



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária pública desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 02/04/2024, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, com a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A - GENERALIDADES

AUDIÇÃO DO PÚBLICO: Nos termos da deliberação da câmara, tomada em reunião do dia 20 de outubro de 2021, o público poderá intervir durante 60 minutos.

1 - CONSELHO MUNICIPAL DE SEGURANÇA

1.1 - Tomada de posse de membros a integrar no Conselho Municipal de Segurança.

2 - REGULAMENTO DO CONSELHO MUNICIPAL DE SEGURANÇA

2.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a alteração ao Regulamento do Conselho Municipal de Segurança.

3 - ATAS

3.1 - Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 5 de março de 2024.

4 - SALDOS

4.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 01/04/2024.

5 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

6 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

6.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

6.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

6.3 - Tomada de conhecimento de assuntos jurídicos.

7 - INFORMAÇÕES

8 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

8.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 21 de março, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para os dias 23, 24 e 25 de março.

8.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 26 de março, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Imortal Basket Clube**, para o dia 28 de março, e pelo **Atlético Clube de Albufeira**, para o dia 30 de março.

8.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 25 de março, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Junta de Freguesia de Ferreiras**, para o dia 27 de março.

8.4 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente, no impedimento do presidente da câmara, em 21 de março, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para o dia 23 de março.

8.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados por diversas entidades para vários dias do mês de abril.

8.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por **Caminhadas ao Luar**, do dia 5 de abril ao dia 7 de abril, e pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para o dia 6 de abril.

9 - APOIOS

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **ACT - Autoridade para as Condições de Trabalho - Unidade Local de Faro** na realização de um seminário no âmbito da Campanha Europeia de Prevenção dos Acidentes de Trabalho.

9.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Clube Desportivo Areias de São João** na celebração do seu 37.º Aniversário em simultâneo com o Dia da Criança.

9.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **Associação Motociclista South Iron** na celebração do seu 7.º Aniversário.

9.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **Imortal Basket Clube** na realização de uma reunião.

9.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **Associação Oncológica do Algarve** para o transporte da Unidade Móvel para realizar rastreio do Cancro da Mama.

10 - AUDITÓRIO MUNICIPAL

10.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **LUEL - Arte em Movimento - Associação Cultural, Desportiva e Social de Albufeira** para a realização da Gala de Final de Ano e da Festa de Natal.

10.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira ao **Agrupamento de Escolas de Ferreiras** para o visionamento de um filme em sala de cinema e a realização da Final do Festival da Canção do Agrupamento.

11 - REGULAMENTO DA TAXA TURÍSTICA DO MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

11.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada a aprovação do Regulamento da Taxa Turística do Município de Albufeira.

12 - 13.ª GRANDE MOSTRA DE VINHOS DE PORTUGAL

12.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a organização conjunta entre o Município de Albufeira e a Confraria do Bacchus de Albufeira da 13.ª Grande Mostra de Vinhos de Portugal.

13 - PROTOSCOLOS

13.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um protocolo de colaboração com a **Associação ArtedoSul** no âmbito do 2.º Festival de Dança e Música Clássica de Albufeira "Algarve Classic".

13.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **Associação The Imaginary Beings** no âmbito da realização da exposição *Expo Albufeira*.

14 - CONTRATO DE COMODATO

14.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a realização de contrato de comodato com o **Rancho Folclórico dos Olhos de Água** e respetiva minuta.

15 - FESTA DO BASQUETEBOL JUVENIL 2024

15.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a organização conjunta com a **Federação Portuguesa de Basquetebol** da Festa do Basquetebol Juvenil 2024.

B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS**16 - SISTEMA DE CONTROLO INTERNO**

16.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a modificação ao Sistema de Controlo Interno, mediante a alteração à constituição dos fundos fixos.

17 - TESOURARIA

17.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a designação de mais um trabalhador para proceder à movimentação das contas bancárias do Município.

18 - CENTRAL NACIONAL DE COMPRAS MUNICIPAIS

18.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Ricardo Clemente relacionada com a adesão do Município à Central Nacional de Compras Municipais.

19 - MERCADOS MUNICIPAIS

19.1 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária de Bancas, localizadas no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira - Apreciação e deliberação sobre Relatório do Júri visando a adjudicação.

19.2 - Concurso Público para a Exploração Temporária da Loja G - Confeção de Mariscos e Pescados, localizada no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira - Apreciação e deliberação sobre Relatório do Júri visando a adjudicação.

19.3 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária de Bancas, localizadas no Mercado Municipal de Areias de São João, em Albufeira - Apreciação e deliberação sobre Relatório do Júri visando a adjudicação.

