



PROCº Nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

ENTRADA Nº \_\_\_\_\_  
DATA \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
RUBRICA \_\_\_\_\_  
Nº FOLHAS \_\_\_\_\_

## REABILITAÇÃO URBANA

### PEDIDO DE ISENÇÃO TOTAL DO PAGAMENTO DE TAXAS MUNICIPAIS

#### DELIMITAÇÃO DA ARU DA ALDEIA DE PADERNE

| Requerente  |
|---|
| Portador do BI _____, NIF _____, Telefone/Telemóvel _____ / _____ |
| Residência/Sede _____   |
| Código Postal _____ - _____                                       |
| Endereço Electrónico _____  |
| na qualidade de <sup>1</sup> _____                                |

Vem requerer a V. Ex.<sup>a</sup> que lhe seja passada **certidão comprovativa**, mediante deliberação da Câmara Municipal, da concessão de **isenção total do pagamento de taxas municipais** devidas pela operação urbanística (2) de \_\_\_\_\_, em como o prédio urbano abaixo identificado, localizado na área abrangida pela Delimitação da ARU da Aldeia de Paderne, desde o momento da sua apreciação até à conclusão das obras, apenas enquanto estiver em vigor a Delimitação da referida ARU.

| Prédio  |
|---|
| <input type="checkbox"/> Urbano <input type="checkbox"/> Misto <input type="checkbox"/> Rústico <input type="checkbox"/> Lote nº _____                |
| inserido no loteamento titulado pelo Alvará nº _____. Com a área de _____ m <sup>2</sup> ,<br>sito em _____   |
| correspondente ao Art.º nº _____ da Secção _____ da freguesia de _____<br>e descrito na Conservatória do Registo Predial de Albufeira sob o nº _____. |

objeto de futura ação de reabilitação, pertencente a:

| Proprietário  |
|---|
| Portador do BI _____, NIF _____, Telefone/Telemóvel _____ / _____ |
| Residência/Sede _____   |
| Código Postal _____ - _____                                       |
| Endereço Electrónico _____  |

<sup>1</sup> Indicar a qualidade em que apresenta o pedido (*proprietário, usufrutuário, superficiário ou outro*);  
Modelo GRU-16.02

No âmbito da deliberação fundamentada da Assembleia Municipal, na sessão realizada no dia 13/12/2018, do reconhecimento do estatuto de **projeto urbanístico de interesse municipal**, concedido à Delimitação da Área de Reabilitação Urbana da Aldeia de Paderne, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 4 do artigo 5.º do Capítulo I do Regulamento de Taxas e Outras Receitas do Município de Albufeira.

A isenção total do pagamento de taxas municipais diz respeito às seguintes:

- apreciação/reapreciação do processo da operação urbanística;
- emissão de plantas, certidões, fotocópias, entre outros documentos;
- licenciamento, admissão de comunicação prévia e autorização da operação urbanística;
- emissão de alvarás que titula a operação urbanística;
- ocupação da via pública, por motivo de obras (*referentes à respetiva operação urbanística, de ação de reabilitação*);
- realização de todas as vistorias da operação urbanística, incluindo as relacionadas com a determinação do nível de conservação, no âmbito da gestão urbanística e da reabilitação urbana;
- taxa de reforço e manutenção de infra-estruturas urbanísticas (T.R.I.U.), para obras de edificação.

**Nota:** O pedido de isenção do pagamento das taxas não dispensa o interessado de requerer à Câmara Municipal o respetivo licenciamento, autorização ou comunicação, a que haja lugar, nos termos da lei ou regulamento.

O/A subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

| PROTEÇÃO DE DADOS  |
|--|
| Ao submeter o presente formulário dou o meu consentimento expresso [cfr. Art. 6º, n.º 1. al. a) do RGPD] para o tratamento dos meus dados por parte do Município de Albufeira. |
| <input type="checkbox"/> Autorizo que os meus dados sejam utilizados para envio de comunicação institucional.  |

Pede deferimento,

Albufeira, \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_

O/A Requerente,

**Este requerimento deverá ser acompanhado por:**

1. Cópia de documento comprovativo da legitimidade do requerente;
2. Cópia da caderneta predial urbana atualizada (Repartição de Finanças);
3. Planta de localização à escala 1/2.000, com indicação precisa do local.

|  |
|--|
| Recebi comprovativo da entrega na Câmara Municipal.<br>____/____/____ O Requerente _____ |
|--|

|  |
|--|
| Recebidos e conferidos os elementos anexos, os quais se encontram em condições de aceitação.<br>____/____/____ O Funcionário _____ |
|--|