



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

DR. JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei nº 75/2013, de doze de setembro, estabelecimento para a reunião ordinária desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 17/05/2022, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município e com início às nove horas e trinta minutos, a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A - GENERALIDADES

1 - ATAS

1.1 - Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 21 de março de 2022.

2 - SALDOS

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 16/05/2022.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

5 - INFORMAÇÕES

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Clube Desportivo Areias de São João, para o dia 15 de maio.**

6.2 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, na falta do presidente, em 6 de maio, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pela **Acro-Al-Buhera - Clube de Ginástica de Albufeira, para os dias 7 e 8 de maio, e pelo **CBA - Clube de Basquete de Albufeira**, para o dia 7 de maio.**

6.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado pelo **Imortal Desportivo Clube, para o dia 22 de maio.**

6.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades.

7 - APOIOS

7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Associação Alegria de Leste na realização de uma feira ucraniana denominada "Esperança".**

7.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira na realização da Procissão de Nossa Senhora de Fátima.**

7.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira através do fornecimento de refeições na Cantina Municipal, nos dias 16 e 17 de maio, no âmbito do Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Rurais (DECIR) 2022.**

7.4 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, na falta do presidente, que determinou a prestação de apoio ao **Clube Desportivo Areias de São João e de participação financeira à **Associação de Atletismo do Algarve** para a realização do 1.º Meeting de Albufeira AP Victoria Sports & Beach.**

7.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a apresentação do livro "Operação Platina" da autoria de Helder Neto.

7.6 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o Agrupamento de Escolas Albufeira Poente na realização do Festival das Artes e da Cidadania do Agrupamento.**

7.7 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira na realização da Procissão Via Lucis.**

7.8 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Associação do Conservatório de Albufeira na realização da Gala de Encerramento do Ano Letivo.**

7.9 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira através do fornecimento de refeições na Cantina Municipal, durante a época de incêndios desde o dia 18 de maio até ao dia 14 de outubro de 2022, no âmbito do Dispositivo Especial de Combate a Incêndios Rurais (DECIR) 2022.**

7.10 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o CIMPAS - Centro de Informação, Mediação, Provedoria e Arbitragem de Seguros na realização de Julgamentos Arbitrais.**

7.11 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização das instalações do EMA - Espaço Multiusos de Albufeira à Associação do Rancho Folclórico Infantil de Albufeira para a realização de ensaios semanais durante o ano de 2022.**

7.12 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a AHSA - Associação Humanitária de Solidariedade de Albufeira na realização das Comemorações do Dia da Família.**

7.13 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara, no impedimento do presidente, visando a disponibilização das instalações da sala Azul do Inatel à Santa Casa da Misericórdia de Albufeira para realização de uma reunião de Consórcios no âmbito do Projeto NECTAR.**

7.14 - **Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a Nuclegarve - Núcleo dos Motoristas Terras do Algarve na realização da Festa Gastronómica das Papas.**

7.15 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **Associação Igreja Evangélica Ministério Manancial da Plenitude** na realização da apresentação do Projeto Juntos pela Vida.

7.16 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar a **APPA - Associação de Profissionais de Pesca de Albufeira** na realização das Comemorações do Dia Nacional do Pescador.

7.17 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando apoiar o **Futebol Clube de Ferreiras** na realização do III Duatlo Jovem das Açoteias.

7.18 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar a **Fundação "La Caixa"** na realização do workshop CREATIVITY.

7.19 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar o **Banco Alimentar - Algarve** na realização da recolha de alimentos, nos dias 28 e 29 de maio.

7.20 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a atribuição de uma participação financeira à **Re-food 4 Good**.

8 - ESTACIONAMENTO PARA CARGAS E DESCARGAS NO CENTRO DE ALBUFEIRA

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação do **Manual de Estacionamento para Cargas e Descargas no Centro de Albufeira**.

9 - COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO E MONITORIZAÇÃO - TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS NO DOMÍNIO DA EDUCAÇÃO

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a criação de uma comissão de acompanhamento e monitorização bem como aprovar a sua composição.