**C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO
ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL**

20 - TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS NO DOMÍNIO DA EDUCAÇÃO

20.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a transferência de recursos financeiros, ao abrigo dos contratos de delegação de competências celebrados com o **Agrupamento de Escolas de Albufeira**, com o **Agrupamento de Escolas Albufeira Poente** e com o **Agrupamento de Escolas de Ferreira**, na sequência da concretização da transferência de competências nos órgãos municipais no domínio da Educação.

21 - CANDIDATURAS

21.1 - Candidatura n.º 2138 "Alargamento de Patamar do Prédio sito no Lote n.º 39, Rua da Oliveira, Quinta da Palmeira - Albufeira" no âmbito do Programa de Intervenções em Habitações (PIH) - Aviso n.º 3/C03-i02/2022 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara relacionado com a candidatura.

21.2 - Candidatura n.º 2144 "Adaptação da Instalação Sanitária do apartamento M do Lote n.º 9 do prédio sito na Urbanização Bairro da Alice - Albufeira" no âmbito do Programa de Intervenções em Habitações (PIH) - Aviso n.º 3/C03-i02/2022 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a candidatura.

22 - PROTOCOLOS

22.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a **CPCJ Albufeira - Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Albufeira** na realização de uma atividade na temática do "Bullying" no âmbito de protocolo existente.

22.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **Cruz Vermelha Portuguesa - Centro Humanitário Silves/Albufeira** no âmbito de protocolo existente para apoio alimentar.

22.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **Fundação António Silva Leal** no âmbito de protocolo existente para apoio alimentar.

22.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a atribuição de uma comparticipação financeira ao **Centro Paroquial de Paderne** no âmbito de protocolo existente para apoio alimentar.

22.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **A.H.S.A. - Associação**

Humanitária Solidariedade de Albufeira no âmbito de protocolo existente para apoio alimentar.

22.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a atribuição de uma comparticipação financeira ao **C.A.S.A. - Centro de Apoio ao Sem-Abrigo - Delegação de Albufeira** no âmbito de protocolo existente.

22.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira** no âmbito de protocolo existente.

23 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

23.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o mapa dos ajustes de subsídio de arrendamento correspondente ao mês de maio de 2024.

23.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a atribuição do subsídio de arrendamento à **candidatura n.º 53/2023**.

23.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a intenção de indeferir a atribuição do subsídio de arrendamento a várias candidaturas.

24 - TRANSPORTES ESCOLARES

24.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos agrupamentos de escolas de Albufeira para o mês de abril de 2024.

D - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

25 - CONCESSÕES

25.1 - **Concurso Público para a Concessão do Direito de Uso Privativo de Espaço Público para a Instalação e Operação de Pontos de Carregamento de Baterias de Veículos Elétricos, em locais Públicos de Acesso Público, no Concelho de Albufeira** - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 18 de março, relacionado com a prestação de esclarecimento e erros e omissões apresentados em fase de concurso.

26 - REGULAMENTOS

26.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o início do procedimento administrativo tendente à aprovação do **Regulamento Municipal dos Transportes de Índole Turística em Veículos, Motociclos, Triciclos, Quadriciclos ou Ciclomotores**.

27 - TRANSPORTE EM VEÍCULO DESCARACTERIZADO A PARTIR DE PLATAFORMA ELETRÓNICA (TVDE)

27.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a interdição de circulação de veículos afetos a transporte em veículo descaracterizado a partir de plataforma eletrónica (TVDE).

28 - OBRAS MUNICIPAIS

28.1 - Empreitada de Levantamento e Reposição/Construção e Reparação de Passeios em Zonas Pontuais do Concelho de Albufeira - Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva.

28.2 - Empreitada de Ampliação do Reservatório da Mosqueira, incluindo Conduitas Adutoras de Interligação ao Sistema Existente - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.

29 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

29.1 - Concurso Público para Fornecimento de Três Autocarros e Quatro Viaturas Ligeiras Equipadas para o Transporte Coletivo de Crianças - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a não adjudicação do procedimento.

29.2 - Ajuste Direto para Fornecimento de Peças e Acessórios para Viaturas da Marca Scania, incluindo Serviços de Reparação e Manutenção - Apreciação e deliberação sobre o Projeto de Decisão de Adjudicação e aprovação da minuta do contrato.

29.3 - Ajuste direto para Fornecimento de Peças e Acessórios para Viaturas da Marca Mercedes, incluindo Serviços de Reparação e Manutenção - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo procedimento e a designação do gestor do contrato.

