



## CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

**JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----**

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária pública desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 20/12/2022, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, devendo, para o efeito, o público inscrever-se previamente, mediante formulário em anexo, com a seguinte: -----

### ORDEM DO DIA

#### **A - GENERALIDADES**

**AUDIÇÃO DO PÚBLICO:** Nos termos da deliberação da câmara, tomada em reunião do dia 20 de outubro de 2021, o público poderá intervir durante 60 minutos.

#### **1 - ATAS**

1.1 - Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 2 de novembro de 2022.

#### **2 - SALDOS**

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 19/12/2022.

#### **3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES**

#### **4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO**

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

## **5 - INFORMAÇÕES**

### **6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE**

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 6 de dezembro, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Imortal Basket Club**, pelo **Atlético Clube de Albufeira**, pelo **Imortal Desportivo Clube**, para o dia 8 de dezembro.

6.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 9 de dezembro, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Albufeira Futsal Clube**, pelo **Imortal Basket Club**, e pela **ARFIA - Associação do Rancho Folclórico e Infantil de Albufeira**, para o dia 10 de dezembro.

6.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 9 de dezembro, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Clube Basquete de Albufeira**, para o dia 10 de dezembro, pelo **Guia Futebol Clube**, para o dia 10 de dezembro e pelo **Imortal Basket Club**, para o dia 11 de dezembro.

6.4 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 12 de dezembro, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Fundação António Silva Leal - Centro Infantil "O Búzio"**, para o dia 12 de dezembro.

6.5 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 15 de dezembro, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pela **Igreja Maná de Albufeira**, para o dia 17 de dezembro.

6.6 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 15 de dezembro, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades.

6.7 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, no impedimento do presidente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para os dias 10 e 11 de dezembro.

## **7 - APOIOS**

7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente que determinou a prestação de apoio à **Associação de Natação do Algarve** na organização do **An Algarve Open Masters PC**.

7.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente que determinou a prestação de apoio ao **Guia Futebol Clube** na realização da Festinha de Natal da Ginástica Rítmica.

7.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente que determinou a prestação de apoio ao **Agrupamento de Escolas de Ferreiras** na realização de evento de homenagem aos diretores de agrupamentos escolares que cessaram funções.

7.4 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Junta de Freguesia de Ferreiras** na realização do Mercadinho de Natal.

7.5 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a atribuição de uma comparticipação financeira à **FUETE - Associação de Dança de Albufeira** para a realização do seu Espetáculo de Natal.

7.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira à **Cooperativa Agrícola de Rega da Barrada e Almargem de Paderne, CRL**.

7.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o **PCP - Partido Comunista Português** na realização de uma sessão pública no âmbito do centenário do nascimento do autor José Saramago.

7.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Junta de Freguesia de Albufeira e Olhos de Água** para a realização de um concerto solidário.

7.9 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **Associação SOUL** para a realização de dois espetáculos.

7.10 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira à **APEXA - Associação de Apoio à Pessoa Excecional do Algarve** para a realização de dois espetáculos.

7.11 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Santa Casa da Misericórdia de Albufeira** na realização da palestra "Parentalidade Consciente".

7.12 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira adicional ao **Marina Yacht**

**Clube de Albufeira** para pagamento de despesas inerentes à realização da prova "Aos Bordos p'lo Algarve", Etapa de Albufeira.

**7.13** - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a atribuição de uma participação financeira adicional à **Federação Portuguesa de Natação** pela realização do 10<sup>th</sup> World Down Syndrome Swimming e Artistic Championships.

**7.14** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora **Cláudia Guedelha** visando apoiar a **ACRODA - Associação Cultural e Recreativa dos Olhos d' Água** na realização de um almoço solidário de Natal.

**7.15** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora **Cláudia Guedelha** visando a atribuição de uma participação financeira à **Santa Casa da Misericórdia de Albufeira**.

**7.16** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora **Cláudia Guedelha** visando apoiar financeiramente a **Fundação Rotária Portuguesa** para participar na atribuição de bolsas de estudo a alunos de Albufeira.

## **8 - TRANSFERÊNCIAS DE COMPETÊNCIAS PARA AS AUTARQUIAS LOCAIS - EDUCAÇÃO**

**8.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora **Cláudia Guedelha** visando a atribuição de participações financeiras aos agrupamentos escolares de Albufeira, no âmbito da transferência de competências para as autarquias locais na área da Educação.

