



CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

DR. JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA: -----

No uso da competência que me é conferida pela alínea o) do n.º 1 do art.º 35.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de doze de setembro, estabeleço para a reunião ordinária pública desta Câmara Municipal, a realizar no próximo dia 05/04/2022, e com início às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Município, devendo, para o efeito, o público inscrever-se previamente, mediante formulário em anexo, com a seguinte: -----

ORDEM DO DIA

A - GENERALIDADES

AUDIÇÃO DO PÚBLICO: Nos termos da deliberação da câmara, tomada em reunião do dia 20 de outubro de 2021, o público poderá intervir durante 60 minutos.

1 - ATAS

1.1 - Confirmação da aprovação da ata da reunião realizada no dia 21 de fevereiro de 2022.

2 - SALDOS

2.1 - Conhecimento dos saldos em dinheiro segundo o Resumo Diário da Tesouraria do dia 04/04/2022.

3 - LEGISLAÇÃO E OUTRAS PUBLICAÇÕES

4 - TOMADAS DE CONHECIMENTO

4.1 - Tomada de conhecimento das decisões proferidas pelo presidente no uso de competências próprias e delegadas pela câmara municipal e pelos vereadores no uso de competências delegadas pelo presidente ou subdelegadas.

4.2 - Tomada de conhecimento de pagamentos autorizados e efetuados, bem como de outros assuntos.

4.3 - Tomada de conhecimento de assuntos jurídicos.

5 - INFORMAÇÕES

6 - PEDIDOS DE TRANSPORTE

6.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 25 de março, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Albufeira Futsal Clube**, para o dia 27 de março, e pelo **Clube de Basquete de Albufeira** para o dia 26 de março.

6.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara, em 31 de março, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Clube de Basquete de Albufeira**, para o dia 2 de abril, e pelo **Imortal Basket Club**, para o dia 2 de abril.

6.3 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, em 25 de março, no impedimento do presidente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para o dia 26 de março.

6.4 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, em 18 de março, na falta do presidente, que autorizou a disponibilização do transporte solicitado por várias entidades, para os dias 19 e 20 de março.

6.5 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente da câmara, em 31 de março, no impedimento do presidente, que autorizou a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Futebol Clube de Ferreiras**, para os dias 2 e 3 de abril.

6.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Imortal Desportivo Clube**, para o dia 10 de abril.

6.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a disponibilização dos transportes solicitados pelo **Caminhadas ao Luar**, de dia 8 a 10 de abril.

6.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a disponibilização do transporte solicitado por diversas entidades.

7 - APOIOS

7.1 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Albufeira na realização das comemorações do seu 45.º Aniversário.

7.2 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente da câmara que determinou a prestação de apoio ao Imortal Desportivo Clube mediante a disponibilização das instalações do Auditório Municipal de Albufeira para realização de uma cerimónia de Homenagem aos Atletas com Melhor Aproveitamento Escolar.

7.3 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente que determinou a prestação de apoio à Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira na realização da Procissão dos Passos.

7.4 - Ratificação do despacho proferido pelo presidente que determinou a prestação de apoio ao Imortal Basket Clube na realização de uma Reunião de Direção.

7.5 - Ratificação do despacho proferido pelo vice-presidente, na falta do presidente da câmara, que determinou a prestação de apoio à Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira na realização da Via Sacra da Catequese.

7.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Fábrica da Igreja Paroquial de Albufeira na realização das Cerimónias Religiosas integradas na Quaresma.

7.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a apresentação do livro "Invocações e Exortações dos Anjos da Guarda" da autoria de Filomena Villas Raposo.

7.8 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a apresentação do livro "Obra do Averso" da autoria de Helder Encarnação.

7.9 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar o Clube Desportivo Areias de São João na realização da III Taça de Portugal Feminina em Ciclismo.

7.10 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando apoiar a Junta de Freguesia de Paderne na realização da XV Mostra do folar.

7.11 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a atribuição de uma comparticipação financeira à Fundação Rotária Portuguesa na atribuição de bolsas escolares a alunos de Albufeira.

7.12 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando apoiar a Santa Casa da Misericórdia de Albufeira na cedência de equipamento usado.

8 - TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS PARA AS AUTARQUIAS LOCAIS

8.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a aprovação do Relatório Final da Comissão que acompanhou o procedimento de descentralização de competências e da minuta do protocolo no âmbito da transferência de competências para os Municípios no domínio das áreas portuário-marítimas e áreas urbanas de desenvolvimento turístico e económico não afetas à atividade portuária.

