



## CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

**JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----**

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 19/03/2024, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, com a seguinte: -----

### **ORDEM DO DIA**

#### **A - GENERALIDADES**

##### **1 - ATAS**

1.1 - Confirmação da aprovação das atas das reuniões realizadas nos dias 6 e 20 de fevereiro de 2024.

##### **2 - SALDOS**

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 18/03/2024.

##### **3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES**

##### **4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO**

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

##### **5 - INFORMAÇÕES**

## **6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE**

**6.1** - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 7 de março, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Atlético Clube de Albufeira**, para o dia 9 de março.

**6.2** - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 8 de março, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Centro Paroquial de Paderne**, para o dia 11 de março.

**6.3** - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 14 de março, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **CNE - Agrupamento 1389 - S. José de Ferreiras**, para os dias 16 e 17 de março.

**6.4** - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 14 de março, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para os dias 16 e 17 de março.

**6.5** - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente, no impedimento do presidente da câmara, em 11 de março, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para os dias 2 e 3 de março.

**6.6** - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente, no impedimento do presidente da câmara, em 11 de março, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para o dia 9 de março.

**6.7** - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente, no impedimento do presidente da câmara, em 14 de março, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para o dia 16 de março.

**6.8** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para vários dias do mês de março.

## **7 - APOIOS**

**7.1** - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 12 de março, que determinou a prestação de apoio ao **Clube BTT Amigos de Albufeira** na realização da Assembleia Geral Eleitoral.

**7.2** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização da sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho à **Albucoop - Cooperativa Rádio Táxis de Albufeira, C.R.L.**

**7.3** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar **José Rodrigues** na realização da apresentação do livro "O Quinto Pescador".

7.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Portuguese Water Dogs Algarve** na realização de uma conferência.

7.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar **Ana Abrão** na realização da apresentação do livro multimédia "Kalasha - Fotografias e histórias do povo Kalash".

7.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação do Conservatório de Albufeira** na realização de um Ciclo de Recitais.

7.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Freguesia da Guia** na realização da XX Prova do Folar da Guia.

7.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Moto Grupo da Guia "Brazões de Ferro"** na realização da "Formação e Prevenção Rodoviária".

7.9 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** na realização das comemorações do seu 47.º Aniversário.

7.10 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** destinada à aquisição de uma viatura.

7.11 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Santa Casa da Misericórdia de Albufeira** na realização da Procissão dos Painéis.

7.12 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **AMAL - Comunidade Intermunicipal do Algarve** no âmbito da aquisição do serviço de PressReader para as bibliotecas da Rede BIBAL - Rede de Bibliotecas do Algarve.

7.13 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **CPCJ Albufeira - Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Albufeira** na realização da Reunião da Comissão Alargada.

7.14 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **2MPHARMA** na realização do Wokshop na área da saúde humana.

**7.15** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **Albufeira Surf Clube** através da disponibilização do Complexo das Piscinas Municipais.

**7.16** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar o **Agrupamento de Escolas de Albufeira** através da atribuição de uma participação financeira no âmbito da Comemoração dos 50 Anos do 25 de Abril.

**7.17** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar a **Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil (ANEPC)** através da aquisição de refeições durante formação de preparação para o Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Rurais (DECIR) 2024.

## **8 - DIREITO DE OPOSIÇÃO**

**8.1** - Apreciação e deliberação sobre o Relatório de Avaliação do Direito de Oposição - Ano de 2023.

## **9 - PROTOCOLOS**

**9.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com o **Agrupamento de Escolas de Ferreira e Futebol Clube de Ferreira**, com vista ao desenvolvimento do Programa "Albufeira a Nadar".

**9.2** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com o **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente e Futebol Clube de Ferreira**, com vista ao desenvolvimento da prática da natação adaptada no âmbito do Projeto "Mergulhar no Futuro".

**9.3** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com o **Agrupamento de Escolas de Ferreira e Futebol Clube de Ferreira**, com vista ao desenvolvimento da prática da natação adaptada no âmbito do Projeto "Mergulhar no Futuro".