10 - COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO DA EXECUÇÃO DO PROJETO DA COOPERATIVA MARTRAIN

10.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a criação de uma comissão de acompanhamento do projeto da escola de formação profissional da **Cooperativa MARTRAIN - Cooperativa de Responsabilidade Limitada (CRL)**.

11 - PROTOSCOLOS

11.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um Protocolo de Desenvolvimento Cultural - 2022 com a **Biblioteca - Museu do Jornal Avezinha, Associação Cultural**.

11.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a atribuição de uma comparticipação financeira, bem como a celebração de um Protocolo de desenvolvimento cultural - 2022 com **A ACTA - A Companhia de Teatro do Algarve**.

11.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a participação na parceria "+Algarve Um Estilo de Vida Mediterrânico" através da celebração de um protocolo de cooperação com a **Associação In Loco**.

11.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de colaboração com o **Agrupamento de Escolas de Albufeira Poente e Futebol Clube de Ferreiras**, com vista ao desenvolvimento da prática da natação adaptada.

12 - TOPONÍMIA

12.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vereador Ricardo Clemente visando a atribuição de diversos topónimos a arruamentos das freguesias de Albufeira e Olhos de Água, Guia, Ferreiras e Paderne.

B - DEPARTAMENTO DE GESTÃO E FINANÇAS

13 - MERCADOS MUNICIPAIS

13.1 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária de Bancas localizadas no Mercado Municipal de Caliços, em Albufeira - Apreciação e deliberação sobre Relatório do Júri visando a adjudicação.

14 - ESTÁGIOS CURRICULARES

14.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de estágio com o **Agrupamento de Escolas Albufeira Poente - Escola Secundária de Albufeira** para o desenvolvimento de formação prática em contexto de trabalho de duas estudantes do 11.º ano no âmbito do curso profissional de Técnico de Turismo.

14.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de estágio com o **Agrupamento de Escolas**

Albufeira Poente - Escola Secundária de Albufeira para o desenvolvimento de formação prática em contexto de trabalho de três estudantes do 12.º ano no âmbito do curso profissional de Técnico de Turismo.

C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL

15 - REGULAMENTOS

15.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a aprovação do Projeto de Regulamento das Bolsas de Estudo do Ensino Superior do Município de Albufeira.

16 - PROTOCOLOS

16.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar financeiramente a APAV - Associação Portuguesa de Apoio à Vítima no âmbito de protocolo existente.

17 - CANDIDATURAS

17.1 - Candidatura "TTT (The Time Travel)" no âmbito do Aviso CREA-CULT-2022-COOP do Programa Europa Criativa - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, na falta do presidente, relacionado com a candidatura.

17.2 - Candidatura "Adaptação do Arquivo Histórico de Albufeira" no âmbito do Aviso n.º 2/C03-i02/2021 - Programa de Intervenção nos Edifícios Públicos (PIEP) do PRR - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a formalização da candidatura.

17.3 - Candidaturas de Acessibilidades 360. no âmbito do Aviso n.º 1/C03-i02/2021 - Programa de Intervenção nas Vias Públicas (PIVP) do PRR - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a formalização da candidatura.

18 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

18.1 - Prestação de serviços de assistentes operacionais para as AAAFs, JIs, Escolas e outros equipamentos educativos do concelho e ajudantes de cozinha para as cantinas escolares - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a reposição do equilíbrio financeiro solicitado pela entidade adjudicatária.

19 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a cessação da atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 21/2020.

19.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando indeferir a atribuição do subsídio de arrendamento à candidatura n.º 31/2022.

20 - TRANSPORTES ESCOLARES

20.1 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, em 28 de abril, na ausência do presidente, que autorizou a disponibilização de transportes para visitas de estudo e deslocações solicitadas pelos agrupamentos de escolas de Albufeira para os dias 2 e 3 de maio de 2022.

D - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

21 - OBRAS MUNICIPAIS

21.1 - Empreitada de Repavimentação do Caminho do Poço das Canas e Arruamentos - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a revisão de preços definitiva da empreitada.

21.2 - Empreitada de Pavimentação do Caminho da Baleeira - S. Rafael, Rua do Farol e Ponta da Baleeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a conta final da empreitada.

21.3 - Empreitada de Repavimentação de Caminhos na Freguesia de Ferreiras - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.

21.4 - Empreitada de Remodelação e Ampliação da Rede de Águas Residuais e Pluviais da Zona Norte de Paderne - Fase 1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a terceira prorrogação do prazo da empreitada.

22 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

22.1 - Ajuste Direto para Prestação de Serviços de Recolha, Transporte de Resíduos Urbanos, Limpeza Urbana e Serviços Auxiliares, no Município de Albufeira (maio e junho de 2022) - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a adjudicação do procedimento e aprovou a minuta do contrato.

23 - CONTRATO PARA INSTALAÇÃO DE INFRAESTRUTURAS

23.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a celebração de contrato para instalação de infraestruturas enterradas na zona da estrada relativa à instalação de um ramal de ligação à rede de abastecimento de água, na EN 395, entre o KM 54+284 e o KM 54+304, lado esquerdo, na Freguesia de Paderne, no Concelho de Albufeira.

24 - CONDICIONAMENTO DE ACESSO À PRAIA DA OURA

24.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar o condicionamento de acesso à Praia da Oura.

25 - CONDICIONAMENTO DE TRÂNSITO

25.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar o encerramento ao trânsito na Avenida Sá Carneiro Sul desde a Avenida dos Descobrimentos até à Rotunda da Avenida Infante D. Henrique, entre as 19h e as 4h, desde o dia 20 de maio até 1 de novembro.

E - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

26 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

26.1 - Aquisição de Serviços de Vigilância e Segurança Humana, em Vários Locais, Equipamentos e Eventos do Município de Albufeira - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou propor ajustamentos ao conteúdo dos contratos a celebrar e aprovou as minutas dos contratos.

26.2 - Aquisição de Serviços de Vigilância e Segurança Humana, em Vários Locais, Equipamentos e Eventos do Município de Albufeira 2022/2024 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o procedimento.

26.3 - Ajuste Direto para Aquisição de Serviços de Vigilância para o Centro de Vacinação COVID-19 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara relacionada com o procedimento.

F - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

27 - OBRAS MUNICIPAIS

27.1 - Consulta Prévia - Empreitada de execução muros de contenção para escadaria/arriba na Praia do Peneco - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo procedimento, a nomeação dos elementos componentes do júri e a designação do gestor do contrato.

27.2 - Empreitada de Construção de Quarenta Fogos em Paderne - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a revisão de preços da empreitada.

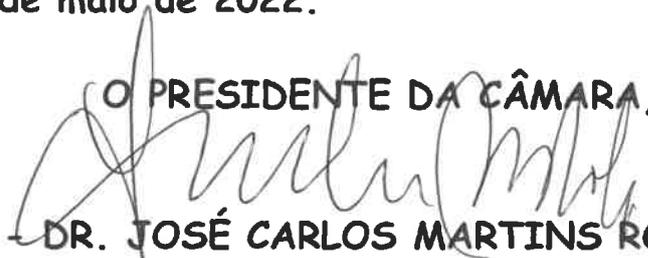
27.3 - Empreitada de Construção de Novo Ginásio, Ampliação de Cantina, Pintura de Paredes Exteriores dos Edifícios Existentes e Implementação de Segurança Contra Incêndio na EB 2,3 Diamantina Negrão - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a contratação de trabalhos complementares.

G - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

28 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

28.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 12 páginas anexas.

Albufeira, 12 de maio de 2022.


**O PRESIDENTE DA CÂMARA,
DR. JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -**

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 12.