9 - PROTOCOLOS

9.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo com a Junior Achievement Portugal, no âmbito da realização de ações de empreendedorismo junto da população do concelho, em particular das crianças e jovens.

9.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a celebração de um protocolo de parceria com a Rede Nacional de Incubadoras, no âmbito da adesão da Startup Albufeira à Rede Nacional de Incubadoras.

10 - DIREITO DE PREFERÊNCIA

10.1 - Apreciação e deliberação sobre o requerimento de Célia Bento relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel sito na Quinta da Palmeira, Beco das Arvelas, Lote 22, Bloco I, 2.º Direito, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

10.2 - Apreciação e deliberação sobre o requerimento de Manuel Campino relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel sito na Urbanização Habijovem, Bloco A, Loja A, Quinta da Palmeira, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

10.3 - Apreciação e deliberação sobre o requerimento de Guilherme Teixeira relacionado com o exercício do direito de preferência na venda de um imóvel sito no Beco dos Bombeiros, n.º 83, R/C Direito, Freguesia de Albufeira e Olhos de Água.

11 - FESTA DO BASQUETEBOL

11.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do vice-presidente da câmara visando a aprovação da organização conjunta com a Federação Portuguesa de Basquetebol da Festa do Basquetebol Juvenil 2022.

12 - INVENTÁRIO DO PATRIMÓNIO 2021

12.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços sugerindo a aprovação dos valores patrimoniais do município respeitantes ao exercício de 2021.

13 - DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO MUNICÍPIO RESPEITANTES AO ANO DE 2021

13.1 - Apreciação e deliberação sobre os documentos de prestação de contas do município respeitantes ao ano de 2021.

14 - FORNECIMENTO DE BENS E SERVIÇOS

14.1 - Concurso Público para Aquisição de Serviços de Seguros pelo Período de até 3 Anos - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a liberação da caução.

15 - MERCADOS MUNICIPAIS

15.1 - Concurso Público para Adjudicação da Exploração Temporária de Bancas localizadas no Mercado Municipal de Caligos, em Albufeira - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços visando a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo concurso e a nomeação dos elementos componentes do júri.

16 - RECURSOS HUMANOS

16.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Carla Cristina Assunção Matias Ferramacho.

16.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Verónica Rodrigues Oliveirinha Vieira.

16.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras da trabalhadora Célia Luz Martinho.

16.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação da mobilidade intercarreiras do trabalhador Bruno Filipe Simões Barreto.

16.5 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com o reforço de postos de trabalho, através da reserva de recrutamento interno constituída pela lista de ordenação final homologada.

16.6 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a abertura de procedimentos concursais.

16.7 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a alteração ao **Regulamento de Funcionamento dos Serviços, Horários de Trabalho e Controlo de Assiduidade e Pontualidade do Município de Albufeira.**

17 - TRABALHO A FAVOR DA COMUNIDADE

17.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com o pedido da **Direção-Geral de Reinserção e Serviços Prisionais** no sentido de integrar na Divisão de Educação um cidadão para a prestação de trabalho a favor da comunidade (50 horas).

18 - OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA

18.1 - Apreciação e deliberação sobre requerimento de **Marta Silva**, solicitando a isenção do pagamento dos meses de outubro, novembro e dezembro referente à ocupação de venda ambulante.

19 - ESTÁGIOS CURRICULARES

19.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um acordo de colaboração com a **Escola Superior de Gestão, Hotelaria e Turismo (ESGHT) da Universidade do Algarve** para acolhimento de estágio curricular no âmbito do curso de licenciatura em Marketing.

19.2 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a aprovação de um estágio curricular/Formação em Contexto de Trabalho a **Josélia Silva** proposto pelo **Centro de Emprego e Formação Profissional (CEFP) de Faro** do curso de Cuidador(a) de Crianças e Jovens, a desenvolver no Jardim de Infância de Caliços, no âmbito dos Cursos EFA - Educação e Formação de Adultos.

19.3 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a aprovação de um estágio curricular/Formação em Contexto de Trabalho a **Irene Alambre** proposto pelo **Centro de Emprego e Formação Profissional (CEFP) de Faro** do curso de Cuidador(a) de Crianças e Jovens, a desenvolver no Jardim de Infância de Caliços, no âmbito dos Cursos EFA - Educação e Formação de Adultos.