**9.4** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **APEXA - Associação de Apoio à Pessoa Excepcional do Algarve e Futebol Clube de Ferreira**, com vista ao desenvolvimento da prática da natação adaptada no âmbito do Projeto "Mergulhar no Futuro".

**9.5** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **Sociedade Columbófila Asas Mouriscas de Paderne**.

## **10 - IMÓVEIS**

**10.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a retificação da proposta para aquisição de dois prédios rústicos, situados em Cotovio/Escarpão, freguesia de Paderne, concelho de Albufeira, inscritos na respetiva matriz rústica sob os artigos n.º 03 da secção BG e descrito na CRP de Albufeira sob o n.º 2283/19950321 da freguesia de Paderne, e o outro inscrito na respetiva matriz rústica sob o artigo n.º 04 da Secção BG, descrito na CRP de Albufeira sob o n.º 2284/19950321 da freguesia de Paderne, e aprovação da minuta da escritura de compra e venda.

**10.2** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a cedência gratuita do direito de superfície de uma parcela de terreno na Guia à **Sociedade Mundo Aquático, S.A.**

## **11 - CONTRATOS-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO**

**11.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da minuta da adenda ao contrato a celebrar com o **Padernense Clube**.

## **12 - SUPLEMENTO DE PENOSIDADE E INSALUBRIDADE**

**12.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o suplemento de penosidade e insalubridade.

# **B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS**

## **13 - INVENTÁRIO DO PATRIMÓNIO 2023**

**13.1** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços sugerindo a aprovação dos valores patrimoniais do município respeitantes ao exercício de 2023.

## **14 - DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO MUNICÍPIO RESPEITANTES AO ANO DE 2023**

**14.1** - Apreciação e deliberação sobre os documentos de prestação de contas do município respeitantes ao ano de 2023.

## **15 - OBRAS MUNICIPAIS**

**15.1** - **Empreitada de Execução das Medidas de Eficiência Energética do Edifício Paços do Concelho de Albufeira** - Apreciação e deliberação sobre minuta do segundo contrato adicional ao contrato.

## **16 - MERCADOS MUNICIPAIS**

**16.1** - **Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária da Loja G - Confeção de Mariscos e Pescados, localizada no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com mensalidades pagas antecipadamente e caução.

## **17 - QUIOSQUES**

**17.1 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária de um Quiosque/Bar e Instalações Sanitárias Públicas de Apoio ao Parque da Alfarrobeira, sito na Quinta do Infante, em Albufeira -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a desistência do contrato.

**17.2 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária de um Quiosque Móvel, Matrícula AV-58002, localizado junto ao Mercado Municipal de Calijos, em Albufeira -** Apreciação e deliberação sobre relatório do júri visando a adjudicação, a aprovação da minuta do contrato e a designação do gestor do contrato.

## **18 - CEMITÉRIOS**

**18.1 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária da Loja 11, localizada no Cemitério Municipal, sito em Vale de Pedras, Albufeira -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a caducidade da adjudicação.

## **19 - RECURSOS HUMANOS**

**19.1 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a anulação do procedimento concursal da carreira/categoria de Técnico Superior - Serviço Social.

**19.2 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a anulação do procedimento concursal da carreira/categoria de Assistente Técnico - Ação Social.

**19.3 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com o reforço de postos de trabalho da carreira/categoria de Assistente Técnico, área de atividade de Animação Sócio-Cultural, através da reserva de recrutamento interna constituída pela lista de ordenação final homologada.

## **20 - ESTÁGIOS**

**20.1 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração do protocolo de estágio curricular com a **Faculdade de Ciências e Tecnologia da Universidade do Algarve** para o desenvolvimento de um estágio curricular para um aluno, no âmbito do curso de licenciatura em *Gestão Marinha e Costeira*, na área de Turismo.

**20.2 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração do protocolo de estágio curricular com a **Faculdade de Ciências e Tecnologia da Universidade do Algarve** para o desenvolvimento de um estágio curricular para uma aluna, no âmbito do curso de licenciatura em *Gestão Marinha e Costeira*, na área de Biologia.