Reunião de Câmara de 17 de maio de 2022 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA46766 de 05-07-2021
Processo nº: 09/2021/35717
- 01 Requerente: Elsa Marisa Santos Lopes Talento Marques
Local da Obra: Rua Aquilino Ribeiro, nº 161 H, Apartamento 116, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado - Extinção do Procedimento
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA71321 de 27-10-2021
Processo nº: 09/2021/55668
- 02 Requerente: Maria Suzete Gonçalves D. Bigler
Local da Obra: Beco do Melro, Cooperativa "O Nosso Teto", Lote J23, R/C Dtº, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA56985 de 19-08-2021
Processo nº: 09/2021/10208
- 03 Requerente: Kuopio - Investments Portugal, Lda
Local da Obra: Rua do Poente, Praia da Galé, freguesia da Guia
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA77004 de 23-11-2021
Processo nº: 09/2021/13379
- 04 Requerente: Isabel Maria Semião Xufre
Local da Obra: Rua das Texugueiras, freguesia de Paderne
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA8317 de 07-02-2022 e SGDCMA51528 de 27-07-2021
Processo nº: 09/2021/1042
- 05 Requerente: Caixa Económica Montepio Geral
Local da Obra: Rua da Igreja, Condomínio Lagoas de S. José II, Frações "AB e AC", freguesia de Ferreiras
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): SGDCMA5095 de 24-01-2022
Processo n°: 09/2022/614
- 06 Requerente: Armando Joaquim Simões Ferraz
Local da Obra: Rua do Oceano, Lote n° 24, 3° Dto, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) n° (s): SGDCMA39051 de 02-06-2021
Processo n°: 09/2021/29228
- 07 Requerente: Luís A. Portugal Deveza
Local da Obra: Estrada de Albufeira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) n° (s): E-CMA8432 de 16-02-2022 e SGDCMA10527 de 16-02-2022
Processo n°: 78/2013
- 08 Requerente: António Júlio Cuiça Vilela Teixeira e Sandra Maria Martins da Silva
Local da Obra: Cerro de Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Pedido de licença especial de obras inacabadas
-
- Requerimento (s) n° (s): 13356IT de 12-03-2021; 13356EE de 12-03-2021; 13356 de 12-03-2021 e 9873 de 23-02-2022
Processo n°: 18/2021
- 09 Requerente: Jean Pierre Gaston Y. Mathey
Local da Obra: Urbanização Clube Albufeira, Lote n° 74, Alpouvar, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 6536 de 07-02-2022
Processo n°: 25/2008
- 10 Requerente: Reflextreasure, Lda
Local da Obra: Amendoal, Vale de Parra, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de vistoria às obras de urbanização com vista à receção provisória e conseqüente redução de caução
-
- Requerimento (s) n° (s): 47711 de 05-10-2019; 10825 de 05-03-2020 e 50157 de 27-09-2021
Processo n°: 674/1979
- 11 Requerente: Benvinda Maria Félix de Oliveira Rodrigues
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Exposição - Certidão - Destaque de uma parcela de terreno
-
- Requerimento (s) n° (s): 13525IT de 14-03-2021; 13525DFV de 14-03-2021; 13525CE de 14-03-2021 e 13525 de 14-03-2021
Processo n°: 20/2021
- 12 Requerente: Construções Aldeia Praia da Oura, Lda
Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar com piscina e muros de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 5419CE de 28-01-2021 e 5419 de 28-01-2021
Processo n°: 9/2021
- 13 Requerente: Kingswood - Propriedades Unipessoal, Lda
Local da Obra: Correeira, Lote n° 21, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia bifamiliar, piscinas, muros de vedação e portão de entrada
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 41811 de 01-10-2020; 55525 de 12-12-2020; 13506IT de 12-03-2021; 13506 de 12-03-2021; 47727 de 13-09-2021, 56533 de 02-11-2021; 65024 de 21-12-2021; 2997II de 17-01-2022 e 2997 de 17-01-2022
- 14 Processo n°: 79/2020
Requerente: Emanuel Miguel Saraiva e Outros
Local da Obra: Patã de Baixo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação multifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) n° (s): 51250 de 01-10-2021; 6087II de 03-02-2022 e 6087 de 03-02-2022
- 15 Processo n°: 40/2018
Requerente: Perfil Radical, Lda
Local da Obra: Cerro da Águia, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação multifamiliar, piscina e muros de vedação
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) n° (s): 32476IT de 04-08-2020; 32476DPUAI de 04-08-2020 e 32476 de 04-08-2020
- 16 Processo n°: 277/2007
Requerente: Construções Beltrao, Lda
Local da Obra: Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de estabelecimento de restauração e bebidas
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 30049 de 08-07-2019; 29482 de 17-07-2020; 43486 de 14-10-2020; 24582 de 11-05-2021; 37281 de 13-07-2021; 42424 de 10-08-2021 e 16711 de 28-03-2022
- 17 Processo n°: 47/2019
Requerente: Catarino Vieira António
Local da Obra: bairro dos Pescadores, n° 40, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração do prédio existente e construção de piscina
Apreciação do licenciamento