30 - TARIFÁRIO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, SANEAMENTO E RESÍDUOS DO MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA

30.1 - Apreciação e deliberação sobre pareceres dos serviços relacionados com o Tarifário da Prestação dos Serviços de Abastecimento de Água, Saneamento e Resíduos do Município de Albufeira para 2024.

31 - CAMINHOS

31.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho situado em Alfarrobeiras, Freguesia de Ferreiras.

31.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho situado na Estrada das Pedreiras, Freguesia de Ferreiras.

31.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho situado no Caminho dos Morgadinhos, Freguesia de Ferreiras.

E - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

32 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO

32.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **SGEHR - Sociedade Gestora e Exploradora de Hotéis e Resorts, S.A.**, para a realização de eventos de casamento com música, em tenda no jardim do Hotel Nau S. Rafael Atlântico, nos dias 10 e 24 de abril de 2024.

32.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Aníbal de Oliveira Cristina, Limitada**, para a realização de trabalhos de construção civil de remodelação no Hotel Hapimag, nos dias 6, 13, 20 e 27 de abril de 2024.

32.3 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Casa da Festa, Limitada**, para a realização de eventos denominados "Rooftop Sunset Party", na cobertura do Bar Celebration, nos dias 16, 23 e 30 de julho de 2024.

32.4 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão de licença especial de ruído a **Casa da Festa, Limitada**, para a realização de eventos denominados "Rooftop Sunset Party", na cobertura do Bar Celebration, nos dias 6, 13 e 20 de agosto de 2024.

F - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

33 - OBRAS MUNICIPAIS

33.1 - **Empreitada de Construção de Novo Ginásio, Ampliação da Cantina, Pintura de Paredes Exteriores em Edifícios Existentes e Implementação de Segurança contra Incêndio na E.B. 2/3 Diamantina Negrão** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a conta final da empreitada.

33.2 - **Empreitada de Requalificação do Jardim da Encosta do Cerro Malpique** - Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva.

33.3 - Empreitada de Requalificação do Jardim da Encosta do Cerro Malpique -
Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial de caucões.

<p style="text-align: center;">G - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA</p>
--

34 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

34.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 10 páginas anexas.

Albufeira, 26 de março de 2024.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,

- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, terça-feira, dia 26.

Reunião de Câmara de 02 de abril de 2024 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 62476 de 07-12-2021; 53990 de 28-08-2023; 79706II de 21-12-2023 e 79706 de 21-12-2023
Processo nº: 617/1972
- 01 Requerente: Fernando de Noronha Menezes Cardoso
Local da Obra: Conjunto Jacarandá, moradia B7, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 35753 de 06-07-2021; 62945 de 28-11-2022; 71071 de 14-11-2023 e 13987 de 27-02-2024
Processo nº: 51/2021
- 02 Requerente: Filipe António Gonçalves Gingeira da Quinta
Local da Obra: Beco da Valerosa, Torre da Mosqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Legalização de garagem para estacionamento automóvel
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 45381 de 25-08-2022 e 11496 de 19-02-2024
Processo nº: 508A/1988
- 03 Requerente: Hans Jurgen Knecht
Local da Obra: Rua dos Barrancos, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e construção de piscina - (Alterações no decorrer da obra)
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 39683 de 29-06-2023
Processo nº: 71IP/2023
- 04 Requerente: Andreia Santos Domingos e Outro
Local da Obra: Vale Serves, freguesia de Ferreiras
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de edifício multifamiliar, piscina e muro de vedação
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 26893 de 21-05-2021; 65423 de 20-10-2023 e 13600 de 27-02-2024
Processo nº: 29CP/2021
- 05 Requerente: Sá Borges, Arquitetos e Engenheiros Associados, Lda
Local da Obra: Urbanização Roja-Pé, Lote nº 6, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de uma estrutura residencial para idosos
-
- Requerimento (s) nº (s): 39333II de 17-09-2020; 39333DGU de 17-09-2020 e 39333 de 17-09-2020
Processo nº: 9OU/2020
- 06 Requerente: Lusiadagás - Montagem e Abastecimento de Redes de Gás, S.A.
Local da Obra: Vale Paraíso, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- Requerimento (s) nº (s): 69585 de 08-11-2023
Processo nº: 115/1987
Requerente: Jorge Alberto Braga Lourenço e Florence Elisabeth Andree
- 07 Frelat
Local da Obra: Vale Navio, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 66863D de 19-12-2022; 66863 de 19-12-2022; 76405 de 07-12-2023 e 13078 de 26-02-2024
Processo nº: 311/1984
- 08 Requerente: Paul Frederick Charles Johnston A/C Petra Stuwe
Local da Obra: Quinta da Torre, Cortezões, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de piscina - Legalização
Apreciação do licenciamento
-