**20.3** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração do protocolo de estágio curricular com a **Faculdade de Ciências e Tecnologia da Universidade do Algarve** para o desenvolvimento de um estágio curricular para um aluno, no âmbito do curso de licenciatura em *Gestão Marinha e Costeira*, na área de Ciências de Ambiente.

## **C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL**

### **21 - CONSELHO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**

**21.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a alteração de representantes no Conselho Municipal de Educação.

### **22 - CANDIDATURAS**

**22.1** - Candidatura "Requalificação e Ampliação da Escola Básica Integrada de Ferreiras" no âmbito do Aviso n.º 01/C06-i09/2023 - Modernização dos estabelecimentos públicos de ensino dos 2.º e 3.º ciclos e secundário, do PRR - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a formalização da candidatura.

**22.2** - Candidatura "Ampliação da Escola Básica Dr. Francisco Cabrita" no âmbito do Aviso n.º 01/C06-i09/2023 - Modernização dos estabelecimentos públicos de ensino dos 2.º e 3.º ciclos e secundário, do PRR - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a formalização da candidatura.

**22.3** - Candidatura "Requalificação e Ampliação da Escola Secundária de Albufeira" no âmbito do Aviso n.º 01/C06-i09/2023 - Modernização dos estabelecimentos públicos de ensino dos 2.º e 3.º ciclos e secundário, do PRR - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a formalização da candidatura.

**22.4** - Candidatura à 5.ª Edição do Prémio Autarquia do Ano 2024 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada a formalização da candidatura.

### **23 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO**

**23.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a atualização anual dos limites máximos do valor mensal das rendas constantes no RASA - Regulamento para Atribuição de Subsídio de Arrendamento.

## **24 - CANTINAS ESCOLARES**

**24.1** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a comparticipação financeira ao **Agrupamento de Escolas de Ferreira**s com o intuito de compensar este pelas despesas inerentes à confeção e fornecimento das refeições a alunos do 1.º Ciclo de Ferreira e do Jardim de Infância e da Escola do 1.º Ciclo de Paderne, durante o ano de 2024.

## **25 - TRANSPORTES ESCOLARES**

**25.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização de transporte ao **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente** no âmbito do Dia Mundial da Água, dia 22 de março.

## **26 - PROJETO "FÉRIAS DE VERÃO 24"**

**26.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando aprovar as Normas de Funcionamento do Projeto "Férias de Verão\_24".

# **D - DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO**

## **27 - PROCESSOS DE SINISTRO**

**27.1** - Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 53/2021 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

# **E - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA**

## **28 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**

**28.1** - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **Maria da Conceição Oliveira Gomes**, para a realização de Música ao Vivo, no Restaurante Amendoeira, sito na Rua Mouzinho de Albuquerque, em Albufeira, no dia 9 de março de 2024.

**28.2-** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de evento no âmbito da época festiva da Páscoa, com atuação de DJ, no dia 29 de março, em espaço exterior do Hotel W Algarve, Albufeira, solicitada por **Nozul, Algarve, SA**.

# **F - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS**



## **29 - CANDIDATURAS**

**29.1 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando aprovar a candidatura de 14 praias do concelho ao **Programa Praia Acessível - Praia para Todos - 2024**.

## **30 - REGULAMENTOS**

**30.1 -** Apreciação e deliberação sobre informação do Grupo de Trabalho de elaboração do Regulamento relacionada com a aprovação de alterações e ajustamentos ao **Regulamento Municipal dos Transportes de Índole Turística em Motociclos, Triciclos, Quadriciclos, ou Ciclomotores, com Lotação até seis lugares**.

## **31 - OBRAS MUNICIPAIS**

**31.1 -** Concurso Público para Execução da Empreitada de Requalificação da EM 526 desde a rotunda da Orada até ao limite do concelho - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo concurso, a nomeação dos elementos componentes do júri e a designação do gestor do contrato.

**31.2 -** Concurso Público para Execução da Empreitada de Ampliação da Rede de Águas Residuais Domésticas e de Vale Pegas - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo concurso, a nomeação dos elementos componentes do júri e a designação do gestor do contrato.