19.4 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a aprovação de um estágio curricular/Formação em Contexto de Trabalho proposto pelo **Centro de Emprego e Formação Profissional (CEFP) de Faro** do curso de Cuidador(a) de Crianças e Jovens, a desenvolver na **E. B. 1 de Vale Pedras**, no âmbito dos Cursos EFA - Educação e Formação de Adultos.

19.5 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a aprovação de um estágio curricular/Formação em Contexto de Trabalho proposto pelo Centro de Emprego e Formação Profissional (CEFP) de Faro do curso de Cuidador(a) de Crianças e Jovens, a desenvolver no ATL de Vale Parra, no âmbito dos Cursos EFA - Educação e Formação de Adultos.**

19.6 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a aprovação de adenda ao acordo específico para formação em contexto de trabalho celebrado com o Instituto de Engenharia da Universidade do Algarve, no âmbito do Curso Técnico Superior Profissional (TeSP) em Proteção Civil.**

19.7 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de colaboração com o Agrupamento de Escolas Albufeira Poente - Escola Secundária de Albufeira para o desenvolvimento de formação prática em contexto de trabalho no âmbito do curso profissional de Técnico de Desporto.**

19.8 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a aprovação dos Planos de Estágio referentes ao protocolo com o Agrupamento de Escolas Albufeira Poente - Escola Secundária de Albufeira para o desenvolvimento de formação prática em contexto de trabalho de dois estudantes no âmbito do curso profissional de Técnico de Informática - Instalação e Gestão de Redes.**

19.9 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um protocolo de estágios curriculares com o Instituto Politécnico de Leiria para o desenvolvimento de estágios curriculares, para duas alunas, no âmbito do curso de licenciatura em Terapia Ocupacional.**

19.10 - **Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha visando a celebração de um acordo específico com a Escola Superior de Educação e Comunicação (ESEC) da Universidade do Algarve para formação em contexto de trabalho a desenvolver no âmbito do Curso Técnico Superior Profissional em Mediação Intercultural.**

C - DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO, SOCIAL E CULTURAL

20 - CANDIDATURAS

20.1 - **"Via Algarviana - Pelos Caminhos do Património" - da Associação Almargem - Aviso N.º 004/INLOCO/10216/2020 do PDR 2020 - Apreciação e deliberação**

sobre proposta do presidente da câmara relacionada com a comparticipação da candidatura.

21 - PROTOSCOLOS

21.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta da vereadora Cláudia Guedelha relacionada com a consolidação de relações de colaboração e cooperação institucional com a EPDFGA - Escola Profissional D. Francisco Gomes de Avelar da Santa Casa da Misericórdia de Faro, mediante a emissão de Parecer no âmbito da abertura cursos EFA - Educação e Formação de Adultos, de nível II e de cursos profissionais de nível IV.

22 - SUBSÍDIO DE ARRENDAMENTO

22.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o mapa referente à atribuição de subsídio de arrendamento correspondente aos meses de março e abril de 2022.

22.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o mapa referente à atribuição de subsídio de arrendamento correspondente ao mês de maio de 2022.

23 - CANTINAS ESCOLARES

23.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando aprovar a restituição do valor pago pelas senhas de refeição das alunas Diana e Cidália Vilela em virtude da gratuidade das refeições escolares ao pré-escolar e 1.º ciclo a partir do dia 02-01-2019.

24 - LIVROS

24.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a oferta de livros ao Instituto de Estudos Históricos, em Fortaleza, Brasil.

25 - PERMUTA DE PUBLICAÇÕES

25.1 - Apreciação e deliberação sobre proposta do presidente da câmara visando a oferta de livros à Câmara Municipal de Tondela, em regime de permuta.

D - DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS URBANOS

26 - OBRAS MUNICIPAIS

26.1 - Empreitada de Repavimentação do Caminho do Poço das Canas e Arruamentos Adjacentes - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.

26.2 - Empreitada de Repavimentação de Arruamentos em Canais - Apreciação e deliberação sobre auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução.

27 - PAGAMENTOS DE PORTAGENS

27.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a autorização de pagamento de portagens na A22, em outubro de 2021, da viatura com matrícula 70-39-RB.

27.2 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a autorização de pagamento de portagens na A22, em novembro de 2021, da viatura com matrícula 70-39-RB.