## **9 - TRANSFERÊNCIAS DE COMPETÊNCIAS PARA AS AUTARQUIAS LOCAIS - AÇÃO SOCIAL**

**9.1** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora **Cláudia Guedelha** relacionada com a aprovação do **Regulamento Interno do Serviço de Atendimento e de Acompanhamento Social (SAAS)** e da minuta do protocolo sobre o Tratamento e Proteção de Dados pessoais.

**9.2** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora **Cláudia Guedelha** visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **Fundação António Silva Leal** prevendo a atribuição de uma participação financeira, no âmbito do serviço de atendimento e de acompanhamento social.

**9.3** - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora **Cláudia Guedelha** visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **AHSA - Associação Humanitária Solidariedade Albufeira** prevendo a atribuição de uma participação financeira, no âmbito do Rendimento Social de Inserção.

9.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a nomeação da Coordenadora do Serviço Local e Núcleo Local de Inserção (NLI) - Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social e Rendimento Social de Inserção.

## **10 - REGULAMENTO DE TAXAS E OUTRAS RECEITAS DO MUNICÍPIO DE ALBUFEIRA**

10.1 - Tomada de conhecimento da informação dos serviços relacionada com o Regulamento de Taxas e Outras Receitas do Município de Albufeira.

## **11 - PROTOCOLOS**

11.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com a Associação para o Desenvolvimento do Centro Académico de Investigação e Formação Biomédica do Algarve, no âmbito do "Projeto A3-COR".

## **12 - AUDITÓRIO MUNICIPAL**

12.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira a Leya, S.A., para apresentação de manuais escolares do 1.º Ciclo aos professores do Concelho e Concelhos limítrofes.

## **13 - CONTRATOS-PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DESPORTIVO PARA O ANO 2022**

13.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação da minuta do contrato a celebrar com o Imortal Desportivo Clube.

## **14 - INSTRUÇÃO DE PROCESSO DE UTILIDADE PÚBLICA**

14.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o parecer requerido por Luís Graça Nunes da RCA Colmonero Associados - Sociedade de Advogados, na qualidade de mandatário da AHETA - Associação dos Hotéis e Empreendimentos Turísticos do Algarve para instrução do procedimento de atribuição do Estatuto de Utilidade Pública.

## **15 - DOMÍNIO PÚBLICO MARÍTIMO**

15.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com o início dos procedimentos tendentes à realização dos Concursos de Atribuição de Concessão de Utilização do Domínio Público Marítimo, Instalação e Exploração dos Apoios de Praia Municipais Completos com Equipamento Associado, e com a nomeação da Comissão de Inspeção aos Equipamentos e Apoios de Praia.

15.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara relacionada com o início dos procedimentos tendentes à abertura do Concurso de

Atribuição de Concessão de Utilização do Domínio Público Marítimo, Instalação e Exploração do Apoio de Praia Municipal Completo com Equipamento Associado, localizado na Unidade Balnear 1 da Praia da Falésia/Alfamar, designadamente a aprovação do caderno de encargos e do programa do procedimento concursal, homologação do Auto de Vistoria n.º 1, bem como a aprovação do júri do procedimento e o gestor do contrato.

#### **16 - SUPLEMENTO DE PENOSIDADE E INSALUBRIDADE**

16.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o suplemento de penosidade e insalubridade.

### **B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS**

#### **17 - PROCESSOS ELEITORAIS**

17.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a eventual transferência de verbas para as freguesias do concelho.

#### **18 - CÓDIGO DE BOA CONDUTA PARA A PREVENÇÃO E COMBATE AO ASSÉDIO NO TRABALHO**

18.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com o Código de Boa Conduta Para a Prevenção e Combate ao Assédio no Trabalho para o Município de Albufeira.

#### **19 - LEI DOS COMPROMISSOS / FUNDOS DISPONÍVEIS**

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com fundos disponíveis.

#### **20 - CONTAS BANCÁRIAS**

20.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relativa ao encerramento de conta bancária.

#### **21 - RECURSOS HUMANOS**

21.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com o reforço de postos de trabalho da carreira/categoria de Técnico Superior, áreas de atividade de Contabilidade/Gestão e de Direito, através das reservas de recrutamentos internos constituídas pelas listas de ordenação final homologadas.

#### **22 - HABITAÇÃO**

22.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a atualização dos valores das rendas dos fogos municipais para o ano de 2023.

## **C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL**

### **23 - PROCOLOS**

**23.1 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um protocolo de colaboração com a **APPA - Associação de Profissionais de Pesca de Albufeira**, para o ano de 2022.