**31.3 -** Concurso Público para Execução da Empreitada de Requalificação da Rua de Santo António e Arruamentos Adjacentes - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o requerimento da empresa MAJA - Manuel António & Jorge Almeida - Construções, S.A., em 22 de dezembro de 2023, relativa a danos correspondentes a várias ocorrências em obra.

**31.4 -** Concurso Público para Execução da Empreitada de Requalificação da Rua de Santo António e Arruamentos Adjacentes - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o requerimento da empresa MAJA - Manuel António & Jorge Almeida - Construções, S.A., em 10 de janeiro de 2024, relativa a danos correspondentes a várias ocorrências em obra.

**31.5 -** Concurso Público para Execução da Empreitada de Requalificação da Rua de Santo António e Arruamentos Adjacentes - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o requerimento da empresa MAJA - Manuel António & Jorge Almeida - Construções, S.A., em 18 de janeiro de 2024, relativa a danos correspondentes a várias ocorrências em obra.

**31.6 -** Concurso Público para Execução da Empreitada de Requalificação da Rua de Santo António e Arruamentos Adjacentes - Apreciação e deliberação sobre

informação dos serviços relacionada com a contratação de trabalhos complementares, a supressão de trabalhos e determinar a celebração de contrato adicional ao contrato.

## **32 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS**

**32.1 - Fornecimento de Combustíveis Rodoviários, em postos de abastecimentos públicos, com cartão eletrónico e a granel em Portugal Continental, ao abrigo do Acordo Quadro da AMAL, Lote 1 e Lote 2 -** Apreciação e deliberação sobre relatório final do júri visando a adjudicação e a aprovação das minutas dos contratos.

**32.2 - Ajuste direto para Fornecimento de Peças e Acessórios para Viaturas das Marcas Polaris, Piaggio e Aprilia, incluindo serviços de reparação e manutenção -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo procedimento, a nomeação do Júri e a designação do gestor do contrato.