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 38317 de 11-09-2020; 42848II de 08-10-2020; 42848 de 08-10-2020; 9597III de 18-02-2021; 9597DFV de 18-02-2021; 9597 de 18-02-2021; 31641DISU de 16-06-2021; 31641DFV de 16-06-2021; 31641 de 16-06-2021; 60381 de 24-11-2021; 65739II de 28-12-2021, 18 65739DFV de 28-12-2021; 65739 de 28-12-2021; 13960DFV de 14-03-2022 e 13960 de 14-03-2022

Processo n°: 53/2020

Requerente: Aldi Portugal - Supermercados, Lda

Local da Obra: Cortesões, freguesia de Ferreiras

Assunto: Licença - Construção de superfície comercial - Supermercado (Obras de Urbanização)

Requerimento (s) n° (s): 25285IT de 24-06-2020; 25285II de 24-06-2020; 25285DFV de 24-06-2020 e 25285 de 24-06-2020

Processo n°: 33/2020

- 19 Requerente: António Manuel Gonçalves Ataíde

Local da Obra: Cerro do Malpique, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Construção de edificação plurifamiliar com piscina e muro de vedação

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 12369 de 05-03-2021; 47971DPUAI de 14-09-2021 e 47971 de 14-09-2021

- 20 Processo n°: 16CP/2021

Requerente: Jonathan Gordon Buckie

Local da Obra: Pinhal do Concelho, Lote n° M50, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Comunicação Prévia - Alteração, ampliação e reconstrução de edificação unifamiliar

Requerimento (s) n° (s): 33046III de 22-06-2021; 33046II de 22-06-2021 e 33046 de 22-06-2021

- 21 Processo n°: 59IP/2021

Requerente: Vertical Prosperity, lda

Local da Obra: Casa dos Pires, freguesia de Paderne

Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à execução de uma operação de loteamento