**23.2 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um protocolo de colaboração com a **Associação dos Amigos de Albufeira**, para o ano de 2022.

**23.3 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **Associação de Caçadores e Pescadores de Albufeira**, para o ano de 2022.

**23.4 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **APAL - Agência de Promoção de Albufeira**, para o ano de 2022.

**23.5 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **Associação dos Amigos dos Gatos do Algarve**.

**23.6 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **Pata Ativa - Associação, Associação de Defesa dos Animais e da Natureza de Albufeira**.

**23.7 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de colaboração com a **PRAVI - Projeto de Apoio a Vítimas Indefesas**.

**23.8 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando aprovar a adenda ao protocolo de parceria do **NPISA de Albufeira - Núcleo de Planeamento e Intervenção dos Sem Abrigo**.

### **24 - CANDIDATURAS**

**24.1 - MAR 2030 -** Aviso n.º DLBC - 99-2022-01 - Reconhecimento dos GAL e Seleção das Estratégias de Desenvolvimento Local (2021-2027) e Nomeação de Representante - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a adesão à parceria e com a nomeação de representante do Município.

**24.2 - Projeto "O Nosso Chão" - Ano 2022 - Tomada de conhecimento do teor do relatório de execução da implementação do referido projeto no ano de 2022.**

## **25 - HABITAÇÃO SOCIAL**

**25.1 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a atualização e revisão das rendas em Regime de Arrendamento Apoiado - Lei n.º 32/2016 de 24 de agosto.

**25.3 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a mobilidade habitacional da arrendatária de habitação social municipal Solange Sanches, de tipologia T1 para fração de tipologia T2, aprovação da minuta do novo contrato de arrendamento e do valor da renda mensal.

**25.4 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a mobilidade habitacional da arrendatária de habitação social municipal José Isidro, de tipologia T2 para fração de tipologia T1, aprovação da minuta do novo contrato de arrendamento e do valor da renda mensal.

**25.5 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a mobilidade habitacional da arrendatária de habitação social municipal Fernando Ramos, de tipologia T3 para fração de tipologia T1, aprovação da minuta do novo contrato de arrendamento e do valor da renda mensal.

## **26 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO**

**26.1 -** Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com cessação da atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 53/2021.

## **27 - AUXÍLIOS ECONÓMICOS**

**27.1 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a aprovação dos montantes a participar aos agrupamentos escolares relativos aos auxílios económicos aos estudantes elencados na 2.ª listagem, referentes ao ano letivo 2022/2023.

## **28 - TELEASSISTÊNCIA**

**28.1 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar a munícipe Fernanda Silva através da atribuição e colocação de equipamento de teleassistência.

## **29 - TRANSPORTES ESCOLARES**

**29.1 -** Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações



3

solicitadas pelos agrupamentos de escolas de Albufeira para o mês de janeiro de 2023.

### **30 - PERMUTA DE PUBLICAÇÕES**

**30.1 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a oferta de livros à **Câmara Municipal de Olhão**, em regime de permuta.

## **D - DIVISÃO JURÍDICA E DE CONTENCIOSO**

### **31 - INDEMNIZAÇÕES**

**31.1 -** Apreciação e deliberação sobre o processo de sinistro n.º 21/2020 relacionado com o pedido de indemnização pelos danos sofridos.

## **E - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS**

### **32 - PARCERIAS**

**32.1 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente visando a aprovação da parceria com a **ABAE - Associação Bandeira Azul da Europa** no âmbito do Programa Eco-Escolas 2022-2023.

### **33 - OBRAS MUNICIPAIS**

**33.1 -** Empreitada de Repavimentação de Arruamentos no Cerro Grande - Apreciação e deliberação sobre auto de receção definitiva.

**33.2 -** Empreitada de Requalificação da Estrada da Mosqueira - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.

### **34 - CAMINHOS**

**34.1 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho, situado na zona do Cerro do Roque, Freguesia de Paderne.

**34.2 -** Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relativa à natureza de caminho, situado na zona da Torre da Mosqueira, Freguesia de Ferreiras.