<b>G - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA</b>
---

## **33 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**

**33.1 -** Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 11 páginas anexas.

**Albufeira, 14 de março de 2024.**

**O PRESIDENTE DA CÂMARA,**

**- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -**

**OBS:** Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 14.

## **Reunião de Câmara de 19 de março de 2024 Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 55343 de 16-12-2019; 60980 de 26-11-2021; 44428 de 18-08-2022 e 13099 de 26-02-2024  
Processo nº: 353/1982
- 01 Requerente: Enviagro - Empresa de Investimentos Financeiros e Comerciais, Lda  
Local da Obra: Estrada de Santa Eulália, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de Hotel Apartamento  
Apreciação do licenciamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): 66409 de 16-12-2022  
Processo nº: 74/2022  
Requerente: Barbara Maria Schmitz-Bilke e Outos
- 02 Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Ampliação e alteração de edificação unifamiliar e construção de piscina  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 56210 de 08-09-2023  
Processo nº: 06/2023/56210  
Requerente: Nuno Filipe Bentes Roque
- 03 Local da Obra: Vale da Ursa, freguesia da Guia  
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
- 
- Requerimento (s) nº (s): 12484 de 08-03-2021  
Processo nº: 243/1993
- 04 Requerente: Carrasquinho e Filhos - Produtos Combustíveis, Lda  
Local da Obra: E.M. 526, Vale de Parra, freguesia da Guia  
Assunto: Licença de exploração do posto de abastecimento de combustíveis líquidos para venda ao público
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 9823 de 22-02-2023; 28002 de 11-05-2023; 39134 de 27-06-2023 e 78953 de 19-12-2023  
Processo nº: 06/2023/9823
- 05 Requerente: António José Correia e Edite Mateus Correia Barreto  
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Paderne  
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
- 
- Requerimento (s) nº (s): 1761II de 11-01-2022; 1761 de 11-01-2022; 53552 de 24-08-2023 e 14077 de 28-02-2024  
Processo nº: 688/1983
- 06 Requerente: João Paulo Afonso Fernandes  
Local da Obra: Beco das Flores, Cortelhas, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar e construção de piscina e casa das máquinas  
Apreciação do licenciamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): 67433 de 22-12-2022 e 12930 de 23-02-2024  
Processo nº: 77/2017
- 07 Requerente: Isermar Imobiliária, Lda  
Local da Obra: Quinta da Correeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de edifício de habitação coletiva, piscina e muros de vedação  
Apreciação do licenciamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): 34318 de 29-06-2021; 36403 de 08-07-2021; 3074 de 18-01-2023; 29016 de 16-05-2023 e 14735 de 29-02-2024  
Processo nº: 49/2021
- 08 Requerente: Amândio Augusto Costa Oliveira  
Local da Obra: Urbanização Quinta das Graças, Lote nº 10, Bloco D, 2º Esqº, Fração S, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de edificação (instalação sanitária) em terraço - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 17411 de 24-03-2023  
Processo nº: 19CP/2023
- 09 Requerente: Pascoal Ponciano dos Santos e Sofia Margarida Pontes Cabrita  
Local da Obra: Urbanização Quinta da Correeira, Lote nº 53, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Alteração de espaço comercial nº 6, destinado a escritório
- 
- Requerimento (s) nº (s): 64802 de 20-12-2021; 63331DGU3 de 30-11-2022; 63331DGU2 de 30-11-2022; 63331 DGU de 30-11-2022; 63331DFV de 30-11-2022 e 63331 de 30-11-2022
- 10 Processo nº: Lotº 2/2021  
Requerente: Portivy, Lda  
Local da Obra: Bem Parece  
Assunto: Licença - Operação de loteamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): 61641 de 22-11-2022 e 8268 de 05-02-2024  
Processo nº: 1233/1973
- 11 Requerente: Michael Shawn Lewis  
Local da Obra: Cerro de Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de habitação  
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
- 
- Requerimento (s) nº (s): 20239 de 19-04-2021 e 2394 de 13-01-2023  
Processo nº: 42/2012  
Requerente: Ilídio da Silva Neves
- 12 Local da Obra: Cerro de Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar e construção de muro  
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 41627 de 01-08-2022; 41743 de 02-08-2022 e 5435 de 23-01-2024  
Processo nº: 47/2022  
Requerente: César Pitombo Filho
- 13 Local da Obra: Rua Manuel Teixeira Gomes, nº 148 A, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edifício de habitação para habitação e restauração  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 33396 de 20-06-2022 e 6679 de 29-01-2024  
Processo nº: 31/2022  
Requerente: Maria Isabel dos Santos Rodrigues
- 14 Local da Obra: Monte Novo, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Construção de moradia e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 53793 de 25-08-2023  
Processo nº: 88IP/2023
- 15 Requerente: Pearlwave, Lda  
Local da Obra: Sesmarias, Lote nº 5, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de habitação unifamiliar com piscina e muro de vedação
- 
- Requerimento (s) nº (s): 28136DPUAI de 23-05-2022; 28136 de 23-05-2022; 46213 de 25-07-2023; 61528II de 03-10-2023 e 61528 de 03-10-2023  
Processo nº: 24OU/2022  
Requerente: Lusiadagás - Montagem e Abastecimento de Redes de Gás, S.A.
- 16 Local da Obra: Hotel W Residencies, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe A1
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 35758 de 06/05/2021 e 7230 de 08/02/2023  
Processo n°: 125/1975
- 17 Requerente: Herdeiros de Maria Conceição Corpas Rocheta Rua  
Local da Obra: Semina, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de edificação - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 46944 de 27-07-2023  
Processo n°: 42/2023
- 18 Requerente: Daniel Santos Estevão de Sousa  
Local da Obra: Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar e  
construção de piscina e muro de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) n° (s): 64527 de 07/12/2022  
Processo n°: 60CP/2022
- 19 Requerente: Freisantos - Sociedade de Construções, Lda  
Local da Obra: Urbanização Vila das Amendoeiras, Pátio, Lote n° 21, freguesia  
de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, piscina e  
muro de vedação
- 
- Requerimento (s) n° (s): 37844 de 21-06-2023  
Processo n°: 30/2023
- 20 Requerente: Paloma Alana dos Santos Fernandes e Gonçalo Felício Luís  
Local da Obra: Cerca Velha, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação, construção de piscina  
e muros de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
-