E - DIVISÃO DE POLÍCIA MUNICIPAL E VIGILÂNCIA

28 - VEÍCULOS EM FIM DE VIDA

28.1 - Alienação de 2 Lotes Compostos Por Veículos em Fim de Vida - Apreciação e deliberação sobre ata da Comissão de Abertura e Análise visando a adjudicação.

F - DEPARTAMENTO DE PROJETOS E EDIFÍCIOS MUNICIPAIS

29 - OBRAS MUNICIPAIS

29.1 - Empreitada de Construção de Unidade de Cuidados Continuados - Apreciação e deliberação sobre o relatório do júri relacionado com a aprovação de erros e omissões apresentados em fase de concurso.

29.2 - Empreitada de Construção de Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia - Fontainhas - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a não adjudicação do procedimento.

29.3 - Empreitada de Construção de Lar, Apoio Domiciliário e Centro de Dia - Fontainhas - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a aprovação das peças do processo, a abertura do respetivo procedimento, a nomeação dos elementos componentes do júri e a designação do gestor do contrato.

29.4 - Empreitada de Construção de 40 Fogos em Paderne - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a contratação de trabalhos complementares.

29.5 - Empreitada de Construção de 40 Fogos em Paderne - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a suspensão parcial de trabalhos.

G - DEPARTAMENTO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

30 - PLANOS

30.1 - Complexo Turístico - Desportivo Cross das Amendoeiras - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a avaliação quanto ao enquadramento na figura de um Plano de Pormenor.

30.2 - Plano Diretor Municipal de Albufeira - Alteração ao Plano Diretor Municipal - Ponderação dos Resultados da Discussão Pública e Proposta Final - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com a alteração ao Plano Diretor Municipal.

31 - INTERESSE PÚBLICO MUNICIPAL

31.1 - Apreciação e deliberação sobre informação dos serviços relacionada com o pedido de Reconhecimento de Interesse Público Municipal para o "Centro de Formação e Escola Profissional para o sector marítimo e portuário", na antiga fábrica da Faceal.

32 - PROCESSOS DE OBRAS PARTICULARES

32.1 - Apreciação e deliberação dos assuntos constantes nas 8 páginas anexas.

Albufeira, 31 de março de 2022.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,


- DR. JOSÉ CARLOS MARTINS ROLO -

OBS: Os documentos respeitantes à presente reunião encontram-se à disposição dos senhores vereadores, para consulta, na sala de reuniões do Edifício dos Paços do Município, a partir das 17h00 de hoje, quinta-feira, dia 31.

Reunião de Câmara de 05 de abril de 2022 Processos de Obras Particulares

Dos pareceres, autos e informações referidas nas deliberações que seguem, relativas a processos de obras particulares, foram extraídas fotocópias pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, que foram rubricadas pelos Senhores Membros do Executivo e se destinam a arquivo na pasta de documentos respeitante à presente reunião.

As descrições dos pedidos que se seguem, relacionadas com este tema, foram elaboradas sob a responsabilidade do mesmo departamento.

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) n° (s): SGDCMA79433 de 06/12/2021
Processo n°: 09/2021/490
- 01 Requerente: Regina Cláudio Baptista
Local da Obra: Rua M.F.A., n° 91, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do Edificado
-
- Requerimento (s) n° (s): 18327PI de 26-04-2019; 18327PE de 26-04-2019, 18327IT de 26-04-2019, 18327 de 26-04-2019, 24560IT de 11-05-2021, 24560 de 11-05-2021; 32249 de 18-06-2021, 1160 de 07-01-2022 e 11686 de 04-03-2022
- 02 Processo n°: 19/2016
Requerente: Altino Guardão Barros
Local da Obra: Mouraria, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar com piscina
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) n° (s): 30704DRAPA de 24-07-2020; 30704 de 24-07-2020; 42049 de 09-08-2021; 65763II de 28-12-2021 e 65763 de 28-12-2021
Processo n°: 47/2020
- 03 Requerente: Daniela Coelho Martins
Local da Obra: Torre da Medronheira, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Construção de edificação unifamiliar, piscina e muros
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
-
- Requerimento (s) n° (s): 15833 de 15-04-2020 e 64066 de 16-12-2021
Processo n°: 98A/1977
Requerente: Details Hotel & Resorts
- 04 Local da Obra: Rua Cândido dos reis, n° 12, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Exposição - Atualização de licença para classificação de 3 estrelas para 4 estrelas referente ao Hotel Califórnia