## **F - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA**

### **35 - LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**

- 35.1** - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a emissão da licença especial de ruído a **United Investments (Portugal) Empreendimentos Turísticos, S.A.**, para a realização de Festa de Natal, no Pine Cliffs Resort, no dia 16 de dezembro de 2022.
- 35.2** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de Festa de Passagem de Ano, no dia 31 de dezembro, no Beach Club Maré - Pine Cliffs Resort, em Albufeira, solicitada por **United Investments (Portugal) Empreendimentos Turísticos, S.A.**.
- 35.3** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de Festa de Passagem de Ano, no dia 31 de dezembro, no Pine Tree Garden - Pine Cliffs Resort, em Albufeira, solicitada por **United Investments (Portugal) Empreendimentos Turísticos, S.A.**.
- 35.4** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de Festa de Passagem de Ano, no dia 1 de janeiro, no Aldar - Pine Cliffs Resort, em Albufeira, solicitada por **United Investments (Portugal) Empreendimentos Turísticos, S.A.**.
- 35.5** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de lançamento de fogo de artifício, em Festa de Passagem de Ano, na noite de 31 de dezembro para 1 de janeiro, no Regency Algarve Hotel & Spa, na Praia da Galé, solicitada por **Algarpirotecnia, Limitada**.
- 35.6** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de lançamento de fogo de artifício, na noite de 31 de dezembro para 1 de janeiro, no Vidamar Resort Hotel, na Guia, solicitada por **Henrique Costa e Filhos, Limitada**.
- 35.7** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de lançamento de fogo de artifício, em Festa de Passagem de Ano, na noite de 31 de dezembro para 1 de janeiro, no Sheraton Hotel, em Olhos de Água, solicitada por **Algarpirotecnia, Limitada**.
- 35.8** - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a emissão da licença especial de ruído para a realização de Réveillon - W Algarve Hotel, na noite de 31 de dezembro para 1 de janeiro, no W Algarve Hotel, nas Sesmarias, solicitada por **Nozul Algarve, S.A.**.

## **G - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS**

### **36 - OBRAS MUNICIPAIS**

**36.1 -** **Elaboração de Loteamento Municipal destinado à Habitação, Localizado na Ladeira da Fonte em Paderne -** **Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a aprovação do loteamento.**

**36.2 -** **Empreitada de Construção de Quarenta Fogos em Paderne - Fracionamento em Regime de Propriedade Horizontal dos 5 Lotes e Emissão da Respetiva Certidão -** **Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a aprovação da propriedade horizontal.**

**36.3 -** **Empreitada de Reabilitação da Creche da Guia -** **Apreciação e deliberação sobre auto de receção provisória.**

**36.4 -** **Empreitada de Construção de Unidade de Cuidados Continuados -** **Apreciação e deliberação sobre o relatório do júri relacionado com a aprovação de erros e omissões apresentados em fase de concurso.**

**36.5 -** **Empreitada de Requalificação de Muros, Escadaria e Estabilização da Arriba da Praia do Peneco -** **Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a revisão de preços extraordinária da empreitada.**

## **H - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**


### **37 - PLANOS**

**37.1 -** **Plano de Pormenor do Alfamar e Envolvente -** **Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a Conferência Procedimental.**

### **38 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES**

**38.1 -** **Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 6 páginas anexas.**

**Albufeira, 15 de dezembro de 2022.**

O PRESIDENTE DA CÂMARA,  
  
- JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -

**OBS:** Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 15.

## **Reunião de Câmara de 20 de dezembro de 2022 Processos de Obras Particulares**

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 47146II de 03-11-2020; 47146DREOP de 03-11-2020 e 47146 de 03-11-2020  
Processo n°: 29CP/2020
- 01 Requerente: Florival Palma, S.A.  
Local da Obra: Avenida 25 de Abril, n°s 25 a 29, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Comunicação Prévia - Alteração de agência bancária para estabelecimento de restauração e bebidas

- Requerimento (s) n° (s): 32455 de 22-07-2019; 55519 de 17-12-2019; 37213II de 04-07-2020; 37213PU de 04-09-2020; 37213 de 04-09-2020; 35722 de 05-07-2021; 38680IT de 21-07-2021; 38680 de 21-07-2021; 54203 de 20-10-2021; 42626II de 05-08-2022; 42626 de 05-08-2022; 49298II de 20-09-2022; 49298 de 20-09-2022 e 60848 de 17-11-2022
- 02 Processo n°: 53/2019  
Requerente: Valente & Vale, Lda  
Local da Obra: Aldeamento São Rafael, Lote n° 20, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Exposição - Alteração, ampliação e demolição de edificação unifamiliar  
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento