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 37774 de 03-08-2018; 30257IT de 09-07-2019; 30257 de 09-07-2019; 38644IT de 14-09-2020; 368644 de 14-09-2020 e 64746 de 20-12-2021
- 22 Processo n°: 386/1984
Requerente: João Joaquim de Sousa Reis
Local da Obra: Lagoas, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Alteração de moradia e garagem, construção de anexo e piscina - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 5088IT de 27-01-2021; 5088 de 20-01-2021; 54312 de 20-10-2021 e 20511 de 18-04-2022
- 23 Processo n°: 70/2016
Requerente: Década Paraíso, Lda
Local da Obra: Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edifício de habitação coletiva, muros, piscinas e barbecues
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) n° (s): 4879 de 27-01-2022; 1023 de 31-01-2022 e 1029 de 31-01-2022
- 24 Processo n°: 26/2022/4879
Requerente: Iracema Marques da Silva Ribeiro
Local da Obra: Rua 5 de Outubro n°s 51,52 e 53, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Reabilitação Urbana - Vistoria PUFMCA - Plano de Urbanização da Frente Mar da Cidade de Albufeira
-
- Requerimento (s) n° (s): 12994II de 10-03-2021 e 12994 de 10-03-2021
- 25 Processo n°: 484/1993
Requerente: Manuel de Oliveira Pedro
Local da Obra: Monte Novo, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de armazém - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 23746 de 03-05-2022
Processo nº: 61IP/2020
- 26 Requerente: Cipião - Investimentos Imobiliários, Lda
Local da Obra: Santa Eulália, Lote nº 23, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Exposição - Solicitando a revogação da deliberação camarária proferida em 17/01/2022 referente ao pedido de Informação Pécua relativo à construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
-
- Requerimento (s) nº (s): 6775 de 04-02-2021
Processo nº: 14/2021
- 27 Requerente: Alain Sanches e Annie Marie-José Ughetto Sanches
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, piscina, casa das máquinas e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 19397 de 11-04-2022
Processo nº: 06/2022/19397
- 28 Requerente: António José Ribeiro Pires Vaz
Local da Obra: Vale Rabelho, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de compropriedade
-
- Requerimento (s) nº (s): 36831 de 02-09-2020
Processo nº: 71/1999
- 29 Requerente: DIETIMPORT, S.A.
Local da Obra: Lanka Parque Comercial, Algarve Shopping, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração de loja 0154 " O Celeiro" - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): 3196II de 19-01-2021 e 3196 de 19-01-2021
Processo n°: 382/1979
- 30 Requerente: Toffino, Lda
Local da Obra: Gralheira, Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração nos arranjos exteriores
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 31415 de 16-07-2019; 37286 de 27-08-2019, 45404 de 18-10-2019; 56759 de 18-12-2020; 15862 de 26-03-2021; 10959 de 28-02-2022 e 18778 de 07-04-2022
Processo n°: 7/1983
- 31 Requerente: Parmar e Khera, Lda
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação existente para edifício multifamiliar - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 59922 de 28-12-2018; 24325 de 30-05-2019; 8427IT de 11-02-2021; 8427 de 11-02-2021 e 60417 de 24-11-2021
Processo n°: 37/2015
- 32 Requerente: Paulo Jorge Oliva Condença
Local da Obra: Rua Fernando Pessoa, Páteo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Demolição do edifício existente e construção de edifício de habitação plurifamiliar (2 fogos), muro e piscinas.
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) n° (s): 3671 de 20-01-2021
Processo n°: 412/1992
- 33 Requerente: Leonel da Conceição Mangas
Local da Obra: Rua do Astrolábio, Lote n° 22, Urbanização Vale Mangude, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina e arrumos - legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 18702 de 07-04-2022
Processo nº: 06/2022/18702
- 34 Requerente: Cátia Filipa Vargas Ventura e Outra
Local da Obra: Jogo Ruivo, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de parecer favorável da Câmara Municipal ao abrigo do nº 1 e 2 do artº 54º da Lei 91/95 de 02 de Setembro, na redação em vigor, para efeitos de constituição de propriedade
-
- Requerimento (s) nº (s): 39118II de 23-07-2021 e 39118 de 23-07-2021
Processo nº: Lotº 259/1974
- 35 Requerente: Paula Maria Sérgio Fantasia e António Andrade Mendes
Local da Obra: Várzeas da Orada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de loteamento - Alvará nº5/1994
-
- Requerimento (s) nº (s): 54341 de 10-12-2019; 29669II de 20-07-2020; 29669 de 20-07-2020; 36855PU de 02-09-2020; 36855 de 02-09-2020; 54645 de 07-12-2020; 36487IT de 08-07-2021; 36487II de 08-07-2021; 36487 de 08-07-2021; 7879 de 14-02-2022 e 19342 de 11-04-2022
- 36 Processo nº: 97/2019
Requerente: António Pimenta da Silva
Local da Obra: Rua Vasco Santana, Lote nº 74, Montechoro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar, piscina e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 22965 de 23-05-2019; 10702 de 04-03-2020; 10702II de 04-03-2020; 10702PE de 24-07-2020; 46436PU de 29-10-2020; 46436 de 29-10-2020; 46436EE de 29-10-2020; 46436PT de 29-10-2020; 46436IT de 29-10-2020; 18710 de 12-04-2021; 48602 de 17-09-2021; 48602IT de 17-09-2021; 8748 de 17-02-2022; 8748II de 17-02-2022; 18556 de 06-04-2022 e 21937 de 26-04-2022
- 37 Processo nº: 32/2019
Requerente: Diamantino Grade Barreto
Local da Obra: Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Exposição - alteração, recuperação e reabilitação de edificação unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) n° (s): 50142 de 29-10-2018; 56508 de 06-12-2018; 10819 de 13-03-2019; 33082 de 07-08-2020 e 1716 de 11-01-2021