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 6338PE de 07-02-2020; 6338IT de 07-02-2020; 6338II de 07-02-2020; 6338DFV de 07-02-2020; 6338 de 07-02-2020; 15166 de 23-03-2021; 32543IT de 21-06-2021; 32543 de 21-06-2021; 49841 de 24-09-2021 e 64475 de 17-12-2021
- 05 Processo nº: 246/2005
Requerente: Cruz dos Calços Imobiliária - Gestão e Investimentos, Lda
Local da Obra: Almeijoafras, Casas do Poço, freguesia de Paderne
Assunto: Licença - Construção de conjunto de edifícios habitacionais e equipamentos comuns
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): 48760II de 10-11-2020; 48760 de 10-11-2020 e 63147 de 10-12-2021
- 06 Processo nº: Lotº 339/1974
Requerente: Birtok, S.A.
Local da Obra: Tavagueira, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Alteração ao alvará de loteamento - Alvará nº 1/1993
-
- Requerimento (s) nº (s): 10951PU de 09-03-2018; 10951 de 09-03-2018; 20827 de 14-05-2019; 49562 de 15-11-2019; 13289 de 20-03-2020; 25981IT de 29-06-2020; 25981CMDf de 29-06-2020; 25981 de 29-06-2020; 16285IT de 29-03-2021; 16285 de 29-03-2021; 48796 de 20-09-2021; 60152IT de 23-11-2021; 60152DREOP de 23-11-2021; 60152 de 23-11-2021 e 8539 de 17-02-2022
- 07 Processo nº: 237/2007
Requerente: Rainer Wassertheurer
Local da Obra: Poço de Paderne, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 47372II de 05-11-2020 e 47372 de 05-11-2020
Processo nº: 75/2020
Requerente: Antony Claude R. Libotte
- 08 Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de moradia unifamiliar, muros de vedação e barbecue - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

- 09 Requerimento (s) nº (s): 5045II de 31-01-2020; 5045 de 31-01-2020; 46473 de 30-10-2020; 2573 de 14-01-2021, 23778 de 07-05-2021; 29760 de 07-06-2021; 35181 de 02-07-2021; 50908 de 30-09-2021; 55476 de 27-10-2021 e 62339 de 06-12-2021
Processo nº: Lotº 710/1978
Requerente: Manuel Cergueira Pereira e Outro
Local da Obra: Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de loteamento - Alvará nº 34/1988
-
- 10 Requerimento (s) nº (s): 4536PU de 30-01-2018, 4536 de 30-01-2018 e 22579 de 09-05-2018
Processo nº: Lotº 216/1974
Requerente: Rosa Maria Ferreira Guedes Antunes da Cunha
Local da Obra: Vale de Parra, freguesia da Guia
Assunto: Pedido de anulação da vistoria realizada no dia 10/03/2022, referente ao pedido de vistoria às infraestruturas com vista à receção definitiva e consequente cancelamento da caução/garantia bancária
-
- 11 Requerimento (s) nº (s): 38317 de 11-09-2020; 42848 de 08-10-2020; 9597 de 18-02-2021; 31641 de 16-06-2021; 60381 de 24-11-2021 e 65739 de 28-12-2021
Processo nº: 53/2020
Requerente: Aldi - Portugal - Supermercados, Lda
Local da Obra: Cortesões, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Construção de superfície comercial - Supermercado
Apreciação do licenciamento
-
- 12 Requerimento (s) nº (s): 48501 de 17-09-2021
Processo nº: 75IP/2021
Requerente: José Joaquim Pontes Nunes
Local da Obra: Casa dos Pires, freguesia de Paderne
Assunto: Pedido de Informação Prévia relativo à construção de moradia
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 24737 de 03-06-2019; 7534PU de 14-02-2020; 7534 de 14-02-2020 e 64821 de 20-12-2021
Processo nº: 35/2019
- 13 Requerente: Raul Cavaco Martins e Filhos, Lda
Local da Obra: Estrada dos Cerros Altos, Lote nº 9, Mosqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Exposição - Construção de edificação multifamiliar
-
- Requerimento (s) nº (s): 22965 de 23-05-2019; 10702II de 04-03-2020; 10702 de 04-03-2020; 10702PE de 24-07-2020; 46436PU de 29-10-2020; 46436PT de 29-10-2020; 46436IT de 29-10-2020; 46436EE de 29-10-2020; 46436 de 29-10-2020; 18710 de 12-04-2021; 48602IT de 17-09-2021; 48602 de 17-09-2021; 8748II de 17-02-2022 e 8748 de 17-02-2022
- 14 Processo nº: 32/2019
Requerente: Diamantino Grade Barreto
Local da Obra: Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração, recuperação e reabilitação de edificação unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 48680IT de 10-11-2020; 48680 de 10-11-2020; 25103 de 13-05-2021; 33977IT de 25-06-2021; 33977 de 25-06-2021; 25103IT de 25-06-2021 e 55461 de 27-10-2021
Processo nº: 493/1966
- 15 Requerente: Tudor George Cowley
Local da Obra: Quinta da Saudade, Montes Juntos, freguesia da Guia
Assunto: licença - Construção de edificação
Apreciação do projeto de arquitetura
-
- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA37607 de 18-06-2020
Processo nº: 09/2018/76204
Requerente: Maria Otília Gonçalves Valente Ataíde
- 16 Local da Obra: Rua Latino Coelho, nº 2- Cave, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Vistoria de Conservação do edificado - Extinção do Procedimento