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) nº (s): 27558 de 25-05-2021; 56340 de 25-10-2022; 38959 de 27-06-2023; 74341 de 28-11-2023; 12832 de 23-02-2024 e 16093 de 05-03-2024

Processo nº: 171/1986

09 Requerente: Peter Willmore

Local da Obra: Urbanização Quinta dos Barrancos, Lote nº 9, freguesia da Guia

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia existente

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 60673 de 16-11-2022 e 14963 de 01-03-2024

Processo nº: 440/1983

Requerente: Maria de Jesus Sousa Cabrita Bitoque

10 Local da Obra: Quinta dos Calços, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar e construção de anexo - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 46646 de 26-07-2023

Processo nº: 98/1995

Requerente: David John Looby

11 Local da Obra: Quinta do Poço, Lote nº 1, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de piscina e casa das bombas - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): SGDCMA10810 de 14-02-2023

Processo nº: 09/2020/53143

12 Requerente: Alain Yves Vincileoni

Local da Obra: Rua Henrique Calado, nº 14, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Vistoria de Conservação do edificado

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 65098 de 19-10-2023
Processo nº: 60CP/2023
Requerente: Hsu Hsu Ping
- 13 Local da Obra: Quinta da Correeira, Lote nº 7, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Comunicação Prévia - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação
-
- Requerimento (s) nº (s): 22919II de 20-04-2023 e 22919 de 20-04-2023
Processo nº: 6OU/2018
Requerente: Gascan, S.A.
- 14 Local da Obra: Urbanização Etelma, Travessa das Rosas, Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: : Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- Requerimento (s) nº (s): 47737 de 09-09-2022; 8682 de 06-02-2024; 11705 de 20-02-2024 e 13598 de 27-02-2024
Processo nº: 304/1990
Requerente: Dinis Gomes Alves e Rennée Klausen Teixeira da Cruz
- 15 Local da Obra: Vale Navio, Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de campo de ténis, cave, arrumos e garagem para moradia unifamiliar, piscina, casa das máquinas e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 67738 de 27-12-2022 e 13838 de 27-02-2024
Processo nº: 69/1984
Requerente: Romeu Oliveira Boiça e Jamila Elaidous
- 16 Local da Obra: Vale da Azinheira ou Patã de Baixo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de piscina - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) nº (s): 19656 de 15-04-2021; 30987 de 14-06-2021; 58924 de 08-11-2022; 12975 de 06-03-2023; 38702 de 26-06-2023; 51634 de 16-08-2023; 62320 de 09-10-2023; 74194 de 28-11-2023; 10508 de 14-02-2024 e 13284 de 26-02-2024

17 Processo nº: 488/1986

Requerente: Liderinveste, Lda

Local da Obra: Rua dos Foros, Açoteias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 46645 de 26-07-2023

Processo nº: 40/2023

Requerente: Atalaiagreen, S.A.

18 Local da Obra: Praia da Coelha, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 72954 de 22-11-2023

Processo nº: 58/2023

Requerente: Mónica Coelho

19 Local da Obra: Carrasqueiro, freguesia de Paderne

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar e construção de piscina, casa da bomba da piscina e fossa estanque

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) nº (s): 32998A de 31-05-2023 e 32998 de 31-05-2023

Processo nº: 233/2006

20 Requerente: Envolvecapricho Unipessoal, Lda

Local da Obra: São Rafael, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) nº (s): 40641 de 30-07-2021; 46704 de 26-07-2023; 51700 de 16-08-2023; 51822 de 17-08-2023; 52255 de 18-08-2023 e 17176 de 08-03-2024

Processo nº: 70/2021

- 21 Requerente: Jorge Filipe Catuna de Sousa
Local da Obra: Urbanização Quinta dos Sonhos, Lote nº 3, Vale Rabelho, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) nº (s): 37856 de 12-07-2022; 76433 de 07-12-2023 e 14372 de 28-02-2024

Processo nº: 562/1997

- 22 Requerente: Nuno Miguel Serra Rabaçal
Local da Obra: Rua Marie Curie, Lote D1, Fração A, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de moradia bifamiliar e muro de vedação - Legalização
Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) nº (s): SGDCMA35293 de 15-05-2023

Processo nº: 09/2023/28775

- 23 Requerente: Maria Antónia Oliveira dos Santos, representada pela Dr^a Júlia Cardoso-Advogada
Local da Obra: Rua Teófilo Braga, Edifício Belchoro, Apartamento 1ºE, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Requerimento (s) nº (s): 22893 de 20-04-2023 e SGDCMA28907 de 20-04-2023

