de Pormenor do Escarpão. Este período foi divulgado através dos avisos publicados no Diário da República e nos jornais Barlavento, Notícias de Albufeira, Sol, Diário de Notícias e Correio da Manhã (em anexo).

A discussão pública foi igualmente publicitada no site do Município de Albufeira. A proposta de plano foi disponibilizada para consulta no Gabinete de Apoio ao Múncipe nas instalações do Município de Albufeira e na sede da Junta de Freguesia de Pademe.

Nesse período registaram-se 6 participações, subscritas pelos titulares abaixo discriminados, cujo teor se resume na tabela seguinte:

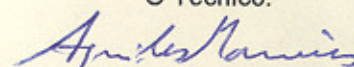
N.º	Data	Participante	Assunto
1	29/07/2011	SIVO – Sociedade Imobiliária da várzea da Ourada, Lda.	Manifesta concordância com proposta de plano por permitir requalificação de pólo industrial, reforçando a competitividade e sustentabilidade do mesmo.
2	1/08/2011	PROMINÉRIO - Projectos Industriais, Exploração e Comércio de Inertes	Manifesta concordância com proposta de plano por viabilizar a retoma de exploração de pedra "Escarpão n.º 2", resolvendo um impasse, um problema ambiental e viabilizando o correcto aproveitamento de um recurso natural.
3	1/08/2011	Pedras do Sul – Construção Civil e Obras Públicas, Lda.	Manifesta concordância com proposta de plano por permitir o licenciamento de pedra de calçada, com 15 trabalhadores, que gera um fluxo financeiro anual de 318.500, 00 €.
4	3/08/2011	EUROBETUME - Betuminosos, Lda.	Manifesta concordância com proposta de plano por permitir a fabricação e comercialização de massas betuminosas, com 2 funcionários, que gera uma fluxo financeiro anual de 1.576.000,00 €.
5	11/08/2011	SECIL Britas S.A.	Manifesta concordância com proposta de plano por permitir o licenciamento de pedra n.º 4305, com 13 colaboradores, que gera um fluxo financeiro anual superior a 1.500.000, 00 €.
6	18/08/2011	José de Sousa Barra & Filhos, Lda Empreiteiros de Obras Públicas.	Manifesta concordância com proposta de plano por permitir o licenciamento de central de betuminosos, com 115 trabalhadores, que gera uma fluxo financeiro anual de 10.700.000, 00 €.

Nenhuma das participações registadas sugeriu alterações/correções ou apresentou sugestões à proposta submetida a discussão pública, expressando manifesta concordância com a mesma, conforme observável nos ofícios anexos.

Face ao exposto, sugere-se que a digníssima Câmara aprove a presente informação e proceda à divulgação do seu teor, designadamente na comunicação social e no site do Município, conforme preceituado no n.º 8 do Artigo 77.º do RJIGT, já mencionado. Embora não ocorra nenhuma das situações previstas nas alíneas a) a d) do n.º 5 do mesmo artigo, sugere-se o envio de resposta a todos os participantes.

À consideração superior,
Albufeira, 31 de Agosto de 2011

O Técnico:


Aquiles Marreiros

Geógrafo

Anexo: O mencionado

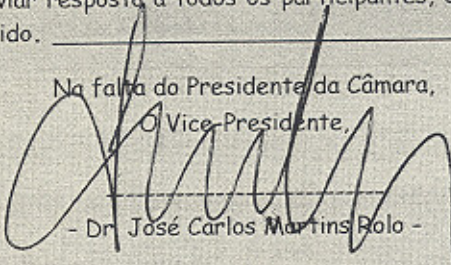
APRESENTADO
EM REUNIÃO DE 06/09/2011
DELIBERAÇÃO

Foi deliberado, tendo em conta o teor da informação:

a) aprovar a mesma e proceder à divulgação do seu teor, designadamente na comunicação social e no site do Município, conforme preceituado no n.º 8 do art.º 77º do RJIGT: _____

b) enviar resposta a todos os participantes, conforme sugerido. _____

Na falta do Presidente da Câmara,
O Vice-Presidente,


- Dr. José Carlos Martins Rolo -