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 57588 de 09-11-2021
Processo nº: Lotº 450/1974
- 17 Requerente: Soventra - Sociedade Comercial de Compra, Venda e Administração de Imóveis, Lda
Local da Obra: Vale Serves, freguesia de Ferreiras
Assunto: Pedido de vistoria às infraestruturas com vista à receção definitiva e consequente cancelamento da caução/garantia bancaria
-
- Requerimento (s) nº (s): 35080 de 02-07-2021
Processo nº: 9CP/2008
- 18 Requerente: Fachada Simbólica - Unipessoal, Lda
Local da Obra: Texugueiras, Lote nº 1, freguesia de Ferreiras
Assunto: Pedido de licença especial de obras inacabadas
-
- Requerimento (s) nº (s): 31734 de 17-07-2019; 40629 de 19-09-2019; 47972 de 06-11-2019, 25462 de 25-06-2020, 45526 de 23-10-2020 e 29766 de 07-06-2021
- 19 Processo nº: 6OU/2019
Requerente: Gascan, S.A.
Local da Obra: Urbanização Areias de S. João
Assunto: Exposição - Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- Requerimento (s) nº (s): 44311PE de 09-10-2019; 44131IT de 09-10-2019; 44131 de 09-10-2019; 55143PE de 07-12-2020; 55143IT de 07-12-2020; 55143 de 07-12-2020; 31866 de 16-06-2021; 38360 de 20-07-2021; 1040 de 06-01-2022 e 8518 de 16-02-2022
- 20 Processo nº: 77/2019
Requerente: José Augusto Lopes e Carmina do Carmo Morais Mota
Local da Obra: Branqueira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de Hotel Residencial
Apreciação do licenciamento
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 39874 de 21-09-2020; 51027 de 01-10-2021 e 9823 de 23-02-2022
Processo nº: 108/2003
- 21 Requerente: Turistrem - Transporte de Passageiros, Lda
Local da Obra: Quinta da Orada, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar, piscina, casa de máquinas e muro de limite
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 33747 de 30-07-2019; 33717 de 30-07-2019; 40809 de 20-09-2019; 29087PU de 15-07-2020; 29087 de 15-07-2020, 52092II de 11-10-2021 e 52092 de 11-10-2021
Processo nº: 293/1997
- 22 Requerente: Jafar Ali Nasery, como procurador José Manuel Teodósio de Sousa Branco
Local da Obra: Rua do Norte, Urbanização do Cerro Grande, Lote nº 27, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de moradia unifamiliar com piscina e muro de vedação
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 1415PT de 08-01-2021, 1415IT de 08-01-2021; 1415II de 08-01-2021; 1415 de 08-01-2021 e 39631 de 26-07-2021
Processo nº: 598/1982
- 23 Requerente: Diamantino Mendes Faias
Local da Obra: Patã de Baixo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação - Legalização
Apreciação do projeto de arquitetura
-