- Requerimento (s) n° (s): 26679 de 30-06-2016; 4526II de 02-02-2017 e 4526 de 02-02-2017
- 03 Processo n°: Lot° 128/1974  
Requerente: Montechoro - Empresa de Investimentos Turísticos, S.A.  
Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração de loteamento - Alvará n° 12/1987

- Requerimento (s) n° (s): E-CMA19793 de 15-05-2020 e E-CMA31972 de 09-06-2022 (SGDCMA/2022/40071)
- 04 Processo n°: 58/2016  
Requerente: Imortal Desportivo Clube  
Local da Obra: Quinta da Palmeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Pedido de isenção de pagamento de taxas

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 63466 de 30-11-2022  
Processo n°: 4EA/2022
- 05 Requerente: Hanna Vlasyuk Dinis  
Local da Obra: Rua do Município, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Instalação de Recinto Itinerante - Circo Bravo
- 
- Requerimento (s) n° (s): 63417 de 30-11-2022  
Processo n°: 3EA/2022
- 06 Requerente: Hanna Vlasyuk Dinis  
Local da Obra: Praça dos Pescadores, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Despacho do Sr. Presidente datado de 12/12/2022 para ratificação sobre o pedido de Licença - Instalação de Recinto Itinerante - Circo Bravo
- 
- Requerimento (s) n° (s): 19134 de 08-04-2022  
Processo n°: 8OU/2022  
Requerente: Gascan, S.A.
- 07 Local da Obra: Urbanização Cerro Grande Novo, Rua do Cerro Novo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
- 
- Requerimento (s) n° (s): 21952 de 26-04-2022  
Processo n°: 5OU/2022  
Requerente: Rolar - Automatizações, Estudos e Representações, S.A.
- 08 Local da Obra: Urbanização Vilas Marisol, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
- 
- Requerimento (s) n° (s): 19268 de 13-04-2021  
Processo n°: 61/2021  
Requerente: Elizabeth Frazer Hill
- 09 Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Ampliação de edificação unifamiliar - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 36287 de 07/07/2021  
Processo n°: 698/1984  
Requerente: Maria Adelaide Santos Nobre
- 10 Local da Obra: Loteamento de Santa Eulália, Lote n° 16, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura

- Requerimento (s) n° (s): 47372II de 05-11-2020; 47372 de 05-11-2020; 7050 de 09-02-2022; 23165D de 02-05-2022; 23165 de 02-05-2022; 57187 de 28-10-2022; 57186 de 28-10-2022 e 60172 de 14-11-2022  
Processo n°: 75/2020
- 11 Requerente: Antony Claude R. Libotte  
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Legalização de edificação unifamiliar, muros de vedação e barbecue  
Apreciação do projeto de arquitetura

- Requerimento (s) n° (s): 14963IV de 18-03-2022; 14963III de 18-03-2022; 14963II de 18-03-2022; 14963 de 18-03-2022; 15498 de 22-03-2022; 20434 de 18-04-2022; 33694 de 21-06-2022; 5629 de 05-07-2022; 51930 de 04-10-2022 e 54854 de 17-10-2022
- 12 Processo n°: 7/2022  
Requerente: Iberdrola Renewables Portugal, S.A.  
Local da Obra: Quinta do Escarpão, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Construção de central fotovoltaica para produção de energia elétrica a partir de fontes renováveis

- Requerimento (s) n° (s): 15518III de 22-03-2022; 15518II de 22-03-2022 e 15518 de 22-03-2022  
Processo n°: 8/2022
- 13 Requerente: Iberdrola Renewables Portugal, S.A.  
Local da Obra: Quinta do Escarpão, freguesia de Paderne  
Assunto: Licença - Construção de central fotovoltaica para produção de energia elétrica a partir de fontes renováveis



**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) nº (s): 38364 de 18-11-2011; 38977 de 24-11-2011; 9278 de 09-03-2012; 8353 de 06-03-2013; 31524 de 16-07-2019; 48658 de 11-11-2019; 51380 de 25-11-2019; 21613II de 28-05-2020; 21613DFV de 28-05-2020; 21613IIDFV de 28-05-2020; 21613 de 28-05-2020; 50786 de 18-11-2020; 43043 de 13-08-2021; 55021 de 25-10-2021; 55021ª de 25-10-2021;
- 14 35519II de 30-06-2022; 35519 de 30-06-2022 e 64449 de 05-12-2022  
Processo nº: Lotº 497/2004  
Requerente: Breugma - Sociedade de Gestão e Empreendimentos Imobiliários, S.A.  
Local da Obra: Ponta da Baleeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração ao alvará de loteamento - Alvará nº 4/2008
- 