Processo nº: 09/2023/22893

- 24 Requerente: Lúcio Ricardo Duarte Bastos
Local da Obra: Largo dos lusíadas, Edifício Cerro, Apartamento nº 10, Cerro da Piedade, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA43162 de 13-06-2023
Processo nº: 09/2023/7605
Requerente: SMPC - Serviços Municipais Proteção Civil
- 25 Local da Obra: Rua Sophia de Mello Breyner-A, Edifício Acácias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA55132 de 17-08-2022 e 44352 de 17-08-2022
Processo nº: 09/2022/44352
- 26 Requerente: Shamsul Alam
Local da Obra: Avenida da Liberdade, nº 52, Apartamento 904, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA55065 de 17-08-2022 e 44295 de 17-08-2022
Processo nº: 09/2022/44295
- 27 Requerente: Shamsul Alam
Local da Obra: Avenida da Liberdade, nº 52, Apartamento 905, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) nº (s): 73352 de 23-11-2023
Processo nº: 1326/1969
Requerente: Sheila Jean Simpkins
- 28 Local da Obra: Estrada da Tinoca, nº 105-N, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e construção de piscina - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 21363 de 26-04-2021; 63068 de 11-10-2023 e 14951 de 01-03-2024
Processo nº: 28/2021
Requerente: Marisa do Carmo Neto Guerreiro Bitoque
- 29 Local da Obra: Vale de Carro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação existente destinada a habitação unifamiliar para construção de piscina, casa das bombas e muros de vedação
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 41219 de 04-07-2023 e 5465 de 24-01-2024
Processo nº: 802/1979
Requerente: Sociedade de Empreendimentos Imobiliários Sul - Seis, Lda
- 30 Local da Obra: Praia da Oura, Bloco E/F, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de Deck em área exterior - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 67534 de 31-10-2023
Processo nº: Lotº 1/2018
Requerente: Perfil Radical, Lda
- 31 Local da Obra: Brejos, Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de vistoria às obras de urbanização do loteamento com vista à redução de caução
-
- Requerimento (s) nº (s): 18502 de 06-05-2020; 14883 de 22-03-2021; 43601 de 17-08-2021; 9847 de 23-02-2022; 60524II de 15-11-2022; 60524 de 15-11-2022; 63152 de 29-11-2022; 78552 de 15-12-2023 e 18714 de 14-03-2024
Processo nº: 373/1996
- 32 Requerente: António Manuel Silvestre Agapito
Local da Obra: Rua da Encosta, Cerro de Malpique, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Cedência de parcela de terreno, a favor do Município de Albufeira, para integração do domínio público municipal - condição do licenciamento - aprovação da minuta da escritura pública.

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 33749 de 21-06-2022 e 71294 de 15-11-2023
Processo n°: 33/2022
Requerente: Maria Patrício Vieira
- 33 Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Ampliação de moradia, barbecue, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 39280 de 17-09-2020; 48180 de 15-09-2021; 29973 de 31-05-2022; 58949 de 08-11-2022; 61000 de 17-11-2022; 3717 de 20-01-2023; 3720 de 20-01-2023; 30806 de 23-05-2023 e 67432 de 31-10-2023
Processo n°: 57/2020
- 34 Requerente: Manuel Gomes Esteves e Filhos, Lda
Local da Obra: Cortesões, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Construção de um conjunto Habitacional
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 61167 de 02-10-2023
Processo n°: 104IP/2023
Requerente: Luisa Virgínia Figueiredo Lobo e Silva Veiguinha
- 35 Local da Obra: Rua da Bússola, Lote 1, Casa 2, Monte das Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à Instalação de uma pérgula de madeira
-
- Requerimento (s) n° (s): 3517II de 16-01-2024; 3517 de 16-01-2024 e 18804 de 14-03-2024
Processo n°: 75/2019
Requerente: IGI - Investimentos e Gestão Imobiliária, S.A.
- 36 Local da Obra: Rua do Município, Lote n° 32, Cerro da Alagoa, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração do Centro Comercial Albufeira Shopping - Legalização (alterações no decorrer da obra)
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
-

Processos de Obras Particulares
--

- Requerimento (s) n° (s): 80187 de 27-12-2023
Processo n°: 51/1984
Requerente: Amanda Sophie Ann Rolls, tendo como representante Arqt^a.
37 Susana Sousa
Local da Obra: Casa Caruchinho, Quinta da Saudade, Montes Juntos, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 71874 de 17-11-2023
Processo n°: 156/1984
Requerente: Soimage - Sociedade Imobiliária e Construtora, Lda
38 Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Colocação e portão (em fachada) de um empreendimento Turístico
Apreciação do projeto de arquitetura
-