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): SGDCMA69906 de 21-10-2021 e E-CMA54616 de 21-10-2021
Processo nº: 04/2021/54616
Requerente: IGFEJ - Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da
- 24 Justiça I.P.
Local da Obra: Rua do Município, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Palácio da Justiça de Albufeira - Envio de estudo prévio do projeto em curso para efeitos de Comunicação Prévia
-
- Requerimento (s) nº (s): 17415It de 27-04-2020; 17415 de 27-04-2020; 13527IT de 14-03-2021; 13527 de 14-03-2021; 61756 de 02-12-2021; 11849II de 04-03-2022 e 11849 de 04-03-2022
- 25 Processo nº: 372/2003
Requerente: Ilídio Manuel Martins
Local da Obra: Vale Carro, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de moradia unifamiliar
Apreciação do projeto de arquitetura e licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 34225 de 28-06-2021
Processo nº: 8OU/2021
Requerente: Gascan, S.A.
- 26 Local da Obra: Urbanização Montegalé - Estrada dos Salgados, freguesia da Guia
Assunto: Licença - Instalação destinada a armazenagem de gases de petróleo liquefeitos (GPL) - Classe B2
-
- Requerimento (s) nº (s): 18329 de 09-04-2021; 22399 de 29-04-2021; 31393 de 15-06-2021, 42615 de 11-08-2021 e 19 de 03-01-2022
Processo nº: 72/2005
- 27 Requerente: Bruno André Martins Guerreiro
Local da Obra: Patã de Baixo, Lote nº 5, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação unifamiliar, piscina e muro de vedação
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 54511 de 09-12-2020
Processo nº: 257/1990
- 28 Requerente: Maria Evangelina Leote Coelho e Herdeiros
Local da Obra: Estrada do Apeadeiro, Patã de Baixo, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração e ampliação de edificação
Apreciação do projeto de arquitetura

Processos de Obras Particulares

- Requerimento (s) nº (s): 37192 de 04-09-2020; 37178 de 13-07-2021; 5721 de 01-02-2022 e 16616 de 28-03-2022
- 29 Processo nº: 45/2007
Requerente: Tetrafil - Engenharia, Urbanismo e Imobiliário, Lda
Local da Obra: Lagoas, freguesia de Ferreiras
Assunto: Licença - Construção de habitação plurifamiliar (30 fogos)
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 10010II de 22-02-2021; 10010DPUAI de 22-02-2021 e 10010 de 22-02-2021
- 30 Processo nº: Lotº 6/1974
Requerente: Imoramiro - Sociedade Imobiliária, Lda
Local da Obra: Torre da Medronheira, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração ao alvará de loteamento - Alvará nº 6/1983
-
- Requerimento (s) nº (s): 6089 de 06-02-2020, 9845 de 19-02-2021; 11558 de 02-03-2021; 34562 de 08-07-2021; 45452IT de 30-08-2021, 45452II de 30-08-2021 e 45452 de 30-08-2021
- 31 Processo nº: 228/1979
Requerente: José Miguel Martins Dias
Local da Obra: Aldeia Turística, Areias S. João, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Construção de piscina - Legalização
Apreciação do licenciamento
-
- Requerimento (s) nº (s): 31540 de 28-07-2020; 42634 de 09-10-2020 e 63029 de 10-12-2021
- 32 Processo nº: 22/2015
Requerente: Arcada do Pelicano, Lda
Local da Obra: Torre Velha, Sesmarias, freguesia de Albufeira e Olhos de Água
Assunto: Licença - Alteração de edificação multifamiliar, piscinas e muros
Apreciação do licenciamento
-



3

CÂMARA MUNICIPAL DE ALBUFEIRA

INSCRIÇÃO DO PÚBLICO

REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA DE 05/04/2022

Nome completo: _____

Morada: _____

NIF/CC: _____

Contacto telefónico: _____

Email: _____

Assunto(s): _____

Informa-se que todas as intervenções são gravadas.

Ass: _____

A inscrição deverá ser remetida para o email rpublica@cm-albufeira.pt até às 12 horas do dia 4 de abril de 2022 ou através do contato telefónico 289 598 800

Na deslocação ao município de Albufeira tenha em atenção as recomendações da Direção-Geral da Saúde (DGS).

- Mantenha o distanciamento social;
- Siga as regras de etiqueta respiratória (quando espirrar ou tossir tape o nariz e a boca com o braço ou com lenço de papel que deverá ser colocado imediatamente no lixo);
- Proceda à higienização das mãos;
- Tenha em atenção as barreiras físicas, colocadas para sua proteção;
- Seja portador de máscara, entrando no edifício com a máscara já colocada.