- Requerimento (s) nº (s): 38361 de 18-11-2011; 1537 de 13-01-2012; 9297 de 09-03-2012; 9297PUARH de 09-03-2012; 8351 de 05-03-2013; 48660 de 11-11-2019; 51373 de 25-11-2019; 21612II de 28-05-2020; 21612DFV de 28-05-2020; 21612IIDFV de 28-05-2020; 21612 de 28-05-2020; 50784 de 18-11-2020; 43037 de 13-08-2021; 55020 de 25-10-2021; 55020ª de 25-10-2021;
- 15 35466II de 30-06-2022; 35466 de 30-06-2022 e 64635 de 07-12-2022  
Processo nº: Lotº 498/2004  
Requerente Breugma - Sociedade de Gestão e Empreendimentos Imobiliários, S.A.  
Local da Obra: Ponta da Baleeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Alteração ao alvará de loteamento - Alvará nº 3/2008
- 

- Requerimento (s) nº (s): 61198 de 18-11-2022  
Processo nº: 06/2022/61198  
Requerente: Vera Guerreiro Luís Coelho
- 16 Local da Obra: Almeijoafras, freguesia de Paderne  
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
-

**Processos de Obras Particulares**

- Requerimento (s) n° (s): 50996 de 28-09-2022 e 51215 de 29-09-2022  
Processo n°: 06/2022/50996
- 17 Requerente: Maria Rosa Victoriano  
Local da Obra: Alcaria, freguesia de Paderne  
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do n° 1 e 2 do art° 54° da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
- 
- Requerimento (s) n° (s): 58290 de 04-11-2022  
Processo n°: 61/1991
- 18 Requerente: José Alberto Alegria Martins de Almeida  
Local da Obra: Vale Pegas, freguesia de Paderne  
Assunto: Pedido de licença especial de obras inacabadas
- 
- Requerimento (s) n° (s): 10010II de 22-02-2021; 10010DPUAI de 22-02-2021; 10010 de 22-02-2021; 32458 de 14-06-2022 e 54546 de 17-10-2022  
Processo n°: Lot° 6/1974
- 19 Requerente: Imoramiro - Sociedade Imobiliária, Lda  
Local da Obra: Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Alteração ao alvará de loteamento - Alvará n° 6/1983
- 
- Requerimento (s) n° (s): 20783 de 21-04-2021  
Processo n°: 52/2015
- 20 Requerente: Maria Teresa Rodrigues Freire Bandeira Amaral Neto e Outros, tendo como procurador Dr. Jorge Veiga Dias  
Local da Obra: Semina, freguesia de Albufeira e Olhos de Água  
Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização  
Apreciação do projeto de arquitetura
-

**Processos de Obras Particulares**

Requerimento (s) n° (s): 43460 de 14-10-2020; 18774II de 12-04-2021; 18774 de 12-04-2021 e 13495 de 26-11-2021

Processo n°: 7OU/2019

21 Requerente: Duarte & Filhos IV, S.A.

Local da Obra: Aldeamento Turístico Eden Resort - Quinta da Bolota, Lote n° 2, Vale Santa Maria, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe A1

Requerimento (s) n° (s): 22352 de 27-04-2022

Processo n°: 6OU/2022

Requerente: Rolear - Automatizações, Estudos e Representações, S.A.

22 Local da Obra: Avenida Infante Dom Henrique, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2

Requerimento (s) n° (s): 25299IT de 24-06-2020; 25299 de 24-06-2020; 26876II de 21-05-2021; 26876 de 21-05-2021; 13500 de 11-03-2022; 38157 de 13-07-2022; 60571III de 16-11-2022 e 60571 de 16-11-2022

Processo n°: 198/1981

23 Requerente: Turnock, Limited

Local da Obra: Brejos, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar, piscina, anexo e muro de vedação - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento





?

CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

INSCRIÇÃO DO PÚBLICO  
REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 20/12/2022

Nome completo: \_\_\_\_\_

Morada: \_\_\_\_\_

NIF/CC: \_\_\_\_\_

Contacto telefónico: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

Assunto(s): \_\_\_\_\_

Informa-se que todas as intervenções são gravadas.

Ass: \_\_\_\_\_

**A inscrição deverá ser remetida para o email [rpublica@cm-albufeira.pt](mailto:rpublica@cm-albufeira.pt) até às 12 horas do dia 19 de dezembro de 2022 ou através do contato telefónico 289 598 800**