**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 59528 de 18-11-2021; 66740 de 26-10-2023 e 7263 de 31-01-2024  
Processo nº: 84/2021
- 21 Requerente: Paulo Joaquim Fiusa Ferreira e Outra  
Local da Obra: Rua dos Arcos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 57260 de 11/12/2018; 20259 de 10/05/2019; 7203 de 13-02-2020; 31146II de 27-07-2020; 31146 de 27-07-2020; 1504 de 08-01-2024 e 16485 de 06-03-2024  
Processo nº: 94/2018
- 22 Requerente: Soraia Odete Valério Guerreiro e David Coelho de Carvalho  
Local da Obra: Lagoa, Ferreiras  
Assunto: Cedência de parcela de terreno, a favor do Município de Albufeira, para integração do domínio público municipal - condição do licenciamento - aprovação da minuta da escritura pública.
- 
- Requerimento (s) nº (s): 54608 de 11-12-2019; 27606 de 26-05-2021; 27586PU de 26-05-2021; 11201 de 02-03-2022; 34318 de 06-06-2023 e 80463 de 29-12-2023  
Processo nº: 101/2019
- 23 Requerente: Daniel Mendes Santos  
Local da Obra: Urbanização Vila Rosal, Lote nº 22, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 46704IT de 28-10-2019; 46704 de 28-10-2019; 43669II de 17-08-2021; 43669 de 17-08-2021; 43669III de 18-08-2021; 59663II de 26-09-2023 e 59663 de 26-09-2023  
Processo nº: 227/1997
- 24 Requerente: Carrasquinho & Filhos - Produtos Combustíveis, Lda  
Local da Obra: E.M 526, Vale de Parra, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Instalação de armazenamento de combustíveis e postos de abastecimento de combustíveis líquidos  
Apreciação do projeto de arquitetura

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 59097 de 16-11-2021 e 8884 de 06-02-2024  
Processo nº: 52CP/2021  
Requerente: Bruno Edouard Stiff
- 25 Local da Obra: Sesmarias, Lote nº 74, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de edificação unifamiliar, muros de vedação e piscina
- 

- Requerimento (s) nº (s): 16863 de 21-03-2023  
Processo nº: 1US/2018  
Requerente: Eurobetume - Betuminosos, Lda
- 26 Local da Obra: Escarpão, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Instalação de uma central de betuminoso e construção de muros de vedação - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 

- Requerimento (s) nº (s): 18591II de 30-03-2023 e 18591 de 30-03-2023  
Processo nº: 9OU/2021  
Requerente: Gascan, S.A.
- 27 Local da Obra: Rua da Galé, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
- 