Processo n°: 287/1984

38

Requerente: Jacob Pieter de Vries

Local da Obra: Patroves, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação, piscina e construção de anexo de apoio ao jardim - Legalização

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): 49401PE de 12-11-2020; 49401IT de 12-11-2020; 49401 de 12-11-2020; 2092II de 12-01-2022 e 2092 de 12-01-2022

39

Processo n°: 72/2020

Requerente: Gilberto Martins Rua e Regina Mariano Carvalho Rua

Local da Obra: Vale parra, Lote n° 6, freguesia da Guia

Assunto: Licença - construção de edificação unifamiliar

Apreciação do projeto de arquitetura

Requerimento (s) n° (s): SGDCMA19385 de 16-03-2018; SGDCMA36389 de 24-05-2021 e SGDCMA27316 de 22-04-2022

40

Processo n°: 176/1977

Requerente: DLG - Investimentos Hoteleiros e Imobiliários, S.A.

Local da Obra: Rua Coronel Águas, "Castelo di Norcia", freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado - Extinção do Procedimento

Requerimento (s) n° (s): 45510 de 30-08-2021; 46361 de 03-09-2021; 64799 de 20-12-2021; 23805 de 03-05-2022; 22579 de 03-05-2022; 24045 de 04-05-2022; 24207 de 05-05-2022; 25552 de 11-05-2022 e 25821 de 12-05-2022

41

Processo n°: 7T/2003

Requerente: Nozul Algarve, S.A.

Local da Obra: Estrada da Galé, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água

Assunto: Licença - Alteração de conjunto turístico - Quinta do Castelo Poente

Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) nº (s): 47749IT de 05-11-2019; 47749CE de 05-11-2019; 47749 de 05-11-2019; 9673IT de 18-02-2021; 9673 de 18-02-2021; 12659IT de 09-03-2021; 12659II de 09-03-2021; 12659 de 09-03-2021; 13201 de 10-03-2022 e 18982 de 06-04-2022

Processo nº: 481/1990

- 42 Requerente: Hugo Alfredo Rodrigues e Sounia Hunaine Rodrigues
Local da Obra: Vale da Ursa, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação unifamiliar, piscina, casa de máquinas e muro de vedação
Apreciação do licenciamento

Requerimento (s) nº (s): 40118 de 22-08-2018; 38864 de 06-09-2019; 7231 de 13-02-2020; 20287 de 19-05-2020; 6566 de 04-02-2021; 50843 de 30-09-2021; 10029II de 23-02-2022 e 10029 de 23-02-2022

Processo nº: 168/1978

- 43 Requerente: Sérgio Paulo Figueiredo Pereira
Local da Obra: Vale Serves, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação para instalação de uma clínica dentária
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento

Requerimento (s) nº (s): E-CMA23873 de 04-05-2022

Processo nº:12/2016

- 44 Requerente: Vila X - Sociedade Unipessoal, Lda
Local da Obra: Fábrica da Caveira, Orada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Apreciação e deliberação da minuta de escritura pública de "Dação em Pagamento"

Processos de Obras Particulares

Requerimento (s) nº (s): 64282 de 16-12-2021

Processo nº:06/2021/64282

45 Requerente: Daniel dos Reis Neves

Local da Obra: Cortesões, freguesia de Ferreiras

Assunto: Certidão - Destaque de uma parcela de terreno