- Requerimento (s) nº (s): 64493 de 17-10-2023  
Processo nº: 992/1987  
Requerente: Valdemiro dos Santos Prudêncio
- 28 Local da Obra: Urbanização Aldeia da Torre, Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de anexo com laje de cobertura em betão - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 49226 de 19-09-2022; 25154 de 02-05-2023 e 1990 de 09-01-2024  
Processo nº: 410/1983
- 29 Requerente: Hugo Telmo Realista Moreira Teixeira de Jesus  
Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar e alteração de muro de vedação - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 37780 de 15-07-2021 e 65366 de 20-10-2023  
Processo nº: 57/2019
- 30 Requerente: GJ Copley - Portugal Unipessoal, Lda  
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de edificação - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 13887II de 12-12-2022 e 13887 de 12-12-2022  
Processo nº: 77/2022
- 31 Requerente: Waterbed Enterprises Of Bristol, Limited  
Local da Obra: Quinta da Balaia, Lote nº 90, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Ampliação e remodelação de moradia unifamiliar - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 27012 de 12-06-2023  
Processo nº: 520/1981  
Requerente: Neoparts Imobiliária, S.A.
- 32 Local da Obra: Rua Alves Redol, nº 143, Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de anexo - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 56050 de 29-10-2021; 41612 de 06-07-2023 e 11419 de 19-02-2024  
Processo nº: 45/1989
- 33 Requerente: *Otília da Conceição Silva Carrasquinho*  
Local da Obra: *Vale de Parra, freguesia da Guia*  
Assunto: *Licença - Alteração e ampliação de edificação, piscina e muros de vedação*  
*Apreciação do licenciamento*
- 
- Requerimento (s) nº (s): *SGDCMA28236* de 28-04-2022  
Processo nº: *09/2022/22492*
- 34 Requerente: *Galina Prigorchi*  
Local da Obra: *Rua do M.F.A., nº 74-A, freguesia de Albufeira e Olhos de Água*  
Assunto: *Vistoria de Conservação do Edificado*
- 
- Requerimento (s) nº (s): 5551 de 06/02/2019  
Processo nº: 504/1977
- 35 Requerente: *Natacha Cristina Brites Milho*  
Local da Obra: *Rua José Afonso, Lote nº 122, Edifício Solazur, freguesia de Albufeira e Olhos de Água*  
Assunto: *Vistoria de Conservação do Edificado - Extinção do Procedimento*
- 
- Requerimento (s) nº (s): *SGDCMA58032* de 02-09-2022  
Processo nº: *09/2022/58032*
- 36 Requerente: *Philipe Kuntz*  
Local da Obra: *Rua Vasco da Gama, Edifício Vasco da Gama, freguesia de Albufeira e Olhos de Água*  
Assunto: *Vistoria de Conservação do Edificado*
- 
- Requerimento (s) nº (s): 70802 de 14-11-2023  
Processo nº: 44/1965
- 37 Requerente: *Maria Manuela da Encarnação Simão Machado*  
Local da Obra: *Aldeia Turística das Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água*  
Assunto: *Certidão - Destaque de uma parcela de terreno*

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 64987 de 19-10-2023  
Processo nº: 105IP/2023  
Requerente: José Alberto Pedro Garcia
- 38 Local da Obra: Rua José Vasconcelos e Sá, nº 14, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de informação Prévia relativo às obras de alteração, ampliação e construção de piscina de apoio a edifício de habitação unifamiliar
- 
- Requerimento (s) nº (s): 67540 de 31-10-2023  
Processo nº: 796/1988  
Requerente: Terence Malcom Kerr e Judith Alison Peplow
- 39 Local da Obra: Montes Juntos, freguesia da Guia  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia , piscina e muro de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 12449 de 02-03-2023 e 65229 de 20-10-2023  
Processo nº: 9OU/2023  
Requerente: Gascan, S.A.
- 40 Local da Obra: Aldeamento Turístico Jacarandá, Avenida Infante Dom Henrique, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
- 
- Requerimento (s) nº (s): 54687II de 17-10-2022; 54687 de 17-10-2022; 58373PI de 20-09-2023 e 58373 de 20-09-2023  
Processo nº: 36OU/2022  
Requerente: NOS Technology - Conceção, Construção e Gestão de Redes de Comunicações, S.A.
- 41 Local da Obra: Rua 5 de Outubro, nº 20, Restaurante Atrium, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Instalação de uma infraestrutura de suporte de estação de radiocomunicações e respetivos acessórios
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 12495DREOP de 02-03-2023; 12495 de 02-03-2023 e 12379 de 22-02-2024  
Processo nº: 3105/1973  
Requerente: Give Me More, Lda
- 42 Local da Obra: Urbanização Quinta da Balaia, Lote nº 68, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 20905 de 20-04-2022 e 55498 de 05-09-2023  
Processo nº: 640/1972  
Requerente: Rui e Nuno, Lda
- 43 Local da Obra: Conjunto Urbanístico "Jacarandá", moradia A-50, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de piscina em fibra de vidro, casa das máquinas e muro de vedação  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 67538 de 31-10-2023  
Processo nº: 203/1995  
Requerente: Serguei Popescu
- 44 Local da Obra: Urbanização Alto dos Calços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de moradia bifamiliar e muro de vedação - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
- 
- Requerimento (s) nº (s): 12190 de 21-02-2024  
Processo nº: 06/2024/12190  
Requerente: Rodrigo Manuel Rodrigues Atanázio
- 45 Local da Obra: Caxia, freguesia de Paderne  
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
-